LA NACION

Año XVI—Núm. 4588 — Buenos Aires, Sábado 14 de Noviembre de 1885 — Redaccion y Administracion, San Martin 214 y 218

BIBLIOTECA Bs As PÚBLICA

LA NACION

Situacion de las provincias

Necesario es fijar ciertos antecedentes para no extrañar despues las consecuencias que traen lógicamente consigo las situaciones de fuerza.

Las provincias argentinas están soportando despotismos reales, disimulados por las formas oficiales de gobiernos, cámaras y autoridades constituidas.

Detrás de esas exterioridades están los gobiernos alzados con todos los poderes, los manejos irregulares, las trapizondas políticas que no tienen otro objetivo que burlar al pueblo, estafándolo en el voto, despues de ejercer todo género de violencias y de fraudes.

So pretexto de que la paz pública no debe ser alterada por movimientos subversivos, la fuerza oprime, los poderes se complotan, las libertades individuales desaparecen, los derechos más preciosos son estorbados ó suprimidos.

Si cada provincia pudiera votar libremente, veríamos todos la impopularidad de sus gobiernos, el desprestigio de sus autoridades subalternas, la falta de opinion en que viven.

En Córdoba, en Entre-Rios, en Corrientes, en San Juan, en Santiago, en Tucuman, en Catamarca, y en casi todas con rarísimas excepciones, la oposicion se hace cada dia más pronunciada y más resuelta, y las amenazas y las arbitrariedades mismas no consiguen desarmarla ó hacerla desaparecer.

Es cierto que la paz es una necesidad de vida para la nacion; es cierto que los movimientos subversivos son condenables; pero es cierto tambien que no hay paz estable y fecunda sino dentro de la ley y del órden, que no hay paz sin libertad, sin derechos consagrados y garantidos, sin una justicia que nivele todas las cabezas y alcance el último ciudadano argentino.

¿Qué paz es la de Rusia? La paz que se impone, sea por el despotismo de una mano de hierro, sea por la confabulacion de los poderes públicos contra las instituciones, es el predominio de la fuerza ó el desórden en el gobierno mismo.

Esa no es la paz republicana, que se basa en la igualdad y la libertad, equilibrando el órden con los derechos y deberes de todos y cada uno.

Esos gobernadores que pretenden conservar la paz en las provincias, debieran tener en cuenta que ella no se conquista con los abusos de autoridad que engendran las legítimas resistencias, sino poniendo los medios para que las leyes establezcan el equilibrio de todas las fuerzas de la opinion.

Lo contrario es poner á prueba la paciencia pública y la resignacion individual, contando siempre con que es desigual la lucha y con que en todo conflicto el elemento oficial triunfará por las vias de hecho de las agrupaciones populares.

Cerrados los caminos de lucha noble y legítima, ¿qué papel toca al pueblo privado de sus derechos, burlado por los mismos encargados de velar por ellos? ¿Se pretende acaso el sometimiento humillante? ¿la desercion del puesto del deber? ¿el abandono del campo de accion para que los atentados del oficialismo se consumen impunemente?

Eso seria pretender la enervacion cobarde de los ciudadanos, y no pueden quererlo y sancionarlo sino aquellos que quieran la ruina del país y su degradacion moral.

Luchan desesperadamente en cada provincia los partidos de oposicion, porque resisten la imposicion de una candidatura que no cuenta sino con una agrupacion heterogénea de partidarios, amalgama de extraños elementos que giran alrededor del oficialismo buscando el éxito en la fuerza misma.

Y resisten y luchan virilmente los partidos de oposicion, porque tienen la conciencia de su propia fuerza, de lo que representan y significan, y en cumplimiento de esos deberes cívicos que nadie puede desconocer y de esos derechos de que no quieren desprenderse ni aun bajo la presion de las circunstancias, han de seguir frente á frente al oficialismo, sin desmayar ni ceder ante las amenazas y los atentados mismos.

Son los gobernantes y sus instrumentos los perturbadores de la paz pública: son ellos los que pervirtiendo el sistema constitucional vienen erigiéndose en árbitros de las situaciones provinciales: son ellos los que han traido ese malestar profundo que se experimenta en cada provincia y que á ellos mismos los hace vivir como en Córdoba, Corrientes, San Juan y Santiago, en alarma constante, soñando con conspiraciones y revueltas:—son ellos los que conspiran efectivamente contra la paz cuando hacen imposible el solo acto de la inscripcion, rodean de esbirros las mesas electorales, hacen campamentos de las plazas públicas y manchan los registros con el fraude, haciendo gala de él con una impudencia que no tiene ejemplo.

No seria de extrañar que los conflictos viniesen para pena y vergüenza de todos los que estamos empeñados en reconciliar á los pueblos con los gobiernos, y en que las instituciones sean una verdad y no se menosprecie á la opinion en los grandes actos de su soberanía.

Para cerrar definitivamente el período de las agitaciones políticas, es necesario cerrar tambien el de los gobiernos electores, no cavar abismos entre pueblos y gobiernos ni vivir en este combate diario entre el poder que quiere usurpar y las víctimas que protestan y se defienden.

¿Quién puede desear disturbios estériles? Solo los que medran con ellos y lo esperan todo del acaso ó la fatalidad ó confian en la fuerza brutal que se impone por el hecho consumado.

No hay en la república partido que conspire ni que haga de la revolucion su objetivo político. Hay por el contrario una absoluta uniformidad de ideas y sentimientos á este respecto, anhelando todos la paz y la estabilidad y proclamándolo así con verdadero patriotismo.

Pero frente á las declaraciones en favor del órden, el poder consuma sus actos de fuerza y coloca á los ciudadanos en la más angustiosa situacion.

Hay entonces una política nacional algo más que inhábil, imprudente, cuando está sembrando por todas partes resistencias profundas, exaltando las pasiones, haciendo imposible el juego regular de las instituciones.

Los diarios, las cartas, los ciudadanos mismos que llegan del interior, dan cuenta de la série de atentados que se vienen cometiendo, de la triste situacion política de cada provincia y de los medios reprobados que el oficialismo pone en juego para hacer estéril la accion de los partidos.

Basta, por otra parte, para darse cuenta de la verdad de esas referencias, presenciar lo que está pasando en la capital á propósito de la inscripcion.

El oficialismo ha invadido los atrios parroquiales con turbas irresponsables é inconcientes que aquel protege, reconoce y defiende paladinamente.

Ese elemento corruptor del fraude de que aquí se ha echado mano, hace por sí solo la condenacion de un partido y lo exhibe á la vez en su impotencia para disputar legalmente una simple eleccion en una seccion electoral.

Han agrupado peonadas, barrenderos, puesteros de los mercados, extranjeros rezagados, gentes sin hogar y sin ocupacion, y no han conseguido contrarestar con esos votos multiplicados en diversas parroquias los legítimos de los ciudadanos verdaderamente aptos para ejercer sus derechos electorales.

Puede entonces suponerse que si aquí mismo proceden de tal manera á la faz de todos los habitantes de la capital, han de echar mano en el interior de idénticos elementos, y allí con más éxito aparente, porque no guardan las autoridades las formas que en Buenos Aires.

Las complicaciones surgen lógicamente de estas arbitrariedades y de ahí el malestar explicable de cada provincia, la zozobra en que viven gobernantes y gobernados y lo oscuro del porvenir á todos deparado.

Parece imposible que ante tal espectáculo, cuando el clamor público pide paz efectiva, paz en la libertad y respeto á todos los derechos, haya quienes pudiendo evitar conflictos los provoquen é estimulen.

¿Quiénes son entonces los que conspiran en la actualidad contra la paz pública?

UN CASO JURÍDICO

Extraordinarios resultados de una consulta

EL DERECHO DE GRACIA

Vista del procurador general

El año pasado fué encausado por ataque al pudor el individuo Agustin Trucco.

El juez del crímen Dr. Aguirre, considerando que de las pruebas aducidas en contra de Trucco no se comprobaba el crímen de que se le acusaba, falló mandándolo poner en libertad, previa consulta al superior.

La cámara de apelaciones derogó la sentencia del juez Aguirre y falló condenando á Trucco á seis años de penitenciaria.

Trucco pidió gracia. El ministerio de justicia pasó el asunto al procurador general de la nacion, el cual ha expedido un dictámen que hará sensacion en las regiones curiales, y que el ejecutivo aceptará en todas sus partes.

Sostiene el procurador que toda sentencia del inferior, no apelada, queda ejecutoriada desde su notificacion, y que elevarla en consulta al superior es un vicio de procedimiento, pues la consulta está abolida en los tribunales federales desde hace más de veinte años.

Esta sola consideracion salva á Trucco, pues la corte, que lo condenó, no hubiera entendido en su causa, si ésta no le hubiese sido elevada en consulta por el juez que lo absolvió.

Hé aquí el dictámen del procurador general:

Señor ministro: concurren, á mi juicio, en el presente caso las circunstancias *especiales* que, segun en otras ocasiones lo he manifestado, solo pueden autorizar el ejercicio de la prerogativa augusta que la Constitucion confiere al jefe del Estado.

Expondré los hechos de la manera más sucinta posible.

A instancia de la señora presidenta de la sociedad de Beneficencia, el juzgado del crímen de esta capital inició causa contra el recurrente Agustin Trucco, sospechado de un atentado contra el pudor, en la persona de una menor de siete años á cargo de la expresada sociedad y que Trucco y su esposa habian adoptado y cuidaban como hija.

Recibidas las declaraciones y practicados los reconocimientos del caso, el agente fiscal no encontró mérito para la acusacion y pidió la libertad del procesado. El señor juez así lo decretó, remitiendo en *consulta* su sentencia á la excelentísima cámara de apelaciones en lo criminal.

Corrió ella vista á su fiscal general, Dr. Cortés, y este alto funcionario no encontró tampoco base jurídica al proceso, por la deficiencia de la prueba.

No obstante todo esto, la excelentísima cámara, sin más trámite, revoca la sentencia y condena á Trucco á seis años de penitenciaria.

No seguiré al defensor en su extensa argumentacion para probar la injusticia de esta condena. Admito que la excelentísima cámara ha pesado en su elevado criterio, con acierto y madurez, los reconocimientos de los Dres. J. M. Bosch y Julian M. Fernandez, que no encontraron señales del delito, en oposicion al parecer contrario del Dr. Blanco Villalta. Admito, tambien, que este alto tribunal ha tenido en cuenta, al apreciar las declaraciones de la esposa de Trucco y de la menor, el crédito que ellas merecen, por la corta edad de una y el interés de la otra en poner la razon de su parte en la causa de divorcio que habia promovido. Admito en una palabra, que la sentencia de la cámara sea la expresion de la justicia y que jurídicamente es irrevocable.

Encuentro, sin embargo, dos errores sustanciales en el procedimiento que autorizan, á mi juicio, la gracia que se solicita.

En primer lugar, puede bien decirse que el condenado no ha gozado de la plenitud de la defensa que la Constitucion garante á todos.

En 1ª instancia el procurador fiscal no formuló acusacion y la sentencia fué absolutoria; en la segunda, el fiscal general nada encontró tampoco de que hacer cargo al procesado.

La primera palabra que él oyó en su contra fué la que á la vez lo condenaba. Puede calcularse cuál seria su sorpresa. Y aunque ante el juzgado inferior haya nombrado defensor y producido prueba; aunque ante la cámara haya renunciado á los términos y á comparecer en la vista de la causa, puede sin violencia sostenerse que, cuando nadie lo acusaba, no ha podido defenderse, y que ha sido condenado sin ser oido.

Era ya esto un motivo bastante á inclinar el ánimo de V. E. en su favor. Hay, sin embargo, una consideracion más fundamental.

La *consulta* que ha servido para que la cámara conociera de una sentencia de que nadie apelaba, no existe para los tribunales de la nacion.

Tenia ella su explicacion natural y lógica en el régimen de la España.

Cuando en ciertos casos, precisamente en aquellos en que más grave era la pena, se negaba al reo toda apelacion,—la consulta era una garantía en su favor.

Cuando para fundar un hospital con recursos propios era necesario ocurrir al rey, se concibe que no pudiera ponerse en libertad á un procesado, sin el beneplácito de los que ejercian la justicia á nombre y por delegacion del soberano. Hoy que un nuevo órden de ideas, á la autoridad omnímoda de uno solo ha sustituido la independencia de los poderes y la responsabilidad de cada uno, esta consulta no tiene razon de ser.

Debe ella su existencia en América, más que á la ley, á la facultad de dictar ordenanzas ó *acordadas*, para su régimen y gobierno, de que gozaban las audiencias.

En 1821 la cámara de justicia, que ejercia aquella facultad, como el más alto tribunal que entre nosotros existia, ordenó por su auto acordado de abril 2, *que no se ejecutara sentencia alguna que impusiera pena corporal, ni tampoco la de libertad*, sin consultar antes *al tribunal*.

Esta disposicion fué reproducida, en agosto 9 de 1854 y marzo 2 de 1855 por la misma cámara que observaba que *parecia* se hubiese *olvidado ó caido en desuso*.

Las diversas leyes que en 1853, 57 y 71 establecieron los juzgados de campaña y dividieron en varias salas las causas de que conocia el tribunal superior,—se refieren incidentalmente á estas consultas que dan por existentes sin contener cláusula alguna expresa que las hiciera obligatorias. En 1875, los jueces de 1ª instancia en lo criminal de la provincia de Buenos Aires consultaron á la suprema corte de la misma acerca de este procedimiento, que reputaban *contrario á la independencia é integridad de su jurisdiccion*.

La suprema corte, en la extensa resolucion de marzo 17 de 1875, sostuvo su procedencia.

Al organizarse los tribunales de la capital, la ley de su creacion prescribe se rijan por las leyes de procedimientos civiles, comerciales y criminales que actualmente rigen para los de la provincia de Buenos Aires, en *cuanto sean* COMPATIBLES *con la misma ley y hasta tanto se dicten por el Congreso las que hayan de subrogarlas*. (Art. 312.)

Es visiblemente esta disposicion el fundamento del proceder observado por la cámara en este caso.

Ella ha creido, sin duda alguna, que la *consulta* que regia en los tribunales de la provincia de Buenos Aires, era compatible con la ley de diciembre, y es aquí donde está, á mi juicio, el error.

En ninguno de los artículos de esta ley se impone al juez, directa ni indirectamente, la obligacion de consultar al superior.

Por el contrario, al determinar las atribuciones de la cámara en lo criminal, dice el artículo 72: "*Conocerá* en última instancia de los recursos de los respectivos jueces letrados".

De los recursos, de las apelaciones; no de las consultas.

La consulta no es, pues, compatible con una ley que de ella prescinde y la excluye. Y si alguna duda pudiera existir, bastará recorrer los fallos de la suprema corte de la nacion.

Organizada apenas la justicia federal, el juez de seccion de la provincia de Buenos Aires, doctor Heredia, elevó en consulta una causa en que imponia una ligera pena correccional, de que no se habia apelado, ni por el condenado, ni por el procurador fiscal. La resolucion de la suprema corte, que transcribo íntegra, no puede ser más concluyente. Dice la causa XV., t. 1º, § 1º, p. 86 al 87, Buenos Aires, febrero 11 de 1864:

"Considerando: 1º que disponiéndose por el art. 363 de la ley de procedimientos para los tribunales de la nacion, que de las sentencias que se pronuncian en causas criminales por los jueces de seccion, puede siempre apelarse,—la consulta establecida por las leyes comunes para los casos en que todo recurso al superior debe ser denegado, no ha podido quedar para ante la suprema corte; 2º que la práctica de los tribunales superiores de la provincia, de consultar aquellas sentencias de que no se ha interpuesto recurso, aunque lo admitan, fundada en una sospecha injuriosa á los jueces inferiores, ó á los defensores de los procesados y á los encargados de ejercer la accion pública ante aquellos, es contraria al principio de que la sentencia consentida queda ejecutoriada y está excluida del procedimiento reglamentado por la citada ley del Congreso, que en su artículo 364 solamente declara que serán supletorias de ellas las leyes preexistentes que no se opongan á sus disposiciones, sin mencionar las prácticas adoptadas por los tribunales para modificar el procedimiento legal; 3º que el peligro de que la omision del defensor y la ignorancia del procesado expongan á éste alguna vez á sufrir una pena inmerecida, puede y debe obviarse por el juez de seccion en los casos graves, obligando al primero á interpretar el recurso ó nombrando otro defensor que lo entable, sin privar al condenado de la libertad de consentir las penas leves que considere justas y de evitarse la molestia de una prision dilatada, cuando deba permanecer en ella hasta la resolucion del superior; 4º que no debe suponerse negligencia ú otro motivo culpable en el encargado de ejercer la accion pública por el hecho de consentir una sentencia, y que si alguna vez faltase al deber de apelar cuando se favoreciere al delincuente, sustrayéndolo al castigo que la manda imponer la ley,—el mal que resultaria á la causa pública seria menor que el de prolongar la detencion del inocente, ó del condenado á una justa pena, todo el tiempo que se emplea en sustanciar y resolver la consulta y el cual ni se indemniza, ni se descuenta de la condena; por todos estos fundamentos, devuélvase esta causa al juez de seccion para que ejecute la sentencia que ha pronunciado, la cual se considerará ejecutoriada desde su notificacion.—*Francisco de las Carreras—José María del Carril—Francisco Delgado—José Barros Pazos.*

Como se ve, la *consulta* ha sido abolida en el régimen de los tribunales nacionales desde más de veinte años atrás; ¿cómo es posible hacerla revivir para los tribunales de la capital?

Volviendo ahora al recurrente, resulta manifiesto que, por un error en el procedimiento, se encuentra condenado á seis años de penitenciaria, cuando debia estar hace un año en libertad. Y es en prevision de olvido ú errores de esta naturaleza á que no es posible escape la naturaleza humana, que la Constitucion ha depositado en la discrecion del jefe del Estado el poder de repararlos.

"El poder de perdonar, dice Story, es una consecuencia indispensable del derecho de castigar, porque de otra manera podrian los acusados convertirse en víctimas de sus acusadores, de la inexactitud de los testigos ó del error de los juzgados de los jueces.

Las resoluciones del poder judicial llevan en sí, sin duda alguna, el sello de la verdad, y deben ser consideradas como la expresion de la justicia. Esto no obsta, empero, á que otro poder, en casos excepcionales, como el presente, por ejemplo, ejerza su criterio propio sobre hechos que el tiempo pudo revelar y circunstancias que pasaron desapercibidas y bien pueden presentar el delito bajo una nueva faz.

Citaré en apoyo de esta doctrina, de por sí clara, por otra parte, la alta autoridad de Jefferson.

Sabida es la resistencia que sublevó en la Union Americana la ley que estableció temporalmente la jurisdiccion de la justicia federal sobre los delitos de imprenta, llamada *sedition bill*.

Fué tachada esta ley de inconstitucional. Jefferson, presidente á la sazon, considerándola tal, puso en libertad á todos aquellos que los tribunales federales condenaban ejecutándola.

En uno de estos casos, la esposa de Adams se quejó de la remision de la pena impuesta á un periodista, Callendar, que habia publicado un libelo altamente injurioso contra el ex-presidente. Contestóla Jefferson con estas significativas palabras, dignas de tenerse en cuenta por la energía é independencia de carácter que revelan:

"He perdonado á todos los que estaban condenados ó procesados en virtud del *sedition bill*, porque he considerado y considero esta ley de ningun valor, tan absoluta y palpablemente nula como si el Congreso nos mandase adorar una imágen de oro; y porque reputo mi deber detener su ejecucion en cualquier estado del juicio de la misma manera que retiraria de la hoguera á aquellos que no hubiesen prestado adoracion á la imágen de oro." "V. parece creer, decia en otra carta á la misma señora, que es atribucion de los jueces decidir acerca de la validez de la *sedition bill*. Pero nada en la Constitucion les ha dado el derecho de decidir por el ejecutivo, no más que al ejecutivo, el derecho de juzgar por ellos. Ambos magistrados son independientes en la esfera de accion que les está marcada. Los jueces, entendiendo que el bill es constitucional, tienen el derecho de imponer multas y prisiones en su ejecucion, porque este poder ha sido depositado en sus manos por la Constitucion. Pero el ejecutivo, juzgando que la ley es inconstitucional, está obligado á remitir la condena, porque este poder le ha sido conferido por la Constitucion."

"Este instrumento, continúa, ha querido que los poderes coordinados que establece, sirvan entre sí de control y contrapeso. La opinion que atribuye á los jueces el derecho de decidir qué leyes son constitucionales y cuáles no, no solo por ellos en su esfera de accion sinó tambien por el poder ejecutivo y legislativo en sus respectivas esferas, haria del poder judicial un poder despótico." Jefferson-Woorkes, pág. 555, 556 y 561.

Esta doctrina con respecto á la constitucionalidad de las leyes, tiene, bien se concibe, una aplicacion más natural y sencilla, cuando solo se trata de errores de hecho ó de procedimiento, como en el presente caso.

Al evacuar el informe que V. E. le pidió, la excelentísima cámara insiste en la opinion que en otras ocasiones ha manifestado, tendente á limitar la prerogativa constitucional á los casos en que el condenado *hubiese cumplido la mitad de su condena*.

Si no bastara á desvirtuar esta opinion, lo que antes de ahora he dicho á V. E., si fuera posible admitir que una facultad que arranca de la Constitucion pueda ser limitada por una ley ordinaria, mucho ménos por una ley transitoria, aceptada sin discusion, cual es el código penal de la provincia de Buenos Aires, declarado vigente miéntras sanciona el Congreso el que ha de regir definitivamente; si fuera esto posible, digo, bastaria el presente caso para poner en evidencia las consecuencias á que tal limitacion conduciria.

Despues de lo que dejo expuesto, espero no se desconocerá que Trucco ha sido condenado á seis años de penitenciaria, á mérito de un procedimiento que la suprema corte ha declarado contrario al principio que domina en las leyes del Congreso, es decir, *indebidamente*. De los seis, solo ha corrido uno, de manera que si se aceptara la doctrina de la Cámara no habria poder humano que pudiera evitar la continuacion de una pena injusta por dos años más, lo que es contrario á la letra y al espíritu de la Constitucion.

Al terminar, indicaré á V. E. la conveniencia de remitir estas actuaciones á la suprema corte, al objeto de que, en ejercicio de la superintendencia que la ley le confiere, provea lo que estime conveniente acerca de esta consulta, que á tan extraordinarios resultados puede conducir.—*Eduardo Costa.*

DIVAGACIONES SOBRE ARTE

UN ABUSO—IDEALISMO Y REALISMO

Temperamento conciliatorio

En este momento psicológico en que tanto se llevan y traen las artes y las letras, y las palabras *naturalismo, realismo, romanticismo*, no se caen de la boca de la gente de letras y aun de la que no merece de las musas mejor cumplimiento que el que Cervantes dijo en su *Parnaso* haber recibido de Apolo, creo poder echar tambien yo mi cuarto á espadas en cuestiones tan enmarañadas, que aun carecen de definiciones exactas que determinen su verdadero sentido, y que unos entienden de un modo, otros entienden de otro, y muchos no entienden de ninguno.

¿Y qué de extraño que yo hable de arte, si ahora todos somos artistas? Podrá ser un abuso que ya hace cuarenta años señalaba Mesonero Romanos; pero no por eso dejamos de ser *artistas*, porque en esta calificacion entran indiferentemente el pincel del que hace cuadros, el cincel del que hace estatuas, la brocha del que pinta paredes y el cuezo del albañil que revuelve la cal.

El que maneja el martillo y la sierra haciendo buenos tornillos ó colosales carros, *artista*; el que abre una tienda de queso y manteca, *artista* tambien; el que importuna con su organillo ciertas calles que yo me sé, *artista popular*; el peluquero, el vendedor de periódicos ó de estampas, *artista*; el que se roza con las primeras partes de las compañías dramáticas ó de ópera, el que habla de todo, el que escribe de lo que no entiende, el que es socio de alguna parte, el que asiste á los espectáculos, *artista de aficion*; el que salta, el que hace piruetas, en los circos, el que juega á la pelota, el que tiene buenas piernas como Bargossi, *artistas, artistas de escuela*.

Y mientras todos somos artistas, no pocos de los que hacen cuadros y estatuas, desdeñados por la fortuna, caminan á la inmortalidad por la via de la miseria.

Con esta premisa, y sentado de una manera irrefutable que yo tambien soy *artista*, como lo es sin duda el lector ó la lectora, que ojearen estos renglones, *artistas de aficion* ó de *entusiasmo*, que por cuestion de calificaciones no hemos de reñir, puedo ya entrarme con el mayor desenfado y como Pedro por su casa, por los dominios del arte.

⁂

¿Qué es el arte? *That is the question*, como dijo el sombrío príncipe de Dinamarca, y como lo han repetido despues todas las generaciones; la division, la ininteligencia en este punto puede decirse que es tan antigua como las artes y las letras y no hay trazas de que se piense llegar pronto á uniformar las opiniones.

Las unos dicen que el *Arte no tiene más fin que la expresion*, y otros que tiene por fin *la realizacion de la belleza*. Los unos consideran el arte como cosa externa, como una vestidura de la idea; los otros afirman que no hay arte á donde no hay expresion, concepcion de la belleza, y que la forma determina el fondo, y que el fondo determina la forma, y ... vayan ustedes á entenderse en este laberinto.

El arte, es innato en el hombre, es una vocacion constante de la humana naturaleza, y en todos los pueblos bien ó mal, en unos ú otro sentido se manifiesta, segun la capacidad, la cultura, el modo de ser de cada uno. El arte es un elemento poderoso para la vida humana: nos acompaña desde la cuna al sepulcro, nos alegra y nos perfecciona. Esto no lo niega nadie. Las divisiones, las escuelas, los cismas aparecen cuando se trata de la interpretacion, de la manifestacion, de la forma y del fin del arte.

Uno de los idealistas más ardientes, el Sr. Castelar, nos da la siguiente definicion:

"Lo ideal sentido con profundidad y expresado con belleza, hé ahí el arte. En su éter se transfigura hasta el universo material... El arte puro no tiene ninguna utilidad, y en esto consiste principalmente su grandeza. El arte, por no obedecer ninguna ley extraña á él, ni siquiera obedece á las leyes morales; y por no tener ninguna finalidad á él agena, ni siquiera tiene por fin el bien. Lo produce; pero sin voluntad de intentarlo. Ha cumplido toda su esencia cuando ha realizado la hermosura. No se propone lo primero que consigue: despertar puras emociones y desinteresada contemplacion. Produce por producir, crea por crear, canta por la necesidad de cantar." (Discurso de recepcion en la Academia Española.)

Estas afirmaciones de Castelar tampoco son suyas; son un breve y poético reflejo de la doctrina hegeliana, en la que el eminente tribuno inspira sus principios filosóficos. Segun aquella doctrina, en el arte la belleza debe servir de exclusivo objeto á los artistas.

El arte por el arte, el arte por la belleza, es decir un culto extraordinario de la forma, con la verdad de la doctrina y la bondad de la idea, hé ahí la base de la doctrina idealista.

"Es un crímen,—contestan á esto los naturalistas,—consentir ni en artes, ni en letras, la preocupacion impia y salvaje de la forma por la forma misma; de la forma como objeto, como fin único ó esencial de letras y artes. Eso no es arte ni literatura; eso es iliterario y anti-artístico... el arte por el arte no es sino el fruto del materialismo en la filosofía y del sensualismo en las costumbres."

La doctrina realista ó naturalista que puede considerarse como una sola, aunque no falta quien pretende hacer dos distintas y divorciadas, sin saber á punto fijo en cual sentido, pretende reproducir el mundo como es, la naturaleza cual se presenta, en sus fealdades como en sus bellezas, en sus rasgos nobles y heróicos como en sus groserias, bajezas y maldades. Para los partidarios del realismo, y del realismo á la francesa, que es el más en voga el que predomina, el que impone sus leyes, las pasiones humanas deben analizarse mejor cuanto más bajas y mezquinas sean. Los hombres desprendidos del mundo sobrenatural, y viviendo en el mundo real, dicen los realistas, no quieren contemplar ideas ni símbolos, sino personas y cosas que tienen valor y belleza de por sí.

La verdad es que si el arte refleja el espíritu, las tendencias predominantes en una época y en uno ó varios pueblos, tiene su razon de ser el realismo y se explica fácilmente la voga y popularidad que ha gozado y sigue gozando.

Las gentes no están hoy para metafísicas abstracciones; más aficionadas á las verdades tangibles que á las verdades de intuicion, anteponen lo que se ve, se palpa y se demuestra á lo que es vago, espiritual, indefinido. Las sociedades positivistas de hoy, inquietas, descontentas, presienten cambios, buscan nuevos caminos, nuevas direcciones en lo moral como en lo material, en la ciencia como en el arte, en todas las manifestaciones de su actividad y de su vida, y se aferran fácilmente á todo lo nuevo, á todo lo que hace esperar una transformacion ó una reforma. Impulsados algunos ingenios viriles por esas corrientes, que buscan la minuciosa representacion de los hechos, animados por el comun aplauso, se han dedicado á imitar rigurosamente la forma plástica, sin ocuparse de su sentido íntimo.

Nadie puede negar, sin embargo, que la tendencia realista tiene en su orígen un propósito razonable, y que como valladar opuesto á imaginaciones exaltadas y soñadoras, como censura de esos engendros en que lo convencional ocupa el lugar de lo positivo, ha producido grandes beneficios, y llevando al arte por derroteros prácticos y humanos, ha contribuido notablemente á su mejora y su progreso.

Gracias á su influencia los que profesan en la escuela opuesta han modificado sus procedimientos, procurando armonizarlos con las ideas y exigencias de nuestros tiempos.

Por desgracia, empero, la evolucion, la reforma realista la han llevado algunos más allá de lo conveniente, hasta convertirla en funesta negacion de toda belleza artística.

Las exageraciones de los discípulos han desvirtuado los propósitos de los maestros. Zola dice que el "Arte es la naturaleza vista á través del temperamento del artista", ó como quien dice modificada por el artista; pero muchos de sus adeptos han creido que el artista podia suprimirse, reduciendo el arte á un procedimiento experimental, á funciones de órden muy secundario.

Sosteniendo, por ejemplo, que los personajes de un drama ó de una novela han de ser una fotografía exactísima de los personajes vivos, que no ha de haber frase ociosa, giro familiar, exclamacion acostumbrada, accion cualquiera, detalle insignificante que pueda omitirse, han hecho engendros repulsivos, que en vez de agradar y deleitar, inspiran profundísima repugnancia. Bien es verdad que sobre la mayor parte de esas obras nacidas ayer, anunciadas como acontecimientos, presentadas por los fanáticos como modelos imperecederos, ha caido ya el polvo del olvido.

⁂

En medio de las abstracciones teóricas de las escuelas idealista y realista, aumenta cada dia el número de los que prescindiendo de toda clase de intransigencia, adoptan un temperamento conciliatorio, admiten lo que tienen de bueno ambas partes, y admiran lo que es bello, lo que gusta, lo que vale, sin fijarse en la procedencia, huyendo, como se supone, de la restriccion del idealismo, que solo pretende representar lo bello, y del abuso del realismo que se empeña en fotografiar todo lo existente, aun lo que no trasciende á las públicas miradas.

Estos innovadores, como puede comprenderse, son realistas á la buena de Dios, como dice Menendez Pelayo de Pereda, que no se preocupan ni de métodos experimentales, ni de documentos humanos, ni quieren revolver á cada paso las palabras *imaginacion, belleza, fantasía, real, ideal*, limitándose á expresar como sienten, y ser fieles intérpretes de la naturaleza y de la verdad en la forma que le dicten sus talentos.

Esta escuela no ha sido bautizada todavía, pero lo será, porque se pone entre las dos anteriores y constituye una especie de cauce que se abre para recibir los dos torrentes que llegan desbordados de opuestas direcciones.

Si esta escuela no es la verdadera, no puede negarse que es práctica, positiva, sensata y cómoda, y si yo algun dia llegara—que no llegaré seguramente—á contar por algo en arte, sin vacilar á ella me afiliaria.

Creen muchos, y yo con ellos, que el realismo no es más que una escuela de transicion, una tendencia pasajera, benéfica y provechosa si se quiere, por cuanto habrá contribuido á modificar ó destruir las visiones, los absurdos, los desvaríos de los idealistas, que aun existen sobre la tierra.

Que no nos vengan hablando de afinidades y relaciones del arte, la ciencia, la religion; que no nos digan que el arte es la manifestacion de la vida interior por medio del símbolo y del ritmo; que es una revelacion viva y progresiva de la divinidad entre los hombres; que es la encarnacion de lo finito y de lo infinito; que la naturaleza solo sirve de símbolo á la idea, que no hay arte sin ideal y que solo es artístico lo que es bello. Hoy no se pagan las gentes de imposibles, de sueños, de fantasías, siquiera se presenten bajo formas atrayentes y simpáticas, y si en un momento de descuido se las quiere entretener de ese modo, se cansan pronto, y buscan no solo lo que es bello por la forma y bueno por el fondo, sinó tambien posible, real, tangible.

Es vano empeño el que ponen muchos críticos en buscar el ideal que puedan haber tenido en vista los escritores al crear todas laso bras que han alcanzado renombre, cuando muchas es casi seguro que las escribieron sin tener en vista ideal alguno, con el solo propósito de describir cosas humanas, pasadas por el crisol de su inteligencia y de su talento.

¿Quién es capaz, además, de señalar límites á la percepcion de lo bello? ¿De establecer de cuantas maneras puede manifestarse en forma agradable una misma cosa?

No nos vengan pues con esas exageraciones, que desfiguran y extravian al arte.

Pero que no nos vengan tampoco á decir que el arte puede manifestarse en cualquier lenguaje, si es él que hablan siempre ó alguna vez los hombres; no nos vengan á sostener que es una simple fotografía, y que debe producir los vicios y pasiones más bajas, complaciéndose en exhibirlos ante el público, con el impudor que se expone un cadáver en el anfiteatro.

¿Cómo, se dice, si ese lenguaje se habla, si esos vicios, bajezas y pasiones existen, porque no han de reproducirse?

Es cierto; pero si, como ha dicho hace poco Miguel Cané, si ese lenguaje, y esos vicios y esas pasiones repugnan tambien en los actos de la vida, en el trato comun, si en cambio hasta en la vida ordinaria se exigen, desean, practican ó admiran las buenas acciones, si se experimenta deleite oyendo á un hombre ó mujer de cualquier clase que sean que se expresan bien ¿cuanto mas no se exigirá en las obras de arte, que se adquieren, entre otros fines, para entretenimiento del espíritu?

Esas obras deben ser un espejo donde la humanidad se reconozca y se reanime; solo puede exigirse de ellas que sean originales y acabadas, y puedan armonizarse con las obras de su género, y se revistan, si procede, de nuevas formas, en armonia con los progresos y transformaciones que realizan las sociedades.

El arte, la religion, la ciencia, la política, tienen sus revoluciones y sus reacciones, sus apóstoles y sus perseguidores, sus déspotas y sus mártires; y los grandes ingenios, en sus obras inmortales, marcan esos progresos y esas transformaciones.

Puede exigirse que en las obras del artista las ideas de bondad, verdad y belleza en vez de contradecirse, se reflejen unas á otras; pero no puede exigirse del artista el sacrificio de su espontaneidad, de su dignidad, obligándole á vaciar las formas en moldes determinados.

El artista debe identificarse con su siglo, interpretar con elevacion y verdad los sentimientos y las doctrinas en él predominantes; y el cuadro, la estátua, el poema, la *partitura* deben ser eco de lo que piensan y lo que sienten las colectividades. Es preciso tener en cuenta, ademas, que el artista debe aspirar á continuar la historia artística, transformando y reformando el pasado, pero sin destruirlo; y debe producir, no solamente para el público contemporáneo, sino para el futuro, teniendo en cuenta los juicios del pasado.

Un arte que respete la verdad de la naturaleza, que nos enseñe y deleite, y nos hable de todo y de todos, sin hacernos de vez en cuando arrufar la nariz, como esas insoportables emanaciones que hieren de improviso, al pasar por algun punto nuestros nervios olfativos, obligándonos á sacar un pañuelo ó apretar el paso, y que en nuestro caso nos obligaria á tirar el libro ó á lo ménos esconderlo para que sus repugnancias no ofendieran á nuestra mujer y á nuestros hijos, ese es el arte que patrocina el inmenso número de los que no quieren ser ni realistas ni idealistas, en el sentido exclusivo y absoluto que se da á esas palabras.

ANIBAL LATINO.

CORREO DE LA PLATA

De nuestro corresponsal

La Plata, noviembre 13 de 1885.

En pleno huracan

El dia de hoy ha sido insoportable en esta ciudad.

En las primeras horas de la mañana cayó un aguacero fuerte y en seguida de cesar este se desencadenó un fuerte viento que tomó despues las proporciones de huracan.

Hasta el momento de despachar esta correspondencia sigue el huracan, haciéndose penoso el tránsito por las calles, no solo por el fuerte viento, sino por las nubes de tierra que levanta.

No hay felizmente desgracia ni accidente que lamentar.

Nombramientos en el ministerio de gobierno

El P. E. dictó hoy un decreto haciendo los siguientes nombramientos en el ministerio de gobierno:

Oficial 1º, Bernabé Ferrer; oficiales 2os, Genérico Ramirez y Ernesto Lafuente; oficiales 3os, Augusto Castellanos y Alcides Saguí (hijo).

Estos nombramientos se han hecho por ascenso, lo que representa un acto de justicia y equidad.

Inauguracion de un mercado

Se anuncia para fines del próximo mes de diciembre la inauguracion del mercado construido en esta ciudad por el conocido comerciante de la capital federal Sr. Domingo Ayarragaray.

El edificio expresado ha sido construido á todo costo y es muy superior á algunos de los de Buenos Aires.

Revista político-económica y social

El Dr. Regassotti ha tomado la direccion de una revista político-económica y social que empezará á publicarse en esta ciudad á fines del corriente mes.

Cobro de empedrados

El Sr. Saradi, empleado de la direccion de rentas, ha dado principio hoy á la ejecucion de los deudores morosos de cuotas de empedrados en esta ciudad.

Cámara de diputados

Hoy no se reunió la Cámara de diputados por falta de número.

La queja contra el inspector Farameñan

El gobierno ha pasado á informe del juez de menores la queja presentada por numerosos vecinos de Ranchos contra el inspector de menores de ese partido.

Las graves denuncias hechas contra dicho empleado necesitan un castigo enérgico si ellas resultan fundadas.

Calles empedradas

El número de cuadras adoquinadas y empedradas en La Plata asciende actualmente á 157.

Nuevo comisario de órdenes

De un momento á otro el gobierno dictará un decreto nombrando comisario de órdenes de la jefatura de policia, en reemplazo del coronel Gaudencio que renunció, al actual comisario inspector señor Arauz.

Venta de propiedades

La direccion de rentas intervino hoy en las siguientes ventas de propiedades:

Ensenada (paraje Isla de Santiago)—1250 metros de frente por 700 metros de fondo, en 10,000 $.

La Plata—lote 17, seccion 9.ª, manzana L L, 10 metros de frente por 30 metros de fondo, en 120 $; lote 11, seccion 11, manzana J, 7 metros 50 de frente por 40 metros de fondo, en 145 $; chacra 78, 21 hectáreas 14 áreas y 64 centiáreas, en 2187,22 $; lote 14, seccion 14, manzana Z Z, 10 metros de frente por 30 metros de fondo, en 400 $; parte de los lotes 17 y 19, seccion 11, manzana B, 10 metros de frente por 40 metros de fondo, en 280 $.

Brandzen—920 m. de frente por 1830 m. de fondo en $ 2893,33.

Lobos—21 m. 65 de frente por 41 m. 75 de fondo en $ 612.

Saavedra—29 m. 11 de frente por 96 m. 99 de fondo en $ 300.

Flores—17 m. 32 de frente por 43 m. 30 de fondo en $ 2066,66.

Moron—34 m. 640 de frente por 88 m. 332 de fondo en $ 105.

Bahia Blanca—4000 hectáreas en $ 10,746.66.

Rauch—2014 hectáreas, 17 áreas y 25 centiáreas en 14.880 $.

Noticias policiales

En Quilmes, ha sido hallado en la ribera el cadáver de un individuo que ha perecido ahogado; en el Pilar, han sido presos por ebriedad y desórden Domingo Quiero y Cárlos Rubero; Manuel Pico por atropello á mano armada á Francisco Perafuno y Atilio Marza; al vecino Demecio Gante le han robado dos caballos ignorándose quien sea el autor; en Moreno, ha perecido ahogado en el rio Roberto Veyo.

TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)

(Via Galveston y Valparaiso)

Tratado de comercio entre España é Inglaterra

LÓNDRES, noviembre 13.—El gobierno español ha manifestado deseos de reabrir las negociaciones para la celebracion de un tratado de comercio con Inglaterra.

Las expulsiones en Alemania

BERLIN, noviembre 13.—Los cinco alemanes (americanos naturalizados) cuya expulsion fué decretada recientemente por el gobierno aleman, han sido expulsados conforme á la ley de 1841, que ha sido restablecida y que no permite á los extranjeros avecindarse ó siquiera residir en un lugar sin el permiso de las autoridades locales.

El editor de la "Pall Mall Gazette"

LÓNDRES, noviembre 13.—El gobierno ha dado órden al gobernador de la prision de Cold-Bath Fields, capitan Helby, de que Mr. Stead, el editor de la *Pall Mall Gazette*, sea tratado como detenido de primera clase.

Incendio

MANCHESTER, noviembre 13.—Las fábricas de telas de algodon de Harwood se han incendiado calculándose las pérdidas en £ 40.000. Dos manzanas han sido destruidas.

Los comerciantes chinos y el presidente Cleveland

NUEVA YORK, noviembre 12.—Los comerciantes chinos han enviado una memoria al presidente Cleveland, agradeciéndole su proclama en que ampara los derechos de sus paisanos del Pacífico, y manifestándole su admiracion por su entereza y sus sentimientos de justicia.

Descarrilamiento de un tren en Bluffton

PITTSBURG, noviembre 12.—El tren expreso del ferro-carril de Baltimore y Ohio, que iba de Baltimore á Pittsburg hizo un mal cambio y descarriló por completo en Bluffton. Hubo 16 heridos, pero ningun muerto.

Fallecimiento de Charles W. Osborne

NUEVA YORK, noviembre 12.—Murió Charles W. Osborne, persona muy conocida en Wall Street, (calle de los negocios de Nueva York).

(De la agencia Havas)

Los republicanos franceses

PARIS, noviembre 13.—En la nueva reunion plenaria de las izquierdas parlamentarias celebrada anoche se ha arribado á un acuerdo entre las diferentes fracciones del partido. Este acuerdo consagra la union de todos los republicanos.

Actitud del rey de Birmania

LÓNDRES, noviembre 13—Los últimos despachos de Calcuta comunican que el rey de Birmania se prepara á resistir enérgicamente á los ingleses.

Ecos uruguayos

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, noviembre 13.—El periódico *Partido Colorado* trae un artículo en que habla de un proyecto de revueltas. Sabe que se prepara una revolucion, y que esa revolucion no es para la República Oriental. Dice que no hay nadie que hoy pueda conmover nuestra situacion, ni que quiera hacer el papel de Cristo, haciéndose perseguir por nuestros campos, para purgar despues en una cárcel su delito ó su extravio. El gobierno posee superabundantes elementos para aplastar inmediatamente cualquier intentona, y esto lo saben demasiado los que desearian ver cambiada la situacion política que impera en nuestro país.

Las tentativas de Máximo Perez, de Visillac y de Layera han dado ya la medida de lo que pueden esperar los ilusos que se lanzaran á una campaña revolucionaria.

Y más adelante agrega:

"Es el gobierno del general Roca quien debe preocuparse de esos rumores.

Se trata de desorientar la vigilancia del gobierno argentino haciendo propalar la noticia de que el golpe es para la República Oriental, dándole hasta cierto punto carácter de verosimilitud á la version con el hecho de figurar en el asunto algunos orientales que se dicen emigrados. Se traman planes siniestros contra el primer magistrado de la vecina república y algunos gobernadores como medio de producir el caos y asaltar el poder. Un movimiento simultáneo se combina y debe estallar en Buenos Aires, Santa-Fé, Corrientes y Entre-Rios."

El artículo termina así: "¡Cuidado general Roca! ¡Cuidado con los rodinés que lo acechan!"

—La lancha á vapor que se desprendia de la corbeta África ha sido recobrada.

—Fuése á pique anoche en el puerto la chata Invierno, propiedad de los Sres. André y Cª. Estaba cargada con tasajo y consignada á Piñeyrúa.

—Hállase en peligro el patacho argentino Lijero que sorprendido por efecto del fuerte viento reinante, amenaza estrellarse en las piedras de la costa. Está cargado de adoquines y ha pedido auxilio. Varios vaporcitos han salido á socorrerlo.

—El gobierno dirigió á la asamblea un extenso mensaje sobre tierras fiscales, de cuyo espíritu dan una idea las siguientes líneas:

"El P. E. no tiene pretensiones, ni quiere que se limite el ejercicio de ningun derecho de posesion ó de propiedad. Se reduce solo y exclusivamente este mensaje á pedir sean aclarados por resoluciones de V. H. puntos que, segun suponen algunos, son oscuros en nuestra propia legislacion positiva y especialmente en la que se refiere á la enagenacion de tierras fiscales. El P. E. entiende que solo debe ejercer sus facultades y atribuciones en cuanto al exacto cumplimiento de las leyes, sin que, bajo el pretexto de reglamentarlas pueda variar ó interpretar el contenido de una disposicion legal. Estos principios y otras diversas circunstancias inducen al P. E. á pedir á V. H. una resolucion concluyente en la materia de tierras públicas."

Los sucesos sangrientos de Catamarca

(De nuestro corresponsal)

CATAMARCA, noviembre 12. (retardado) —De los sangrientos sucesos del domingo, resultaron muertos de bala los rochistas Juan Zurita y Adolfo Gonzalez y el comisario Brandan herido con dos hachazos. El soldado Toro, herido, ha muerto.

Acusacion de una junta inscriptora en Santiago—Fallo de la corte suprema—Otras noticias.

(De nuestro corresponsal)

SANTIAGO DEL ESTERO, noviembre 13. —José Domingo Gomez, director de *El País*, se ha presentado hoy al juzgado federal, acusando á la junta inscriptora de Silípica 2ª por haber instalado la mesa en los portales del juzgado de paz.

—*El País* publicó ayer en hoja suelta el fallo de la corte suprema en el incidente sobre falta de pago en los sueldos de la administracion de justicia. Es una pieza jurídica notable, especialmente por la novedad de las doctrinas que contiene.

—Dice *El Pueblo* de hoy que un señor José Fernandez consiguió con engaño hacer renunciar á los Sres. José M. Sayago y Benjamin Jerez presidente y vice-presidente respectivamente del comité irigoyenista del departamento de Banda. Con este motivo *El Pueblo* ataca duramente al Sr. Fernandez.

—Hoy cayó un regular aguacero. El tiempo continúa nublado y fresco.

Noticias del Rosario

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, noviembre 13.—La prensa se ocupa del programa del Dr. Juarez. Los diarios irigoyenistas lo atacan; en cambio los juaristas lo consideran como un documento patriótico.

—Guárdase completa reserva sobre el estado de los trabajos del Dr. Irigoyen referentes á inteligencia entre las fracciones iriondista y galvista. Los diarios de Santa-Fé de fecha de ayer no dicen nada absolutamente. Créese que el Dr. Irigoyen ha pedido ese silencio.

Sin embargo es creencia general que no conseguirá ligar esas fracciones con un candidato de transaccion.

—Anoche llegó el primer tren de San Nicolás de la línea de Campana al Rosario. No se entregará al servicio público hasta que se construyan las estaciones necesarias.

—El club Constitucional de San Lorenzo convocó á sus afiliados para la manifestacion juarista que tendrá lugar el domingo próximo.

La ciudad está hoy envuelta en nubes de polvo.

Noticias de San Nicolás

(De nuestro corresponsal)

SAN NICOLÁS, noviembre 13.—Las obras de la Compañía de Carnes Congeladas adelantan rápidamente. Empezó hace dias la colocacion de las maquinarias. Un vapor frigorífico recibe actualmente cajones sin helar en el embarcadero de la empresa.

—Las estaciones del ferro-carril del Oeste y Campana serán, dentro de poco, entregadas por los constructores.

—Regresaron á la localidad los delegados del comité juarista José M. Fernandez, Pedro Goytia y el doctor Fonrouge, que asistieron al banquete del doctor Juarez.

NOTICIAS

Los establos de Augias de la capital argentina—Reprimiendo los movimientos espasmódicos del estómago revulsionado por el asco, dominando la fiebre producida por cinco horas de constante aspiracion de miasmas pútridos, vamos á presentar á nuestros lectores el cuadro terrible que ofrece uno de los más populosos y más importantes barrios de Buenos Aires, brindado por la desidia de sus autoridades al azote de las epidemias.

Dominados por la impresion de lo que acabamos de ver, tenemos que apelar á toda la calma de nuestro espíritu, para no dejarnos llevar por un sentimiento de indignacion y de vergüenza, ante el espectáculo que hemos presenciado, de una poblacion entera asentada sobre sus propias inmundicias.

Pero hemos de contener el sentimiento que en nosotros desborda, para dar lugar á la razon serena, y referir sencillamente lo que hemos visto, seguros de que lo que vamos á decir despertará en todas partes un eco de protesta, y servirá de impulso para remediar un mal cuyas consecuencias no pueden preverse en toda su terrible magnitud.

—

Instado por varios vecinos de la Boca, un miembro de la redaccion de La Nacion acaba de hacer una visita á esa localidad, con el objeto de informarse personalmente de si era exacto lo que por diversos conductos se habia comunicado á nuestro diario: que la poblacion de la Boca, en gran parte de su extension, se hallaba convertida en un foco de miasmas pestilentes.

En presencia de esos sitios hemos podido comprobar la veracidad de las denuncias que se nos habian hecho, debiendo confesar por nuestra parte con toda sinceridad que aquello es mucho más de lo que se nos habia dicho y que la realidad supera lo que la imaginacion pudiera concebir.

—

Nada hay, nada puede haber que se encuentre en peores condiciones que el parage que nos ocupa.

No parece poblacion civilizada.

Las descripciones naturalistas de ciertas ciudades chinas, ó la pintura del Cairo al amanecer, cuando descienden bandadas de cuervos á devorar los desperdicios de sus habitantes, son pálidas ante el espectáculo que á toda hora del dia ofrece el principal arrabal de comercio de la capital argentina.

Cada casa, cada palmo de terreno es un foco de infeccion.

Los baches llenos de materias fecales y de aguas servidas hacen la atmósfera nauseabunda.

Las gentes tienen que huir de aquellos parajes y refugiarse en otros sitios donde se pueda respirar un aire que no asfixie, que haga la vida soportable.

—

No bastaba que las autoridades encargadas de velar por la sanidad y la higiene no hicieran nada en la Boca. Era menester que salieran de su inercia, tan solo para contribuir á aumentar males, de suyo considerables.

Sin que se sepa á punto fijo por órden de quién, han empezado á levantarse terraplenes en las calle de Lamadrid y Olavarria, de una altura de cuarenta centímetros proximamente, desde la calle Almirante Brown hasta la ribera.

Cuando el rio crece, el agua pasa por sobre esos terraplenes, inundando los terrenos bajos y calles transversales, en los cuales queda detenida cuando baja la marea.

En los terrenos de la Boca, el agua se encuentra á muy poca profundidad y es por esta circunstancia que en la mayor parte de las casas no hay letrinas, formándose con tal motivo depósitos de materias excrementicias debajo, de las casillas de madera que, como es sabido son construidas sobre puntales, para evitar inundaciones.

Antes de hacerse los susodichos terraplenes, las casas arrojaban por las cunetas sus desperdicios, que eran llevados por el rio cuando la marea bajaba; pero hoy que no hay desagües, quedan detenidos en los terrenos bajos, junto con las aguas que no encuentran salida y que en seguida se descomponen, para convertirse en grandes focos de infeccion, como el que existe frente á la calle Lamadrid entre Santa Teresa y Necochea.

Pero es el caso que esas aguas, donde flotan las materias fecales, que hasta se adhieren á las veredas, no que tan solo en las calles. Como por lo general los terrenos sobre los cuales están construidas las casillas son más bajos que la via pública, allí corren las aguas, de lo cual resulta que los pantanos más considerables de aguas putrefactas, están debajo de las casillas, exhalando sus miasmas pestilentes en las mismas narices de los que habitan esos parajes.

Ejemplos como los que dejamos citados los hemos visto en el taller mecánico del Sr. Estéban Ortelli, en los fondos de la barraca del Sr. Gagliolo, al lado del molino y fideleria del Sr. Pascual Pietrafraccia y en muchas otras partes, donde á pesar de los esfuerzos hechos por sus moradores, no se ha podido evitar la invasion de las aguas descompuestas.

En el terreno donde está situado el taller del Sr. Ortelli y sus inmediaciones, el agua estancada tiene en partes hasta treinta centímetros de profundidad.

Es tal el estado de descomposicion en que esos pantanos entran, dos ó tres dias despues de haber bajado el rio, que los numerosos peones que el Sr. Ortelli tiene en su taller han tenido que abandonar sus trabajos, durante dos dias en la semana pasada, por no poder resistir los miasmas pútridos que allí se aspiraban.

El Sr. Ortelli, como muchas otras personas de la Boca, ha tenido que mandar su familia á esta ciudad, por no poder continuar viviendo en su casa.

En los dias de calor, las casas tienen que permanecer herméticamente cerradas, pues el ambiente se halla talmente inficionado que con frecuencia los adultos y niños se sienten atacados de fiebres malignas y otras dolencias que suelen revestir caracteres graves.

Citar uno por uno todos los pantanos que hay en el centro mismo de la poblacion de la Boca, seria cuestion muy larga; baste saber que hay algunos tan grandes que miden hasta 80 varas cuadradas y en los cuales, para taparlos, sin duda, se han arrojado basuras que contribuyen á que su descomposicion sea más rápida.

En algunos de esos pantanos vénse flotar perros, gatos y otros animales y basta pasar por sus inmediaciones, para convencerse de que en su seno se albergan todos los gérmenes posibles de enfermedades pestilenciales, y que allí se desarrollan con vigor extraordinario todos los microfitos que la ciencia les atribuye por orígen.

—

Otro de los males graves de que se adolece en la Boca, es la falta de letrinas.

Como hemos tenido ocasion de dejarlo consignado en estas líneas, son muchas las casas que carecen de ellas, hasta tal punto que quien tiene una, se ve en la necesidad de mantenerla cerrada con llave, para evitar que sus vecinos se sirvan de ella.

¡Qué capítulo de horrores escribiria una comision que informara sobre las letrinas de la Boca!

Hemos visto la de la subprefectura marítima de la localidad, cuyo contenido sobresale media vara del piso, para derramarse en inmunda corriente, hácia la calle.

—

El resto de la poblacion de la Boca, situado á la derecha de la calle general Brown, está poco más ó ménos en iguales condiciones que la parte de que nos hemos ocupado.

Allí, las aguas pluviales se detienen hasta que se resumen en los terrenos, pues los terraplenes del ferro-carril y la falta de alcantarillas, no les permiten salir hácia el rio.

La calle Alzaga se halla en completo abandono, con grandes depósitos de sustancias orgánicas.

En la prolongacion de la calle de la Defensa corre una gran zanja llena de aguas servidas y materias fecales.

Y sin embargo, en esta como en la anterior, se cobra peaje!

—

¡Y el Riachuelo!

¡Oh! el Riachuelo es digno de la poblacion cuyas orillas baña!

Es el receptáculo de los resíduos de todos los buques surtos en sus aguas.

La autoridad marítima tiene que ocupar á sus empleados en los átrios donde se hacen elecciones, y no le queda tiempo para ocuparse del servicio de limpieza del Riachuelo. Gracias si lo tiene para cobrar á cada buque la cuota que le corresponde por impuesto.

Es tal el estado de las aguas del rio, y tan malos los olores que en los dias de bajante despiden, que las tripulaciones de los numerosos buques surtos en ese puerto se ven sujetas á un verdadero martirio.

Pero no son solo los buques los que arrojan sus resíduos al agua. Las diversas fábricas y graserias que hay en ambas márgenes del rio no tienen otro receptáculo para sus basuras.

Todas esas materias van al fondo, y allí entran en descomposicion séptica, para ser luego removidas continuamente, ya por el mucho movimiento de embarcaciones, ya por las dragas que en ese puerto trabajan constantemente.

La impureza de las aguas del Riachuelo está suficientemente revelada por los millares de peces que flotan muertos sobre las aguas, á la par de naranjas podridas, verduras y cuanto residuo puede imaginarse.

Si hubiera quien se preocupase de hacer la limpieza diaria del Riachuelo, la tarea seria fácil; pero es posible que no se piense en llevarla á cabo, hasta que, como en 1871, vengan la desolacion y la muerte á reclamar su tardío cumplimiento.

—

Basta lo dicho para demostrar que en la Boca existe un inmenso peligro para la salud pública.

La inspeccion que hemos practicado nos ha convencido de que no tenemos autoridades que sepan cuidar la higiene y la vida del municipio.

Una poblacion laboriosa, ocupada constantemente en sus quehaceres, sin tiempo ni influencias para conseguir lo que otros, mejor colocados en la sociedad, obtienen sin demoras ni molestias de ningun género, se halla totalmente abandonada.

Los males que hemos señalado, inherentes en mucha parte á la condicion del terreno en que está situada la Boca, han sido, sin duda, aumentados considerablemente por la poca observancia que de la higiene hace la densa poblacion que allí reside; pero es deber de la autoridad remediarlos, porque son una amenaza para todos, y castigar despues como merezcan á los que comprometen la vida de toda una ciudad.

El que va y aspira los miasmas pútridos de la Boca y el Riachuelo, ve alzarse ante sus ojos el espectro fatídico de las epidemias que aniquilan á los pueblos.

Y ante ese espectáculo, se piensa que si las autoridades deben consentir que una poblacion se asfixie en sus propias inmundicias y que un rio se convierta en albañal pestilente, hay que renegar de los paseos perfumados por las flores, y condenar como una ironia sangrienta las espléndidas avenidas.

Vista á la cloaca máxima—El ingeniero municipal Sr. Buschiazzo, y el jefe de la oficina química Dr. Arata, acompañados del ingeniero Nyströmer, visitaron ayer, por órden de la intendencia, la cloaca máxima, en dos puntos distintos, extrayendo muestras del agua allí depositada.

Los señores nombrados, á los que se agregó un reporter de nuestro diario, descendieron en la boca situada en la esquina de Garay y Lorea, á una profundidad de cincuenta piés, volviendo á subir despues de recojer algunas botellas del líquido.

Luego se trasladaron al extremo final de la cloaca, en la calle Sola (prolongacion de la de Salta), pasando la via del ferro-carril del sud.

El agua estancada está en este último punto á unos diez piés de profundidad, y se estrajeron muestras mediante botellas atadas á una cuerda.

Una vez recojidas las muestras, que serán debidamente analizadas, la comision regresó á la ciudad.

—

Publicamos más abajo el informe pasado por el ingeniero Nyströmer al presidente de las obras de salubridad.

Como ayer lo anunciamos, el Sr. Nyströmer opina que el depósito de agua de la cloaca no ofrece peligro para la salud pública.

Respecto al volúmen del depósito debemos hacer una salvedad. Nosotros dijimos que era de dos millones de metros cúbicos, porque esa cifra nos fué comunicada por un empleado caracterizado de las obras, el cual se equivocó, tomando galones por metros cúbicos.

Es en efecto de dos millones de galones el cubo del agua estancada, ó sea unas diez mil toneladas.

El Sr. Nyströmer juzga inconveniente que nos háyamos alarmado por la existencia del depósito en cuestion, y no tiene presente para suavizar su juicio, que la anormalidad de hallarse inundada la cloaca, estando las obras bajo la direccion de ingenieros eminentes, es bastante para justificar cualquier motivo de aprension.

Si en vez de ocurrir en Buenos Aires, el hecho hubiera ocurrido, por ejemplo, en Lóndres, es muy probable que la prensa no se hubiera limitado á exijir, en nombre de la higiene y de la salud pública, que las autoridades municipales intervinieran, para tomar conocimiento de lo que no debian, en manera alguna, ignorar y prevenir con ello males posibles: es muy probable que, aun despues de saber que la salud no peligraba, se hubiera tratado de aquilatar la responsabilidad que puede caber á los constructores de una cloaca que cruzando terrenos secos, aparece de repente con diez mil toneladas de agua en su interior, y permanece así durante años y años.

Pero en Buenos Aires las cosas suceden de otro modo: el ingeniero director de las obras inundadas, sin haber recibido un solo cargo por la inundacion, halla criticable la alarma que produce el descubrimiento inesperado de un rio subterráneo, olvidando que si no se hubiera dejado formar ese rio, la alarma no habria existido.

He aquí, entre tanto, el informe del Sr. Nyströmer, que es muy tranquilizador, y que deseariamos ver confirmado por la visita de inspeccion practicada ayer.

Buenos Aires, noviembre 11 de 1885.—Señor presidente de la comision de las obras de salubridad Dr. D. Isaac M. Chavarria.—He tenido ocasion de imponerme de un suelto en La Nacion de fecha 8 del corriente, en el que se denuncia la existencia de un depósito de agua en la parte inferior de la cloaca interceptora máxima, que se dice aumentado en estos últimos años hasta tener un volúmen de mas de dos millones de metros cúbicos "habiendo recibido una masa que no puede calcularse, de materias putrescibles, provenientes de muchas casas del municipio," motivo por el que, al parecer, el autor de la denuncia cree que aquel depósito "puede ser el foco posible de las mas temibles infecciones".

Ya en ocasiones anteriores han visto la luz análogas denuncias respecto al supuesto peligro que con igual motivo corria la salubridad pública inspiradas idudablemente por el deseo natural y plausible de conseguir la supresion de tales peligros. Pero considerando que es perjudicial que se exciten sin motivos fundados los temores del público, siempre dispuesto á alarmarse en presencia de tales revelaciones, he creido deber formular algunas observaciones sobre lo que haya de verdad en el presente caso.

En 1879 fueron analizadas por el profesor de química Sr. Puiggari las aguas contenidas en la referida cloaca máxima, cuyo informe fué reproducido en *La Prensa* de ayer, por lo que solo se hace necesaria una breve referencia al respecto. El Sr. Puiggari que estudió prolijamente la cuestion, llegó á la conclusion de que: "...teniendo en cuenta las condiciones en que se hallan las aguas de que me estoy ocupando, creo poder afirmar de un modo terminante que no ofrecen peligro alguno contra la salud pública, en su estado actual ni en lo futuro"; mientras que, comparando con estos análisis los practicados en el agua de algunos pozos de balde en Barracas, agrega: "esta agua como se ve es de 7 á 10 veces más polucionada que la de la cloaca máxima, y sin embargo no está en estado de alteracion pútrida, pues se efectua rapidamente en su seno el fenómeno de la nitrificacion".

Aun cuando he compartido siempre la opinion del Sr. Puiggari de que no habia que temerse el más leve peligro para la salud y de que la accion nitrificadora que se produce haria en breve inócua cualquier pequeña cantidad de materia orgánica que se hubiese incorporado al agua, esta oficina inspeccionó nuevamente la cloaca cuando vió la luz esta última denuncia, recogiendo muestras de agua para su análisis.

Resultó que en lugar de haber aumentado el volúmen del agua, como se ha asegurado, habia disminuido un poco; no habiendo por otra parte excedido nunca de un medio por ciento de la cantidad denunciada. Respecto á sus calidades generales es perfectamente incolora y límpida, completamente inodora, de baja temperatura y de tan excelente gusto como el agua de aljibe, lo que me consta por haberla probado personalmente y no puede compararse con ello el ninguno de estas respecto el agua del Rio de la Plata.

No habiendo tenido disponible el tiempo para hacer análisis completos de las tres muestras que se sacaron, me limité á buscar principalmente la presencia de las supuestas impurezas orgánicas, cuya existencia comprobaria la validez de la denuncia hecha:—recogeré sin embargo nuevas muestras para que un análisis completo cuyo resultado tendré el honor de comunicar á la comision, si revelase la más leve posibilidad de peligro: los ya practicados indican muy al contrario, que el agua de la cloaca máxima no contiene sinó cantidades muy insignificantes de amoniaco, albuminoide y libre, cuya presencia como se sabe indican el grado de impureza orgánica, siendo ellas mucho ménos que las contenidas en las aguas del Rio de la Plata, que han sido repetidamente declaradas muy buenas y potables. De igual manera resultó menor que en estas últimas la cantidad de cloro, que indica dentro de ciertos límites, la probabilidad de una anterior contaminacion por sustancias animales.

La cloaca máxima interceptora forma en su estado actual un tubo ó cámara de extension considerable, sólidamente construido con cemento y probablemente en mejor estado que los aljibes comunes, y sin más comunicacion con el suelo que su extremo inferior donde termina en un pozo provisorio, el que penetra alguna distancia en la tosca y no se halla revestido en el fondo. Por este motivo la altura á que se mantiene el agua en la cloaca depende hasta cierto punto de las oscilaciones en el nivel de la del sub-suelo en las inmediaciones de ese pozo provisorio, el que se halla á una distancia considerable de cualquier edificio que podria contaminar esa agua. La cloaca está bien ventilada, y se halla en casi toda la extension de que se trata á una gran profundidad, que alcanza á 20 metros en ciertos puntos, siendo por consiguiente mantenida á una temperatura uniformemente baja que no favorece el desarrollo de gérmenes orgánicos cuya accion, por otra parte, se retardaria indudablemente tambien por las sales disueltas de los materiales en construccion.

El hecho que es muy improbable, si no imposible, que aquel depósito de agua pudiera ser contaminado por materias putrescibles provenientes de los domicilios, como se supone, lo que se comprenderá si se tiene presente que la cloaca máxima está completamente aislada de las á que pueden penetrar esas sustancias, debido á la perniciosa práctica de los vecinos de utilizarlas para deshacerse de sus aguas servidas, sin esperar que tanto ellas como las demás obras se hallen en un estado bastante adelantado para permitir su empleo sin que peligre la higiene, y contra cuyos abusos viene protestando esta oficina apoyada por la comision. En la actualidad descargan las cloacas colectoras en los conductos de agua de tormenta los que á su vez desembocan en el rio, no pudiendo existir comunicacion entre aquellas y la cloaca máxima interceptora mientras no estén colocadas las bateas de fierro á través de las cámaras reguladoras, donde formarán otros tantos puentes para llevar las aguas cloacales á esta última.

Esta circunstancia, y además el excelente estado en que han resultado encontrarse estas aguas, deben, á mi juicio, probar á esa comision que ellas no pueden en manera alguna considerarse como un foco de infeccion ni ofrecer peligro ninguno para la salud del pueblo; no siendo exagerado afirmar que cada una de las casas del municipio ofrece mayor peligro que aquellas aguas, por las emanaciones de los pozos de letrina sin revestimiento y excavados hasta el agua y la proximidad á ellos en que existen los aljibes y los pozos de balde.

Creo, sin embargo, que no debe omitirse esfuerzo para contrarestar la alarma ocasionada por las aserciones que han dado márgen á la presente, y me permitiria recomendar que se remitan muestras de agua á los principales químicos analíticos de la ciudad, publicándose el resultado obtenido. A este fin me será satisfactorio enviar á la comision las muestras necesarias, pero convendria que el señor presidente se sirviera comisionar á alguna persona competente é imparcial para presenciar la operacion de recojer estas y [hacerse] cargo de ellas.

Saludo al señor presidente con mi mayor consideracion.—Firmado: *C. Nyströmer.*

La oratoria del Dr. Juarez Celman—Leemos en *La Epoca* de Córdoba:

"El Dr. Juarez Celman es un orador de frase correcta, diccion fácil y concreta, ideas nuevas y caudal científico. No prodiga jamás su facilidad oratoria; cree que los discursos no se hacen por el placer de hacer música hablada, sino para cimentar obras trascendentales y triunfar de la ignoracia. Un discurso del Dr. Juarez Celman hace meditar, queda impreso en la memoria del auditorio con caracteres indelebles, porque siempre responde á una verdad científica, á una innovacion progresista.

Es un orador de la escuela moderna; habla con la vehemencia de convicciones adquiridas en el análisis meditativo de los hechos. El Dr. Juarez Celman es siempre nuevo en sus discursos, impetuoso, científico, espontáneo y atrayente. No se repite jamás; pero no abusa de la facilidad de locucion, ni desperdicia en vanos alardes su talento ni su ilustracion. Tiene la especialidad de ser oportuno, repentista, parco y elocuente. Es uno de nuestros notables liberales argentinos."

En la creencia de que las líneas que acaban de leerse se refieren al candidato á la presidencia, consideramos un deber el contribuir á hacer públicas tantas dotes ignoradas.

Lluvia en la provincia—El notable descenso que se ha producido en la temperatura coincide con lluvias que han caido en la mañana de ayer, en el sud de la provincia.

Segun aviso del telégrafo provincial, estas lluvias se iniciaron el dia 11 en el norte y oeste, sin haberse hecho sentir, empero, en la ciudad ni en los partidos inmediatos.

He aquí un resúmen de los últimos avisos de lluvia:

Dia 11: Llovió fuerte en: Navarro, de 11 á 11,25 a. m.; Lincoln, de 6,50 á 8 a. m.; Suipacha, de 8,50 á 10 a. m.; Lobos, de 8,30 á 9,15 a. m. Llovió regular en; Mercedes, de 11 a. m. á 12 m.; en el Pergamino, de 8.29 á 9,14 a. m.; en Lobos, de 8,30 á 9,15 a. m. Llovió despacio en: Lincoln, de 8 á 9,5 a. m.; en el Pergamino, de 9,14 á 9,26 a. m.; en el Salto, de 8,40 á 10 a. m.

Dia 13: Llovió fuerte en: Necochea, de 4 á 8 a. m.; en Mar del Plata, de 11,30 a. m. á 4 p. m. Llovió regular en: Bolivar, de 7,48 á 8,42 a. m.; en el Azul, de 9 á 11 a. m., y despacio de 1 á 4 a. m.

Cómo se trata á los inmigrantes—Los inmigrantes del vapor italiano Bisagno que fueron llevados á Martin Garcia y que despues de varios dias de permanencia en aquella isla fueron traidos á San Fernando, van á tener que contar, cuando se les pidan noticias de su llegada á Buenos Aires.

Sin aviso previo al hotel de esta capital, se hicieron venir ayer de San Fernando en el tren de las 7 p. m. cerca de 300 de sus inmigrantes.

Como no se les hubiera dado durante el dia más que el almuerzo, llegaron con excelente apetito; pero el administrador del hotel de inmigrantes de la capital Sr. Nuñez no tenia noticias de su arribo, ni les habia preparado, por consiguiente, la comida.

El Sr. Nuñez, en la imposibilidad de hacerles dar de comer por lo avanzado de la hora y por carecer de las provisiones necesarias, les pidió que tuvieran paciencia hasta hoy á primera hora.

¿Cómo se maneja la comisaria de inmigracion, que tiene telégrafo y teléfono directo á San Fernando, para ignorar que con destino á esta ciudad han salido trescientos inmigrantes sin comer?

La fiesta del Centro Industrial—Esta noche tiene lugar en el teatro Colon la fiesta organizada por el Centro Industrial Argentino para distribuir los premios á los industriales que los merecieron en la exposicion de Mendoza y entregar al capitan Vucassovich la medalla de acero á que se ha hecho acreedor por su arrojo en salvar la vida de personas que se hallaban en inminente peligro de perderla.

El Sr. Silveyra hablará con motivo de la distribucion de los premios, el Dr. Morel lo hará acompañando la entrega de la medalla al Sr. Vucassovich, y el Dr. Eduardo Costa pronunciará el discurso de clausura de la fiesta, que cobra con esta última parte doble atractivo.

Camino á través del Chaco—El gobernador del Chaco austral, por telegrama fecha de ayer, comunica al ministerio de la guerra que se ha dado comienzo á la delineacion y apertura del camino carretero que partiendo del puerto Barranqueras (Resistencia) irá hasta Salta. Los indios chiriguanos han sido contratados para trabajar como peones en la construccion del camino.

Si las lluvias no fueran frecuentes, el coronel Obligado alimenta la esperanza de que los trabajos adelantarán con rapidez.

El único peligro son las avenidas que en épocas lluviosas son de efectos desastrosos.

Jefes de cuerpo—El teniente coronel Diego Lucero ha sido nombrado jefe del regimiento 10 de caballeria, y del 5º de la misma arma el teniente coronel Baldomero Lamela.

Escuela naval—Los exámenes de fin de año comenzarán en la escuela naval el 5 de diciembre próximo.

La comision examinadora la componen: como presidente, el contra-almirante Cordero y como vocales el coronel Lasserre, teniente coronel Feilberg, capitanes Manuel J. Garcia é Hipólito Oliva y los Sres. José A. Terry, Pablo Groussac y Juan A. Silveira.

Aprobacion de estatutos—La sociedad anónima La Union Industrial, para la elaboracion de alcoholes y engorde de hacienda, con un capital de 150.000 pesos dividido en 300 acciones de 500 pesos cada una, se ha presentado al ministerio del interior solicitando la aprobacion de los estatutos que la rigen.

Tambien se ha presentado con igual objeto el club Sud-Americano, como sociedad de instruccion y de recreo, que cuenta con un capital de 10.000 pesos, dividido en 20 acciones de 500 pesos cada una.

Medalla y diploma—El presidente del Centro Industrial Argentino se ha dirigido al ministerio del interior pidiéndole se digne nombrar la persona que debe representarlo para recibir la medalla y diploma que aquel centro le acuerda por el decidido apoyo que le prestó para el mejor éxito de la exposicion de Mendoza.

Jefe de la 2ª division—Por el ministerio de la guerra dictóse ayer el decreto nombrando jefe de la 2ª division del ejército al actual jefe interino, general don Lorenzo Wintter.

Embarque de cereales por los puertos de Santa-Fé—Uno de los inspectores de rentas ha dirigido al ministerio de hacienda el siguiente informe, inspirado en muy liberal espíritu, y que la superioridad debe atender preferentemente, por cuanto se refiere á los valiosos intereses de la agricultura y comercio santafecinos:

En la breve inspeccion que acabo de practicar en las aduanas del Rosario y Santa-Fé, me he impuesto de las sérias dificultades á que están sujetos los cereales que se exportan de las diversas colonias de esa provincia á causa de la jurisdiccion de cada aduana que obliga á los buques y cargadores, para verificar la tramitacion aduanera, á pérdida considerable de tiempo y gastos que conviene evitar en fomento de la agricultura.

El embarco de cereales se hace ya por los puertos del Rosario y San Lorenzo, como por los de Aragon y Piedras, dependientes de la receptoria de San Gerónimo; mas arriba de estos sucede por regla general que los buques de ultramar no pueden pasar de San Lorenzo ó Aragon, en cuyo caso los buques que cargan en este último punto y puerto Piedras, tienen que enviar chasques á San Gerónimo, tanto para abrir y cerrar registro, como para expedir las guias y despachar el barco que va á trasbordar al buque de ultramar, originando la operacion no solo pérdida de tiempo, sinó tambien gastos de chasques y de despachos en San Gerónimo. Estos gastos se aumentan considerablemente cuando el buque de ultramar ha fondeado en San Lorenzo ó Rosario, pues siendo aduanas distintas, tienen las embarcaciones conductoras de cereales que hacer operaciones de puerto á puerto, es decir, dar entrada y pedir los permisos de trasbordo en los sellos correspondientes, originando además la operacion nuevos gastos de despachantes.

Es á mi juicio de gran conveniencia á los intereses bien entendidos de la nacion, evitar toda traba, toda demora, y cualquier gasto innecesario á la exportacion de los productos agrícolas, y en este sentido propongo las medidas siguientes:

1º Que el despacho de los buques que exporten cereales en la jurisdiccion de las aduanas del Rosario, San Lorenzo ó San Gerónimo, dependientes de la primera, se verifique por la aduana que más convenga al buque exportador, en cuyo caso, y tratándose de la del Rosario, las de San Lorenzo y San Gerónimo que dependen de ella, harán funciones de destacamento de resguardo.

2º Que cuando convenga al buque exportador hacer sus operaciones en la de San Lorenzo y tenga que recibir cereales de puertos de la jurisdiccion de la receptoria de San Gerónimo, esta procederá como resguardo de San Lorenzo.

3º Que en el caso de que las referidas receptorias procedan como destacamentos de resguardo una de otra, ó de la aduana del Rosario, los buques menores conductores de los cereales al buque mayor, deberán ser considerados como lanchas verificando servicio de puerto, por lo que bastará un simple pasavante, evitándose así las diligencias de abrir y cerrar registro cada lancha, dar manifiesto de entrada y sacar permiso de trasbordo al buque exportador.

Debo hacer presente que si esta franquicia economiza uso de sellos, estando al espíritu de la ley, ningun perjuicio evidente sufrirá esa renta puesto que ella impone los sellos de cerrar y abrir registro, por ejemplo: á los buques que cargan de puerto á puerto, mientras que en el presente caso no se carga para introducir en otro puerto argentino, sinó para embarcar en el buque de ultramar que ya ha usado los sellos de mayor valor que le corresponden.

Esta medida que propongo la ha adoptado ya V. E. en casos análogos, tanto á indicacion del que suscribe, como de la direccion general.

Entrega de dividendos—En el antiguo concurso del Sr. Angel Viale, el juez de comercio Dr. Lársen del Castaño, ha mandado entregar al síndico Sr. Julio Arditi, todos los fondos pertenecientes al mencionado concurso para que proceda á distribuir entre los acreedores el dividendo del 25 % que les ha correspondido en la liquidacion practicada.

En libertad—El juez del crímen Dr. Aguirre, ha ordenado la libertad de Ezequiel Carrizo, procesado por lesiones corporales.

Adscripcion—El escribano Sr. Fernando del Rio, ha obtenido del ministerio de justicia el permiso que solicitó para adscribirse al registro regenteado por el escribano D. Camilo Fonrouge.

Regulacion de honorarios—La cámara civil de la capital, ha regulado en 2200 nacionales, los honorarios del Dr. Julio Lusuriaga, como abogado director de la testamentaria del Sr. Julio Pacheco.

Nuevas testamentarias—Por el juzgado en turno á cargo del Dr. Basualdo, se han iniciado los juicios testamentarios de Juan J. Arechavala, Francisco Falcó, Germidia D. de Peralta, Otto Richellini, Tadea Villagran y Ana, Domingo y María Rufino.

Análisis de los específicos para curar la sarna—La Sociedad Rural continuando las gestiones iniciadas anteriormente ante la intendencia, á efecto de que la oficina química municipal, analice los específicos que se expenden para combatir la sarna en el ganado ovino, ha confeccionado conjuntamente con el doctor Arata un proyecto de resolucion reglamentando la forma de procedimiento para llevar á efecto esa idea, destinada á evitar las explotaciones de que suelen ser víctimas los hacendados.

Por dicho proyecto, que ha sido elevado á la resolucion del intendente y que éste ha pasado á dictámen de su asesor, se establece el mismo sistema adoptado para el análisis de los vinos y demás sustancias alimenticias.

La oficina química municipal practicará los análisis de sarnífugos que sean solicitados por sus fabricantes ó espendedores, antes de ser puestos en venta, y expedirá en seguida un certificado en que conste la marca del artículo, la cantidad por ciento de sustancia activa y número de órden de los sellos que se colocarán en cada uno de sus envases para garantir su calidad.

La oficina química podrá atender tambien los pedidos que se le hagan para el reconocimiento de las lanas, expidiendo certificados en que conste el tanto por ciento de su rendimiento.

De acuerdo con las ordenanzas reglamentarias de la oficina química, se cobrará 10 pesos por el análisis de cada partida de específico que se le encomiende, á 0,05 $ por cada sello de garantia que se coloque en los envases y un nacional por el análisis de cada muestra de lana.

Robos—En la joyeria situada en la calle Buen Orden 595 se ha efectuado anteayer entre 9 1/2 y 10 a. m. un robo de alhajas cuyo valor estima su dueño, D. César Spotti, en 677 nacionales. El robo ha sido llevado á cabo en circunstancias en que Spotti y su dependiente se encontraban en las piezas interiores.

Las alhajas han sido tomadas de la vidriera interior y de los escaparates.

No se sospecha quienes son los autores de este hecho.

—Anteayer á la 1,30 p. m. han penetrado ladrones en la pieza que en la casa calle Defensa núm. 155, ocupan Angel Paolo, Nicolás Cheminio, Antonio Folimon y Juan Colosan.

Los tres baules de estos últimos han sido violentados, al parecer á hachazos, y al de Paolo se le ha sacado hábilmente la cerradura.

A Cheminio le han robado 175 nacionales, á Folimon 100, á Paolo 50 y á Colosan un revólver.

Segun Paolo, que se presentó en la comisaria respectiva á dar cuenta del hecho, los ladrones han penetrado por una ventana sin reja que se habia dejado abierta para que se ventilase la pieza.

Despues de algunas indagaciones practicadas por el comisario, éste resolvió aprehender á Paolo, por recaer sospechas sobre él.

Accidentes—En la calle de Artes, entre General Lavalle y Corrientes, el menor José Gatile, á consecuencia de haber costalado el caballo en que cabalgaba cuarteando un tramway de la Ciudad de Buenos Aires, cayó dislocándose el tobillo izquierdo.

—Con idéntica contusion que Gatile, resultó Elisa Arballeto á consecuencia de haber resbalado en la calle Suipacha entre General Viamonte y Córdoba, anteayer á las 5,55 p. m.

Demente—El comisario de la seccion 14ª ha remitido al departamento central de policia, á Cayetano Muñoz, por suponerlo atacado de enagenacion mental.

Estafa—En la suma de 150 nacionales ha sido estafado anteayer Pedro Federico, por dos desconocidos que no han sido capturados.

Con dos quintos de la loteria de la Capital, con numeracion adulterada, lograron aquellos realizar la estafa.

Heridos—Tres sujetos agredieron anteanoche en la calle Pedro Mendoza entre Necochea y General Brown, á Cárlos Freemon, asestándole uno de aquellos un golpe en la cabeza con un puño de hierro. En seguida fugaron.

Freemon se asiste en un café en la primera calle citada, núm. 141, y ha manifestado no conocer á sus agresores.

—Un menor conocido por el apodo el *Navarro*, infirió ayer una herida en el brazo izquierdo, con cuchillo, á otro menor llamado Diego Marquez que se presentó en la comisaria de la seccion 2ª á dar cuenta de lo ocurrido.

El *Navarro* no ha sido preso.

Captura—El comisario Carrasco remitió ayer al departamento de policia al autor de la estafa de mil nacionales efectuada en dias pasados á Angel Borolini en el zaguan de la fotografía de Loudet.

Se llama Alejandro Tellarini. Con el objeto de despistar á la policia habia cambiado de traje y se habia afeitado, pero á pesar de sus precauciones fué inmediatamente reconocido por el estafado.

Una mujer herida de seis balazos por su esposo—En el conventillo de la calle Santiago del Estero 494, se produjo ayer á las 5,30 p. m. una escena sangrienta, en la que fueron protagonistas José Argento y su esposa María Bianchi.

Esta á la hora citada, encontrándose en su habitacion ocupada en arreglar las ropas de un baul, dando las espaldas á la puerta, recibió seis balazos que le disparó su marido con un revólver de siete milímetros.

Tan pronto como el suceso llegó á nuestro conocimiento, nos trasladamos al conventillo, llegando hasta la habitacion de Argento, la última del edificio. Diez ó doce personas rodeaban el lecho de María, á la cual, segun nos dijo el inquilino principal de la casa, el Dr. Mayone habia extraido ya dos balas.

En los primeros momentos el doctor Viale, médico de policía, y el doctor Gonzalez habian prestado á María sus auxilios, pero no procedieron,—ignoramos la causa,—á la estraccion de los proyectiles.

Accediendo á nuestro pedido, María narró lo ocurrido de la siguiente manera:

Serian próximamente las 5.30 p. m. cuando estando ocupada en arreglar las ropas de un baul—y nos indicó con los ojos este mueble que estaba á los piés de su cama—oyó una detonacion muy cerca y sintió un golpecito en la espalda.

Antes de enderezarse y mirar hácia la puerta oyó otra detonacion y sintió otro golpecito, más fuerte que el anterior, en el brazo derecho. A la tercera detonacion vió á su marido, que habia salido por la mañana, que desde la puerta le hacia fuego riéndose, y como le preguntase; "¿Qué haces, José?" éste le repuso. "Ya lo estas viendo" y continuó disparando el revólver hasta que se concluyeron los proyectiles que María recibió en su cuerpo.

En seguida José intentó huir, pero fué detenido por José Faval, primo del inquilino principal, que fué el primero en concurrir á la habitacion. Faval quitó el revólver á José y á poco rato llegó un agente de la seccion 18ª á quien le fué entregado el heridor.

"Entre tanto, prosiguió María, yo era socorrida por esta y aquella señora,—é indicaba á dos de las que allí se encontraban,—las que despues de apagar el fuego de la bata que habia comenzado á quemarse, me trasladaron á la cama."

—¿Y qué motivo, ha tenido su marido para atentar contra la vida de V?

—Absolutamente ninguno. Lo que sucede es que era celoso. Si me veia conversar con un hombre, ese hombre era mi amante; si con una mujer, esa mujer era la ocultadora de mi falta. Por este motivo hemos andado de casa en casa, porque bastaba que él me sorprendiese varias veces conversando con un hombre ó una mujer para cambiar de domicilio.

Hace tres dias, continuó, nos hemos mudado aquí y ya todos eran mis amantes ó mis cómplices.

A principios de la semana, viviamos en la calle Temple núm. 460. Una tarde me encontraba en la puerta, pasa el vigilante de la esquina y me saluda; mi marido, que llegaba en ese momento, se enfurece solo por esto y cuando nos encontramos en nuestro cuarto me agredió á puñetazos volteándome los dientes;—y María abrió la boca para corroborar su dicho.

Si yo fuera una mujer mala, continuó, no lo hubiera mandado traer de Europa.

—¿Qué tiempo lleva V. de residencia en el país?

—Un año.

—¿Y su marido?

—Ocho meses. Lo mandé llamar á los cuatro de estar yo aquí, enviándole dinero para que pagara el pasage.

—¿Y en qué se ha ocupado V. desde que vino?

—De ama de leche, y nunca he ganado ménos de mil pesos mensuales.

—¿Tiene V. hijos?

—No, señor; el único que tenia, murió al poco tiempo de llegar.

—¿Y su marido en qué se ocupaba?

—En nada; yo le daba todo.

—Así paga ese infame, dijo entónces una de las señoras que allí se encontraban.

—Merece por lo ménos diez años de cárcel, agregó un moceton que nos dijo ser del mismo pueblo que María.

—¿De dónde son Vs?

—De Paola, en Nápoles.

—¿Y allí su marido se conducia con V. como aquí?

—No, señor, allá era muy bueno, y nunca me dió un disgusto, es aquí donde ha cambiado completamente.

Ultimamente resolví presentarme á la Cúria pidiendo divorcio, y se lo manifesté á él, pero como me amenazase con quitarme la vida si lo hacia, me dió miedo y fuí dejando pasar los dias.

José habia comprado una navaja de afeitar para degollarme, segun decia, navaja que guardaba debajo de la almohada cuando nos acostábamos. Dias pasados la dejó olvidada y yo se la tiré á la letrina.

El me retó por esto y me dijo que compraria un revólver y de él ha hecho uso hoy.

La distancia que media entre la puerta de la habitacion y el baul es de cinco varas. Desde allí, sin adelantar un paso, Argento la disparado sobre su mujer los seis proyectiles de su arma. Tres han herido á aquella en el brazo derecho, uno en la mandíbula inferior, uno en el seno izquierdo y el último en el pulmon del mismo lado, habiéndole extraido, como hemos dicho, solo dos el doctor Mayone.

Tres de las lesiones: la del pecho, la del pulmon y la de la mandíbula, son graves.

De Argento á quien el comisario Villamayor tomó declaracion remitiéndolo inmediatamente al departamento, solo sabemos que se encuentra muy satisfecho de su obra y que varias veces ha dicho:

—Le he dado lo que merecia por liviana.

Leyes sancionadas en 1885—Compiladas por el señor Uladislao S. Frias han sido impresas en folleto y puestas en venta las leyes nacionales sancionadas en el período legislativo de 1885.

El banco Carabassa y Ca.—Buenos Aires, 13 de noviembre de 1885—Señor director de La Nacion—Presente—Muy estimado señor—Suplicamos á usted se sirva dar cabida en su ilustrado diario, á las siguientes líneas, por lo cual anticipámosle nuestras gracias.

Saludamos á usted con nuestra consideracion muy distinguida—*Carabassa y Cª.*

Ya que el señor gerente del Banco de Lóndres y Rio de la Plata desea abundar en datos *exactos* sobre lo ocurrido el 1º de octubre próximo pasado, no tenemos inconveniente en ampliarlos todavía más.

Consta perfectamente al señor gerente de ese banco que la demora entre nuestra primera y segunda entrega de oro, fué motivada por las dos entrevistas que tuvimos con él discutiendo la costumbre observada hasta entonces de admitir en el cange de cheques, los conformes á oro de los Bancos Nacional y de la Provincia en pago del saldo que resultare;—lo que rechazó el señor gerente del Banco de Lóndres en aquella oportunidad exijiendo oro efectivo.

A instancias del mismo señor gerente hicimos entregar un conforme nuestro al cobrador del referido banco (si bien al principio nos habiamos negado á ello), interin se discutia la cuestion del cange, y para chancelacion momentanea del saldo.

Al despedirnos en nuestra casa, del señor gerente, despues de la segunda entrevista, le dijimos que el oro estaba á su disposicion, insistiendo nosotros en que lo mandara buscar á pesar de su contestacion de que no habia ninguna prisa.

En seguida mandamos aprontar el metálico para realizar el pago y así evitar toda demora para cuando se presentasen á cobrar.

Viendo que el cobrador del Banco de Lóndres no ocurrió ni á las 3 de la tarde, hora que le fué indicada por nuestro cajero, mandamos avisar á dicho banco que viniera á cobrar pues deseábamos dejar liquidado en el dia, este asunto. Sin embargo, nuestra insistencia fué inútil y entónces enviamos nuestros empleados á dicho establecimiento, llevando el oro valor de nuestra obligacion. Asimismo no pudimos conseguir la devolucion de nuestro vale hasta cerca de las 4 de la tarde, por no estar presente el señor gerente hasta esa hora.

Lo expuesto pudiera dar lugar á suponer que durante las entrevistas hubiésemos tratado de cobrar al Banco de la Provincia los conformes que habiamos ofrecido al de Lóndres, para con el oro así obtenido efectuar el pago; y á fin de evitar esa suposicion es, que contra nuestra voluntad, vamos á dar una explicacion más en este asunto, obligándonos á ello el final del comunicado del señor gerente del Banco de Lóndres.

Nosotros ciertamente el dia 1.º de octubre ppdo. cobramos al Banco de la Provincia pesos 400,000 en oro, pero no para pagar con ellos el saldo del Banco de Lóndres, sinó para reponer en nuestras cajas las onzas, cóndores, argentinos y demás monedas con que efectuamos el pago á aquel Banco; pues nótese que el Banco de la Provincia á su vez nos pagó dichos 400.000 pesos oro, en libras esterlinas exclusivamente.

Con esto ponemos punto final á este incidente por no ser de nuestro agrado ocupar la atencion pública cuando no vemos objeto para ello.—*Carabassa y C.ª*

Exámenes de medicina y farmacia—Los exámenes de medicina del 1º al 6º año inclusive, comenzarán el 16 del corriente en el hospital de Clínicas á las 9 a. m.

Los exámenes de farmacia tendrán lugar en el local de la facultad á la misma hora y dia.

Reglas para el debate—A *La Constitucion*, de Dolores, uno de los mejores periódicos de la provincia, pertenecen los juiciosos conceptos que en seguida trascribimos, y que vienen como de molde á toda una pléyade de escritores noveles que borronean en la prensa de Buenos Aires:

"Bien dicen que sin un poco de rigor,—un poco no más,—los adultos que por su edad se hallaran en aptitud de conocerse á sí mismos y de valorar sus actos, á no ser el hábito nunca interrumpido de creerse por encima de los demás,—no se enmiendan, ni amoldan su conducta á la fuerza de las circunstancias.

La mesura y la continencia en el estilo,—á que no están acostumbrados,—llegan á ser para ellos en el adversario, signos evidentes de debilidad é impotencia; y en ese concepto se creen con derecho para aventurar frases descomedidas, y hasta soeces, á pesar de las muy benévolas que se les han prodigado poco antes, hasta citando sus nombres propios.

Se hace entonces indispensable, teniendo en cuenta las verdaderas calidades de los adversarios, la naturaleza de sus actos y de los intereses que defienden, advertirles con alguna severidad *que ván desencaminados, que las cuestiones de interés público no se tratan con tanta ligereza, y que en el debate es preciso ser lógico, ó callar discretamente, si no se tienen razones persuasivas*, para evitar que el escritor dando tregua á su propaganda elevada y culta, corrija y flagele, siquiera como un llamamiento á la prudencia y al buen sentido.

Basta esa actitud, definida y resuelta, para que esos adversarios pierdan la serenidad de espíritu necesario, se replieguen y atribuyan al contrincante lo mismo de que ellos adolecen, como de un mal crónico: la procacidad y el encono.

Nosotros, en cambio, á pesar de las ocurrencias satíricas de que hayamos podido hacer uso y que en lo sucesivo podamos emplear, *no los odiamos en manera alguna*, condensándose nuestros deseos en la esperanza de su enmienda."

CORAZON Y CIENCIA

—¿No tiene usted vergüenza? preguntó. ¿Ni siquiera está usted apesarada?

Ella no le hizo caso y el señor Gallilee se retiró.

Habiendo bajado el vestíbulo, encontró á José.

—El doctor Benjulia ha vuelto, señor, le dijo éste, y desea verlo.

—¿Dónde está?

—En la biblioteca.

—Espere, José: tengo algo que decirle. Si su señora le pregunta á dónde ha sido llevada la señorita Carmina, le prohibo se lo diga. Si lo ha dicho usted á alguno de los demás sirvientes—es probable que se lo hayan preguntado, ¿no es así? dijo cayendo por un momento en su antigua costumbre—si lo ha dicho á los demás, agregue que les prohibo comunicarlo á la señora Gallilee. Eso es todo, buen hombre; eso es todo.

Con no poca sorpresa suya, José pareció experimentar ahora un sentimiento de sincero respeto hácia su amo. El señor Gallilee entró á la biblioteca.

—¿Cómo está? preguntó ansioso de recibir noticias de Carmina.

—Está peor á causa del cambio, replicó Benjulia. Y ¿cómo está su esposa?

Al contestar á esta pregunta el señor Gallilee, hizo mencion de las precauciones que habia tomado para mantener en reserva la direccion de Teresa.

—Pierda V. cuidado á ese respecto, dijo Benjulia; he dejado órden de que no se admita á la señora Gallilee. Hay séria necesidad de que se la mantenga apartada de la paciente. En esos casos de catalepsia parcial no puede anticiparse cuando haya de sobrevenir un cambio. Cuando éste tenga lugar, no respondo de la razon de la sobrina si vuelve á ver á la tia. Mande buscar á su médico. La jóven es su paciente y él es la persona sobre quien recae la responsabilidad. Envíe al sirviente con esa tarjeta inmediatamente. Podremos reunirnos en consulta en la casa.

Y diciendo esto escribió una línea en una de sus tarjetas de visita, la que al punto fué enviada á Mr. Null.

—Hay otro asunto que debo arreglar antes de retirarme, prosiguió diciendo Benjulia; aquí tengo unos papeles que he recibido de su abogado Mr. Mool. Se refieren á una calumnia que su esposa repitió por desgracia...

El señor Gallilee, levantándose de su silla, exclamó con acento suplicante:

—¡No me haga usted volver á eso, por favor! ¡No puedo soportarlo, doctor Benjulia, no puedo soportarlo! Tenga á bien disculpar mi rudeza, pero no sé lo que me pasa. Siempre he llevado una vida tranquila y no soy á propósito para esta clase de cosas. No crea que le hablo movido por un sentimiento egoista. Haré todo lo que pueda si quiere usted evitarme el dolor...

Pero bien podia el señor Gallile haber apelado con más éxito á las simpatías de la mesa que tenia delante. Benjulia era absolutamente incapaz de comprender el estado de ánimo que estas palabras revelaban. Así, pues, replicó:

—Puede usted llevar estos papeles á su esposa? Yo vine aquí esta tarde, siendo la persona culpable, con el fin de arreglar el asunto. Pero ahora debo dejar que ella misma se cerciore de la verdad. Deseo no tener más comunicacion con su esposa. ¿Tiene usted algo que decirme antes de que me retire?

—Solo una cosa más. ¿Hay algun inconveniente en que yo vaya á la casa á preguntar cómo sigue Carmina?

—Vaya usted cuantas veces quiera, con tal de que no lo acompañe la señora Gallilee. Si ella insiste, no seria malo que la hiciera una advertencia. En mi opinion, no es probable que esa vieja dueña la deje con vida si otra vez llega á apoderarse de ella. Acabo de tener oportunidad de hablar con esa curiosa extranjera que es una especie de salvaje. La dije:

"Usted ha perpetrado lo que en Inglaterra se considera como una tentativa de asesinato. Si la señora Gallilee no tiene escrúpulo en llevar esta cuestion públicamente á los tribunales, es posible que llegue usted á encontrarse en una prision." Ella hizo castañetear sus dedos en la cara y me contestó: "Aun suponiendo que me encontrara con la soga del verdugo al rededor del cuello, ¿qué me importaria si con ello habia logrado que Carmina se librara de su tia?" Despues de esa bonita respuesta se sentó al lado de la cama de la jóven y rompió á llorar.

El señor Gallilee escuchaba distraido y preocupado aún de Carmina.

—Mi intencion era buena, cuando pedí á usted que la sacara de esta casa. No es de extrañar que yo pudiera equivocarme. Lo que si encuentro de extraño es que usted parezca tambien haberse equivocado al permitir su traslacion.

Benjulia le escuchaba con su sonrisa melancólica. Esta presuncion del señor Gallilee pareció divertirle.

—Seria curioso saber cuanto pesarian sus sesos en un exámen *post-mortem*. ¿No le dije hace poco que el sacarla de esta casa era el menor de dos peligros? Si desea V. saber cuál es el otro peligro, ¿no conoce ya mi opinion? Francamente le he patentizado en qué consiste, al referirme á la posibilidad de que la señorita Carmina volviera á ver á la señora Gallilee una vez recobrados los sentidos. ¿Habríamos podido separarlas si hubieran continuado bajo el mismo techo? Cuando en esta época de mi vida yo hago algo, señor Gallilee,—y no lo atribuya á vanidad—sé por qué lo hago.

Mientras hablaba de sí mismo en esos términos, bien podia haber agregado algo más.

Pudo haber dicho que su temor de que Carmina perdiera la razon significaba en realidad el temor de que un caso esencialmente interesante fuera á tener un término comun. Bien pudo haber agregado tambien que no habia obedecido á las reglas de la etiqueta profesional al confiar la paciente á su médico de cabecera, si no seguido las sujestiones de su propio juicio crítico.

Su experiencia de Mr. Null, corta como habia sido, le habia dejado satisfecho de que podia confiar en que el tratamiento de aquel estúpido doctor permitiria que la enfermedad siguiera sus instructivos progresos. Mr. Null trataria con la más sincera buena fé los síntomas exteriores sin sospechar la existencia de la histeria nerviosa que, en una constitucion como la de Carmina, amenazaba establecerse como causa oculta de la enfermedad. Bien podia haber confesado bajo circunstancias más favorables estos móviles que no solo disculpaba si no ennoblecia su relacion científica con los intereses de la investigacion médica. Pero teniendo siempre en vista el gran descubrimiento causa de sus fatigas y desvelos, el doctor Benjulia hubo de guardar, aun con el sencillo señor Gallilee, una diplomática reserva.

Tomó su baston y su sombrero y se preparó á salir al vestíbulo.

—¿Puedo servir aun de algo? preguntó descuidadamente. Por Mr. Null sabrá usted noticias de la paciente.

—¿Pero usted no abandonará á la pobre Carmina? dijo el Sr. Gallilee. La verá de tiempo en tiempo, ¿no es así?

—Pierda usted cuidado, no la abandonaré.

Al decir esto hablaba con sinceridad. El caso de Carmina le habia sujerido algunas nuevas ideas. Hasta el salvaje civilizado de la fisiolojia moderna puede ser á veces hombre agradecido.

El Sr. Gallilee le abrió la puerta.

Al salir dijo Benjulia:

—¿Qué ha sido de Zoe?

—Está arriba, en la sala de estudios.

—Dígale que cuando desee la haga cosquillas me lo avise. Buenas tardes.

....

El señor Gallilee subió de nuevo llevando en la mano los papeles que le habia dado Benjulia.

Llegado al cuarto de vestir, vaciló. Los papeles se hallaban encerrados en un sobre lacrado dirigido á su esposa. A cubierto así de toda indiscrecion, no habia necesidad de presentarlos personalmente.

Se dirigió, pues, á la sala de estudios y llamó á la criada, la que salió á hablarle.

Habiéndola dado instrucciones para que entregara á su ama los papeles y la dijera que habian sido dejados por el doctor Benjulia, la dijo que podia retirarse, y agregó:

—No es necesario que vuelva usted á la sala de estudios por ahora; yo cuidaré de los niños.

María se hallaba estudiando su libro y hasta la perezosa Zoe estaba ocupada.

Escribia, y cuando su padre entró á la sala de estudios pareció llenarse de confusion. El sencillo señor Gallilee dió por sentado que su hija favorita se hallaba ocupada en alguna leccion de escritura, siguiendo, siquiera por una vez, el laborioso ejemplo de María.

—¡Buenas niñas! dijo envolviéndolas en una afectuosa mirada; no quiero interrumpirlas, continúen.

Y tomó una silla, satisfecho y hasta más tranquilo al hallarse con las niñas en el mismo aposento.

Si se hubiera colocado más cerca del escritorio habria visto que Zoe no en vano habia estado pensando en Carmina.

De los dos sobres que Ovidio la habia dejado dirigidos á su partida, la quedaba todavía uno. Varias veces habia pensado escribirle de nuevo, pero habíala dominado la repugnancia de acometer la tarea ó el esfuerzo que la imponia el deletrear. Desde hacia tiempo se habia considerado á Zoe fuera del alcance de toda esperanza en este particular. Habia logrado, despues de penosos esfuerzos, aprender palabras de una sílaba y no habia pasado más adelante.

Al escribir palabras de mayor extension llegaba solo hasta la primera ó segunda sílaba y allí las dejaba en estado de abreviacion. Ovidio, en este peculiar sistema, se convertia en "Ov;" miss Minerva, á quien habia cercenado además una s, aparecia como "mis Min." En cuanto á puntuacion y letras mayúsculas, eso lo dejaba á la mano correctora de la aya. Admitia, bajo la debida compulsion, la existencia de semejantes cosas cuando le eran demostradas, pero las relegaba al olvido tan pronto como habia cerrado el cuaderno de escritura.

El efecto causado en la mente de la niña por los sucesos que habian seguido á la llegada de Teresa se asemejaba al que habia producido en la mente de su padre.

De en medio de su primera impresion de terror y confusion surjió una sola idea distinta: compadeció con todo su corazon á Carmina.

Mediante una asociacion natural, el deseo de ayudar ó protejer á Carmina fué el que en seguida se posesionó de su imaginacion.

Meditando sobre estos resultados la pequeña Zoe, despues de un laborioso esfuerzo debido á lo tardío de sus funciones mentales, y buscando en su imaginacion la ayuda de alguna persona de inteligencia superior, de alguna persona especialmente amable que no la dijera: "Querida mia: este es asunto demasiado sério para una niña de corta edad como usted", llegó por fin á la conclusion de que habia encontrado esa persona; se acordó de Ovidio, y reconoció en ese buen amigo y hermano suyo el aliado de que tanto habia menester.

Poseida del temor infantil al ridículo, recordaba que "los otros se habian reido de ella" cuando por primera vez habló de escribir á Ovidio.

Quizás habria confiado su designio á su padre, si á pesar de su corta experiencia le hubiera visto ocupar en la casa una posicion dominante. Pero le habia visto, como todos los demás habitantes de aquella casa, "tenerle miedo á mamá". La duda de si él no "la acusaria á su mamá" la decidió á guardar el secreto. Como vino á probarlo el hecho, la única persona que avisó á Oviedo de la terrible necesidad de su vuelta fué la hermanita en favor de la cual habia hecho un último bondadoso esfuerzo por consolarla al partir de Inglaterra.

Cuando el señor Gallilee entró á la sala de estudios, Zoe acababa de llegar al fin de su carta, concebida en estos términos:

"*Querido ov ben car esta enferma dice bengas ligero ligero no digas escrivo esta mis min se fué aborresco los libros te quiero á vos zo.*"

Teniendo aun la pluma en la mano, la cautelosa escritora dirigió una mirada á su padre. Conservaba en su bolsillo, arrugado y no muy limpio, el sobre dirigido que aun la quedaba pero tenia miedo de sacarlo.

—María, pensó, sabría lo que deberia hacer si se hallara en mi lugar. ¡Horrible María!

Pero la suerte vino en ayuda de su amiga Zoe. Un minuto despues se proporcionó á ésta la oportunidad que buscaba. La criada de la señora Gallilee volvió impensadamente. Se dirigió al señor Gallilee con aquel aire de misterio que deleita en las sirvientas inglesas cuando son portadoras de un mensaje delicado.

—Si lo tiene V. á bien, señor, José desea verlo.

—¿Dónde está?

—Fuera, señor.

—Dígale que entre.

Gracias á la etiqueta de regla para los sirvientes y que no permitia á José presentarse voluntariamente en las regiones colocadas á mayor altura que el salon, sin ser anunciado antes por una embajadora, la atencion se apartó ahora de las niñas y Zoe pudo doblar su carta, introducirla en el sobre y esconderla en el bolsillo.

José presentóse en seguida.

—Le pido me disculpe, señor; no sé si debo molestar á la señora. El señor Le Frank ha venido y pregunta si le será posible verla.

El señor Gallilee, dirigiéndose á la criada, le preguntó:

—¿Se hallaba durmiendo su señora cuando le dije á usted que volviera á su lado?

—Nó, señor. Me ordenó la encendiera la lámpara para leer y la llevara una taza de té.

Culto católico—Santos del dia—Calendario de La Nacion—El patrocinio de Nuestra Señora. El papa Alejandro VII, en su bula de 28 de julio de 1656, concede indulgencia plenaria y remision de pecados para esta fiesta—San Serapio, mártir. Nació en Lóndres el año 1178, y formando parte de la órden de Redentores, en España, fué inhumanamente martirizado el 14 de noviembre de 1240. El 14 de abril de 1728 el pontífice Benedicto XIII confirmó el culto que venia tributándosele desde tiempo inmemorial.

Almanaque general—El patrocinio de Nuestra Señora y S. S. Clementino y Serapio mártires.

40 horas de desagravio—La adoracion del santísimo sacramento principia hoy en Monserrat, con la exposicion á las 7 de la mañana y la reserva á la noche, despues de los ejercicios acostumbrados.

Sermon inaugural—Esta tarde á las 6.30, monseñor el Dr. Aneiros, hará la primera plática del mes de María que en la iglesia de San Ignacio principia, siguiendo la tradicional costumbre, puesto que en ese templo fué donde por primera vez en Buenos Aires, se practicó aquella devocion.

Correspondencia para el exterior—Por el vapor Magellan que deberá salir de Montevideo el 16 de noviembre se despachará la correspondencia para Punta Arenas, Talcahuano, Valparaiso, Arica, Iquique, Mollendo y Callao, cerrándose la balija el 15 á las 12 en punto.

—Por el vapor La Plata que deberá salir de este puerto el 17 de noviembre se despachará la correspondencia para Rio de Janeiro, Bahia, Pernambuco y Lisboa; cerrándose la balija el 17 á la 1 p. m.

—Por el vapor Béarn que deberá salir de este puerto el 18 de noviembre se despachará la correspondencia para Rio de Janeiro, Bahia, San Vicente y Marsella, cerrándose la balija el 18 á la 1 p. m.

Meteorologia—Datos del instituto óptico oculístico de Oliva y Schnabl.—Buenos Aires, noviembre 13 de 1885.

Presion atmosférica. Marcha del barómetro de 3 en 3 horas en milím.		Temperatura Máxima centígr.	Mínima centígr.	Media centígr.	Humedad absoluta
9 p. m.	755	18°	9°	14°	16°-12°=4°
12 m	755				
6 a. m.	753				
6 a. m.	753				
9 a. m.	753 1/2				
12 m	756 1/2				
3 p. m.	758				
6 p. m.	760				
9 p. m.	762				

Defunciones—La oficina de sepulturas ha expedido las siguientes licencias para inhumar:

Cementerio del Norte

Pedro Laronde, 61 años, francés, cdo., tumor canceroso.
Santiago Torrens, 32 id, inglés, id pericarditis.
Simona C. de Villegas, 72 id, arg. vda., lesion aórtica.
Oscar Schneider, 1 mes, id, consuncion.
Pedro Costa, 15 id, id, neumonia.
Elisa N., 7 id, id, pulmonia.
Pascual, Marino, 7 id, id, neumonia.
Ada Luisa Dibur, 7 id, id, meningitis.
Esteban Raffo, 10 id, id meningitis.
N. Dasso, nació muerto.
Julian Aristu, 1 año, argentino, angina.

Cementerio de Disidentes

S. Portman, argentino, enteritis.

Cementerio de la Chacarita

Susana Peralta, 4 meses, argentina, enteritis.
José Milani, 13 dias, id., viruela.
Elesta Navarro, 13 años, id., soltera, escarlatina maligna.
Juan Moinetti, 9 meses, id., gastro enteritis.
Julia G. Gafay, 2 id., id., atrepsia.
Martin Lucis, 1 dia, id., falta de desarrollo.
Maria Luisa Garberi, 2 id., id., id.
Demena Rosa Calvir (1 id, id., tétano infantil
Amelia Gonzalez, 5 meses, id., meningitis.
Juan, 2 años, id., id.
Eduardo Roscio, 5 meses, id., congestion cerebral.
Arturo Mallea, 8 años, id., fiebre tifoidea.
Teófilo Arellano, 3 id., id., crup diftérico.
R. Recuero y Encinas, 26 id., solt., lesion orgán. al cor.
Manuel Cantos, 23 id., español, id., infeccion purulenta.
Felipe Civile, 30 id., italiano, casado, meningo mielitis.
José Esperanza, 25 id., id., soltero, aneurisma.
Antonio Zanotti, 65 id., id., casado, cáncer.
Emilia Lorenzoni, 7 meses, argentina, laringitis.
Maria Zamprini, 4 id., id., entero colitis.

SOLICITADAS

Sentencia

En Buenos Aires, á 9 de noviembre de 1885, reunidos los señores vocales en la Sala de Acuerdos y traida para conocer la causa criminal seguida contra Salvador Guaglianmi por hurto; se practicó la insaculacion de estilo, resultando de ella que debian votar los señores vocales en el órden siguiente: doctores Barra, Bunge, Benites, Ortiz.

La Cámara planteó la siguiente cuestion á resolver:

Se ha justificado el delito de hurto atribuido al procesado.

El Dr. Barra votó por la negativa, diciendo: que si bien constaba que el menor Biandin habia sustraido sucesivamente diversas cantidades de dinero en la fábrica de calzado, no constaba de la manera que corresponde, que lo hiciera por sujestion ú órden de Guaglianmi, sobre el particular no hay más prueba que la aseveracion de un menor de nueve años, que quizá, para escaparse de toda inculpacion por el hecho tomado infraganti, encontró más fácil descargar la responsabilidad en ese hecho sobre el procesado,—quien si bien ha reconocido que recibió algun dinero de mano del menor, ha dado á esos dineros otro orígen que el que éste le asigna. Su esplicacion será más ó ménos verosimil, pues es posible y hasta entonces tal conocimiento para no desecharla, á falta de prueba en contrario qu lo haga inadmisible. La misma edad del reo, 18 años, y sus condiciones personales, simple operario de la fábrica, no deben echarse en olvido, para apreciar las esplicaciones que ha avanzado, respecto de las cantidades que recibia del menor, quizá no era bastante avisado, para aceptar sin más la remota sospecha, las referencias del menor—de ahí, pues, que recibiera en silencio esos dineros, y que no diera cuenta de tales hechos á su patron. Quizá encubria el hurto y lo estimulaba—pero ¿dónde está la prueba que sirva de base á una condenacion semejante? En la duda, debe inclinarse el ánimo judicial en favor del reo, pues dudarse lo que se quiera, no hay en suma otra prueba, que la afirmacion de un menor de nueve años.

Los Dres. Bunge, Benites, Ortiz, se adhirieron al voto anterior.

En lo que terminó este acuerdo que firmaron los señores vocales Benites, Barra, Ortiz, Bunge.—Ante mí: Cárlos M. Perez.

Es cópia del original que corre á fs. 353 del 2° libro de Acuerdos en la materia Criminal—Firmado: *Cárlos M. Perez.*

Buenos Aires, noviembre 9 de 1885—Y vistos: Por los fundamentos consignados en el acuerdo que precede: se revoca la sentencia apelada corriente á fs. 60 absolviéndose al procesado Salvador Guaglianmi y devuélvanse testándose por secretaría el perjuicio señalado al márgen en la foja 61 vuelta.—Firmado: *F. A. Benites, Juan E. Barra, Octavio Bunge, Justo P. Ortiz.*—Ante mí: *Cárlos M. Perez.*

A los fumadores

El abajo firmado dueño de la cigarreria Cangallo 81, avisa á su numerosa clientela que ya se encuentra en venta en las principales confiterias y almacenes de esta capital la renombrada marca de cigarrillos "Hija de Cuba", elaborados con puro tabaco habano, desafiando toda competencia
Pedro Montiel. 129 p3 n13

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, Noviembre 14 de 1885.

METALICO—En la hora oficial la plaza se mantuvo firme vendiéndose á:

$f. 79,400 al contado á 149, 148.80, 148.50, 149, 149.50 °/o.
Id 42,500 para Noviembre 14 á 149.60, 148.80, 148.40, 148.80, 149.
Id 10,000 id id 21 á 148.50.
Id 15,000 id id 24 á 148.
Id 170,000 id id 30 id 147, 146.80, 146.70, 146.80, 147, 147.20.
Id 115,000 id Diciembre 31 á 144.50, 145, 145.50, 145.50.
Id 10,000 id Enero 31 á 144.

Despues de hora, en la liquidacion, la plaza se mantuvo firme y dió lugar á que se hiciera:

$f. 100,000 al contado y para hoy de 149 á 150 °/o.
Id 300,000 para fin del mes de 147.80, á 148.50.
Id 200,000 id Diciembre de 145.50 á 146.

A última hora la plaza cerró con vendedores para hoy á 149.80 y vendedores para fin del mes á 147.80.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—La série G ha vuelto á experimentar una nueva baja manteniéndose floja durante toda la hora de la rueda. Se anotaron:

A $f. 3,200 al contado á 89 o/o.
E " 1,000 id id id 81 o/o.
F " 18,600 id id id 80, 79 3/4 o/o.
G " 168,000 id id id 83 3/4, 83 1/2, 83 1/4 o/o.
G " 35,000 para Noviembre 30 á 83 o/o.

Despues de hora nada se hizo.

DESCUENTOS—Los pagarés de comercio en ambas monedas se siguen descontando de 6 3/4 á 7 1/2 por °/o al año; á letras de particulares de 8 á 9 °/o segun firmas y plazos.

CAMBIOS—Hoy se cotizó: Inglaterra 47 d á 47 1/2 d' Francia 4 fr. 86 á 5 fr.; Bélgica 4 fr. 97 á 5 fr. 02; Italia 5 fr. 03 á 5 fr. 06; Alemania 4 m. 03 á 4 m. 05, por un peso moneda nacional oro sellado; Rio de Janeiro Rs. 13$350 á 13$350 á 13$400 por una £ oro Montevideo 1/8 °/o de premio.

VALOR DE LA PROPIEDAD—El martillero Francisco Constela realizó ayer las siguientes ventas:
Propiedad calle Maipú núm. 141, 9 1/2 vs. de frente por 42 de fondo con base de $ 20,000 m/n. vendida en 23,000 comprador el Sr. D. José Toso.
Propiedad calle Corrientes núm. 387, 11 vs. de frente por 47 de fondo, con base de $ 30,000 m/n, vendido en 34,500 comprador J. A. Benitez.
Terreno calle Corrientes 387 y 389, 12 varas de frente por 70 de fondo, con base de 20,000 $ m/n., vendido en 24,500 $ mn/., comprador el Dr. D. Pastor S. Obligado.

ADUANA DE LA CAPITAL—En el dia de ayer la aduana de la capital recaudó $ 93,669,92 que se distribuyen así:

Derechos de importacion	$ 58,301,40
" exportacion	" 1,293,55
En letras	" 34,174,77
	$ 93,669,92

En los diez dias hábiles del mes, se ha recaudado $ 740.237,30 ó sean $ 66,012,29 mas que en iguales dias del mismo mes del año anterior en que se recaudaron $ 674.225,01.

Desde el 1° de Enero hasta ayer se ha recaudado $ 20.804,926,74. En igual período en 1884, $ 18.915.265,20. Diferencia en favor de 1885, $ 1.989.661,54.

TELEGRAMAS

Montevideo, Noviembre 13 de 1885.

A los Agentes—Anoche llegó el vapor *Sud-América* de Génova, con 1000 pasageros y 590 toneladas de carga. Saldrá probablemente hoy para esa. Correspondencia por *Apolo*.—El vapor francés *Ville de Maceio* llegó ayer, trae para esa 208 pasajeros y 800 toneladas de carga. El *Porteña* llegó hoy, trae 220 pasajeros y 700 toneladas de carga. Llegó el vapor *Regina* con 1100 inmigrantes. Saldrá probablemente mañana para esa. El vapor *Araucania* llegó del Pacífico y saldrá mañana temprano para el Brasil y Europa. Las malas del Pacífico van hoy por *Apolo*.

A la Bolsa—Génova, *Sud-América, Regina*.—Havre, *Porteña*.—Valparaiso, *Araucania*.—Unificada al contado y fin de mes á 48 3/8.—Nada en frutos.—Fuerte pampero.—El *Apolo* despacháse su salida.

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO 11 DE SETIEMBRE.—Noviembre 13 de 1885—Entraron á este mercado 100 wagones con una variedad de frutos y entre éstos 7000 cueros lanares. El mercado continúa firme y con el mayor interés.

VENTAS—4000 @ lana especial, superior y buena, por Unzué, $ 110, 90, 86; 400 id id Garraghan, 100; 1200 id y buena Balleto, 100, 88, 82; 5000 id superior id A. Ojea, 99, 90, 88, 85, 83, 80; 2500 id id Casey, 92, 90, 84; 800 id id id regular Saenz y Ca., 90, 75; 600 id id buena Alonso, 90, 80; 400 buena Mendez Frias, 88; 500 id Aramburo, 89; 1000 id S. y Mandiá, 83; 600 id regular, Somoza, 70.

LANA DE BORREGA—700 @ superior, por Casey, $ 80, 75; 80 id Alonso, 80; 100 id Mendez Frias, 75; 250 id Somoza, 73; 150 id Aramburo, 73; 100 regular, Saenz y Ca., 64.

CERDA DE POTRO—40 @ especial por N. y Cernadas, $ 187; 30 id buena, Sommariva, 175.

LANA DE BORREGA—80 @ superior, por Aramburo $ 40; 100 id, Saenz y Ca., 40; 50 id, Mendez, Frias 38; 200 id, Somoza 37.

CUEROS LANARES—600 docs. especiales y desechos, por Sommariva 26, 20 rs. lb; 1000 id, Ghiraldo y M., 25, 23, 18, 15 id; 200 id, Balletto, 24, 20, 16 id; 100 id superiores matadero, A. Ojea, 24 id; 300 id corderones, Somoza, 20 id; 50 id, Ghiraldo y M. 22 id.

CUEROS DE POTRO—10 campo especiales, por Balleto $ 67; 30 id, N. y Cernadas 64; 16 id, Sommariva 65.

CUEROS VACUNOS—110 campo especiales, por Sommariva $ 215; 100 id, N. y Cernadas 215; 60 id, Balleto 208.

CUEROS DE CORDERITO—100 docs. superiores, por Somoza $21; 200 id, Sommariva 21; 60 id buenos, A. Ojea 18.

CUEROS DE NONATO—30 campo superiores, por N. y Cernadas $ 155.

CUEROS DE VENADO—40 docs. libre de pintado, por Sommariva $ 52.

SEBO—23 borda. exportacion, superior, por Ghiraldo y M. $ 48.

MAIZ—200 fgas. morocho, desgranado, superior, por N. y Cernadas, $ 40; 200 id id, Garibaldi, 48; 120 id id, Torrazo, 45; 250 id id, Ghiraldo y M. 45; 50 id id, Sommariva, 40.

CEBADA—100 fgas. superior, por Saenz y Ca. $ 45.

AFRECHO—500 qq. superior, por Garibaldi, á 60 centavos.

TRIGO—130 bsas. do pan, superior, por Maggio, $ 160; 240 id id, L. y Benites, 92; 250 id id, candeal, inferior, Ghiraldo y M. 72.

MERCADO CONSTITUCION.—Noviembre 13 de 1885.—Entraron al mercado 70 wagones con una variedad de frutos. Ilamamos la atencion sobre los bajos precios de los cueros de venado y mejor seria, que los remitentes suspendieran el envio de estas pieles hasta que concluya el vergonzoso monopolio de que son objeto en nuestro mercado.

Si cueramobre lanar, los vacunos y la cerda siguen sostenido, los corderitos muy flojos, el mercado de lanas en general muy desanimado.

Las ventas que se hacen no responden á las entradas; es casi seguro que si el oro no mejora, tendremos dentro de pocos dias una baja positiva en las lanas, exceptuando las clases especiales que son muy pocas.

VENTAS—2000 @ lana superior $ 123, 105, 93, 78, 85, Casaux; 1300 id id 102, 94, M. Mendez; 430 id buena 88, Casaux; 160 id id superior 107, L. y Calvino; 1000 id id regular 73, J. Benorino; 3000 id id buena 95, 96, 98, 100, Bunge; 2000 id id buena 102 1/2, Cosentino; 590 id id superior, 110, Moleres y B.; 1500 id id 92, Beasley; 300 @ buena 82, Bradley; 450 id id superior 117, Bonifacio; 100 id borrega 90, el mismo; 50 @ borrega 49, 48, el mismo; 1500 id id buena 82, P. y Cueto; 1000 id id 83, O. P. Rodriguez.

CUEROS LANARES—300 docenas campo, á $ 27, 20, por M. Mendez; 800 id, á 28, 24, 21, 18, O. P. Rodriguez; 50 id, á 27 1/2, 18 1/2, J. Ortiz; 450 id, á 27, 20, 21 1/2, Rosquellas; 70 id, á 27, 26, 19, Casaux; 200 id, á 25, 20, 17, Cosentino; 100 id, á 20, 18, B. Cobo; 300 id, á 26, 23, 19 1/2, 18, 14, Bonifacio; 250 id, á 25, 18, el mismo; 450 matadero, 29, Zabala, 250 campo, á 28, 20, Moleres y B.; 300 id, á 27, 24, 18, 15 1/2, 16, Bellocq.

CUEROS VACUNOS—150 campo, á $ 217, por M. Mendez; 50 id, á 205, C. P. Rodriguez; 25 id, á 215, Casaux; 300 id, á 217, Cosentino; 200 id, á 219, Moleres y B.; 30 becerros, á 190, el mismo; 100 campo, á 216, Bonifacio; 150 nonatos, á 160, el mismo; 91 matadero, á 213, Zabala hnos.; 150 id, á 220, Bellocq.

CUEROS DE POTRO—24 buenos, á $ 70, por Bonifacio.

CUEROS DE CORDERITO—100 docenas buenos, á $ 22, por Rosquellas.

CERDA—50 @ buenos, á 193, por Cosentino; 25 id, á 195, Bonifacio.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 13 de Noviembre de 1885.

Consignatarios	Capataces	Procedencia	Cantidad
S. y Mandiá	B. Zabala	San Vicente	30
"	S. Dellado	Ranchos	78
"	J. Menta	Lorias	33
"	T. Cané	Gibés	63
J. B. Ancagasti	B. Barrenechea	M. Paz	47
"	"	"	131
I. Davison	C. Delgado	Cañuelas	42
"	B. Villalba	Arrecifes	40
R. S. Bassavilbaso	N. Quirnos	Moreno	89
R. Diaz	B. Cufré	Rodriguez	97
R. Aspitia	J. Ferro	Lomas	58
G. H. Moores	S. Cornejo	Chascomús	85
"	S. Triguero	Merlo	66
F. Rojas y Ca	L. Arce	Pilar	105
G. Almanza	A. Alegre	San Vicente	3
"	A. Oyamburú	S. A. de Areco	59
S. A. Gomez y Ca	B. Avila	San Vicente	22
"	S. Montero	Lomas	48
"	M. Tobar	Cañuelas	40
"	A. Barrenechea	M. Paz	40
"	M. Escobar	Rodriguez	58
Duggan hnos.	A. Manzanares	Lujan	67
"	J. Vera	Cañuelas	62
M. Paz y Ca	M. Zabala	Zárate	67
A. Ceballos	J. A. Chaves	Brandzen	73
"	J. Herrera	Mercedes	61

PRECIOS—Cimeleros gordos carne y sebo, 550, 520, 500; primeros apartes, 480, 470, 450, 420, 400; apartes generales, 390, 360, 340, 310, 290; segundos apartes, 280, 260, 240, 210, 200, 160; flaco chanchería, 150, 160; cueros de novillo, 200, 195, 190, 180; id de vaca, 130, 120; terneros mamones, 120, 140, 150; id grandes, 220, 240; Matanza de reses, 609; terneros, 57.

MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto: *Minerva* y *Olympo* del Uruguay, *Tridente* y *Júpiter* del Rosario, *Pomona* de Bahia Blanca, *Montevideo* de la Asuncion. Anuncian salida para hoy: *Minerva* y *Olympo* para Montevideo, *Tridente* y *Júpiter* para Rosario, *Rápido* para Corumbá. Para el domingo tiene anunciada su salida el vapor *Saturno* con destino al Uruguay.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Noviembre 13

Supremo, bca. italiana de 540 tons., cap. Mazzone de Cádiz el 4 de Setiembre á Dellachá, con: 439 lastres sal.

Arthur C. Wade, lugre americano de 664 tons., cap. H. H. Shemann de Portland el 6 de Setiembre, á la órden, con; 626,605 piés pino.

Woodside, bca. americana de 578 tons., cap. A. Race, de Portland el 2 de Setiembre, á C. S. Roberts, con: 403,619 piés pino.

Salcia, lugre noruego de 274 tons., cap. C. Anderson, de Paranaguá el 2 de Noviembre, á A. F. Ramos, con: 2,122 bultos yerba.

Varuna, bca. inglesa de 1,271 tons., cap. A. B. Ingran, de Cardiff el 4 de Setiembre, á la órden, con: 1,800 tons. carbon.

Gazelle, berg. aleman de 226 tons. cap. W. Korff, de Liverpool el 21 de Agosto, á la Compañia Gas Argentino, con: 354 tons. carbon.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Noviembre 13

Leda, vapor francés del Rosario á P. Christophersen con: Maderna y Ca., 150 bsas. harina; A. Balaguer, 1 c. mercs.; Causa, 32 bsas. papas; varios, 13 bultos encomiendas.

Rio de la Plata, vapor oriental de Montevideo á P. Risso con: Pellerano, 1 c. mercs.; Tarando, 30 c. bacalao; Cohen, 2 bultos mercs.; Estevan, 1 c. encomiendas; Igonet, 1 fdo.; Molina, 1 c. id; Reg, 1 bulto id; Cardoso, 1 c. id.

Rápido, vap. brasilero de Montevideo á P. D. Risso con: Bossio y Ca. 25 rollos tabaco—De tránsito, 975 bultos merces.

SALIDAS—Noviembre 13

Rio de la Plata, vapor oriental para el Uruguay.
Leda, id francés, para Rosario.

CENTROS SOCIALES

Gun Club

PREMIOS 1885

Domingo 15 de Noviembre, gran premio—A 10 palomas con 2 palomas erradas fuera de concurso, distancia 30 yardas, entrada 3 nacionales.—1er premio: un magnífico bronce; 2° premio: un reloj. Premio Doblete—A 3 largadas, con 2 largadas erradas fuera de concurso, entrada 3 nacionales.—Premio: un tintero de bronce.

Domingo 29 de Noviembre, gran Handicap—A 7 palomas, con una errada fuera de concurso; entrada 3 nacionales.—El ganador del gran premio tirará á 32 yardas y el segundo á 31 yardas á lo ménos.—1er premio: una caja de plata; 2° premio: un porta-cigarros.

Premio desafío—A 5 palomas, con una errada fuera de concurso—Distancia 28 yardas, entrada 2 nacionales.—A lo cual están invitados los miembros de los clubs Montevideo y Central.—Premio: un reloj fantástico.

N. B.—El tiro cada dia empieza á las 11.30 a.m. en punto.—Nadie puede entrar á tirar por un premio, una vez concluida la primera vuelta. 101 p3 n13

Club Social de Flores

La Comision Directiva ha resuelto que el sábado 14 del corriente, tenga lugar una tertulia en los salones de este Club.

Hasta el dia 13 inclusive, se atenderán las reclamaciones por tarjetas omitidas y los pedidos para transeuntes.

San José de Flores, noviembre 10 de 1885.—*El secretario.* 9856 p4 n11

La sociedad "Philanthropique Française du Rio de la Plata"

Deseando vender el inmueble de su propiedad, calle Libertad 461, 465 y 469, avisa á las personas que se interesaren en comprarlo, que podrán ocurrir cada dia desde el Mártes 10 del mes corriente, á la secretaría del hospital Francés, calle Libertad 469, para enterarse de los planos y del pliego de condiciones para la venta; al mismo tiempo podrán visitar el edificio desde las 10 a. m. hasta las 5 p. m.—*La comision.* 9527 p10 n5

Club de Gimnasia y Esgrima

La comision directiva en su última sesion, ha resuelto postergar hasta el 1° de diciembre próximo, el cobro de la cuota de ingreso.—Buenos Aires, noviembre 2 de 1885.—*Los Secretarios* 9423 p26 n3

CAMPO NEUTRAL

CORREOS Oficina de 1a hora.—Buenos Aires, Noviembre 13 de 1885.—Sr. Director General: Las novedades ocurridas durante el despacho de hoy, son las siguientes:

Buzon Oficina, detuvose por insuficiente franqueo, una carta para Pelegrino Castro, Pilar. *La Union*, devuelto 1 paquete sin direccion. *La Prensa*, id 1 ejemplar id id. *El Debate*, este diario remite los números sueltos pegados unos á los otros, haciéndose difícil separarlos sin inutilizar la direccion; seria pues conveniente, se hiciese conocer este hecho á la direccion del mismo. *La Patria*, como en este diario se registra un permanente, en que se dice á los suscritores, lo recibirán sin interrupcion, debido á la puntualidad y exactitud observada por la Administracion del mismo, al procurar traerlo á esta oficina todos los dias y ántes de hora, hago presente á V. S. que hoy no se recibió, llamando sobre ello su atencion, pues abrigo la seguridad de que este hecho no será el último. *La República* y *Gil Blas*, no se han recibido.

Dios guarde á V. S., *E. Gaggino.*—Publíqueso y archívese.—*O. Ojeda.*

GANDOLFI, MOSS & Ca.

ÚNICOS INTRODUCTORES DE LOS SIGUIENTES ARTÍCULOS GARANTIDOS DE SUPERIOR CALIDAD

Vino tinto especial en pipas
MARCA "PERERA"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto especial en pipas
MARCA "MONTESINOS"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto especial en pipas
MARCA "B. LOPEZ"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
MARCA "MUÑOZ"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
MARCA "MOMPO"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino tinto superior en pipas
Marca "Viníe la Valenciana"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vinos prioratos de mesa y seco
MARCA "PLADELLORENS"
Premiados con 18 medallas y la Cruz de la Legion de Honor. Reconocidos por sus calidades excepcionales y la gran cabida de sus cascos, siendo garantidos por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires.

Vino de mesa y seco marca "Mompó"

Vino priorato y seco
MARCA 'COSTAS'

Vino priorato "Carrau"
Contra marca "SAN FRANCISCO"

Vinos garnacha y moscatel
MARCA "PERERA"
especiales para postres

Vino garnacha, marca "Còstas"
Todos analizados por la Oficina Química Municipal

Vinos de Burdeos en bordalesas
MARCA "CORONA"
Analizado y garantido por la Oficina Química Municipal de Buenos Aires

Vino de Italia en bordalesas
MARCA "CIRIO"
Analizado por la Oficina Química Municipal

Aceite de olivo virgen
MARCA FXTRA "G. M."

Aceite de olivo extra-fino
MARCA "OTTONE"

Aceite de olivo superior
Marca "J. B. MURATORIO"

Aceite de olivo superior marca "Torretta"

Aceite de olivo superior
Marca "LUIGI SALVO"

Aceite de olivo superior
Marca "GIACOMO SALVO"

Aceite de olivo superior
MARCA "CORONA D. B."

Aceite de olivo fino marca "Gaucho"

Aceite de olivo fino, marca "PALOMA"

Aceite de olivo español, especial
"PORCAR Y TIO"

Aceite de olivo español fino
Marca "MOLERO"

Cognac francés, marca Moullon y Co
"NUEVO PAJARITO"

Cognac francés, marca "CAPUCIN", en cajones y en barriles

Conservas españolas
MARCA "ALONSO"

Conservas españolas
MARCA "COTROFÉ"

Conservas italianas
MARCA "ANFOSSI"

Papel estracilla especial
MARCA "MORO"
Registrada

Papel estraza de varias marcas garantido
En calidad, peso y cantidad de cada resma

Papel de hilo para cigarrillos
MARCA "LEON"
Cortado y sin cortar

Además de los citados artículos, recibimos los siguientes:

Vino tinto, en pipas marca *Ripollés, Perez* y otras marcas.
Vino priorato, marca *Carey.*
Azúcar de París, marca *Raffinerie Parisienne y Say.*
Azúcar de Holanda, extra B. S. N. 1.
Id de Tucuman, extra varias clases.
Velas esteárinas, marca *Gouda.*
Arroz glacé, marca Corona.
Id de Bremen, varias clases.
Café en grano del Brasil, de todas clases.
Queso de Gruyère, *Hemmenthal.*
Id de Holanda.
Id Parmesanos.
Id de Gorgonzola.
Nueces de Chile, semilla de alfalfa, higos de Nápoles, cominos, pimenton, azafran de la Mancha marca *Duck* y muchos otros artículos.

Todos estos artículos se hallan en venta en los principales almacenes por mayor y menor de Buenos Aires, Rosario de Santa Fé, San Nicolás y demás pueblos de la República Argentina.

G. M. & C. 3364 jl3

Porque titubear?—¿Quién: será tan loco que espere el aviso del final, cuando la primera aparicion puede ser rechazada con las Píldoras de Bristol? preparacion tan suave y balsámica, tan saludable y fortificante que á la vez vencen la enfermedad y extirpan la causa, restauran las fuerzas y renuevan la constitucion del paciente? Compuestas de ingredientes vegetales antibiliosos y catárticos inofensivos y saludables son el único remedio para los desarreglos del estómago, del hígado y del vientre y en cual se puede tener absoluta confianza en todas las circunstancias y en todos los climas. La idea de dolor vá justamente asociada con todos los purgantes ordinarios; pero las Píldoras Azucaradas de Bristol, no producen ninguna sensacion desagradable, siendo tan libres de mal gusto como el mismo azúcar. La Zarzaparrilla de Bristol, usada al mismo tiempo que las Píldoras apresuran mucho la cura. 409

40 años de éxito!!
SARNIFUGO
D. P.
ESENCIA
DE TABACO SULFUROSA
FENICADA

La experiencia de largos años ha demostrado que este remedio cura radicalmente la SARNA en el ganado lanar y mejora notablemente la calidad de la lana.

BAÑO FRIO

Único depósito: **Drogueria Demarchi Parodi y Ca., Defensa 185.**

Loteria de Santa-Fé

Efectuóse ayer el sorteo de la loteria de los "Agentes Unidos" bajo la inmediata intervencion del Escribano Público Sr. Laureano Carballeda y representante de la Direccion de Rentas, y resultaron con los premios mayores los siguientes números:

3842 con $ 10,000 m/n; 3791, 8480, 5152 con $ 500 m/n; 8123, 1564, 12587 con $ 200 m/n; 9452, 8090, 1421, 12067, 3492, 13978, 6292 con $ 100 m/n.

APROXIMACIONES—3841 y 3843 con $ 150 m/n; 3839, 3840, 3844 y 3845 con $ 100 m/n.

TERMINACIONES—1842, 2842, 4842, 5842, 6842, 7842, 8842, 9842, 10842, 11842, 12842, 13842, 14842 con $ 100 m/n.

Dr. Antonio F. Piñero

Atiende exclusivamente á niños, en su consultorio particular, Cuyo 312, los lúnes, miércoles y viérnes de 12 á 3 y los mártes, juéves y sábados de 1 á 3, especialmente enfermedades nerviosas y venéreo-sifilíticas.

Atiende á los niños pobres todos los dias en el hospital Buenos Aires. perm.

C. O. Crovetto & Ca.
263 CANGALLO 263
AVISAN

A los sportmen y criadores de caballos de carrera, que han recibido una partida de avena inglesa, especial para varejeros.

A los arquitectos y empresarios de obras, que han recibido una partida de mosaicos ingleses.

A los dueños de aserraderos, que han recibido de varias sierras sin fin completas.

Se dan cotizaciones y se reciben órdenes para cualquier clase de maquinarias.

263 Cangallo 263
9869 p15 n11

VAN GELDEREN Y TRANT
TRADUCTORES PÚBLICOS
33-SAN MARTIN-33

ESPECTÁCULOS

OPERA—Les artistes de la Compagnie Dramatique Française en société.—Samedi 14 Novembre: TROIS FEMMES POUR UN MARI, comédie-bouffe en 3 actes.
Dimanche 15 Novembre: LA TOUR DE NESLE.

OPERA—Mardi 17 courant, représentation extraordinaire au bénéfice et pour les adieux de Mr. Darman: BÉBÉ comédie en 3 actes de Mrs. Hennequin et Ed. Najac, avec le concours de Mlle. Marie Laure et de toute le troupe de la compagnie dramatique française.

POLITEAMA—Empresa C. Ciacchi.—Compañia Dramática Italiana, Rossi-Duse-Checchi.—Sábado 14 y Domingo 15 de Noviembre, dos dias consecutivos en dos funciones seguidas, por primera vez en Buenos Aires, la última creacion de Victorien Sardou: THEODORA, drama en 6 actos y 8 cuadros.

HIPÓDROMO DE PALERMO—El Domingo 15 de Noviembre, si el tiempo lo permite, segunda y última gran carrera por el invencible andarin italiano Aquiles Bargossi y su señora, gran novedad y sorpresa por primera vez en esta Capital, á las 3 1/2 de la tarde.

Condiciones—1a parte: El señor Borgossi correrá en competencia con el caballo de resistencia del señor Alejandro Vaninos y montado por el jockey Antonio Amoroso. 1° El tiro será de 40 vueltas del Hipódromo ó sean 70,000 metros con el mismo caballo y jockey. 2° El caballo no alterará su marcha del trote ó medio galope, sin andar al paso, y haciéndolo pierde. 3° El caballo y el señor Bargossi tomarán direcciones contrarias, uno para la derecha y otro para la izquierda, por el inconveniente del polvo. 4° El caballo guardará la distancia de uno ó dos metros por donde corra Bargossi, para no levantar la tierra. 5° La apuesta será por 1,000 $ m/n. 6° Habrá un jury de personas respetables en la prensa, que estarán en un palco al frente de la tribuna. 7° El vencedor no estará obligado á hacer más que media vuelta despues que haya dejado la pista su competidor.

2a Parte—La notable andarina señora Bargossi hará dos vueltas al Hipódromo ó sean 3,500 metros en 18 minutos sin parar. 9998 p3 n13

HIPÓDROMO "LA PLATA"—Gran Torneo Romano—Empresa y Direccion Fontecorboli—El Juéves 19 de Noviembre, tercer aniversario de la fundacion de la ciudad La Plata, capital de la provincia.

Se efectuará el grandioso y espléndido torneo segun la antigua costumbre romana, no reparando la empresa en gastos, presentando con todo lujo y esmero.

LA FLORIDA—Teatro de verano—Empresa Sebastiany.—Sábado 14 de Noviembre, espectáculo variado, gran concierto de orquesta.

FUNERALES

Oreste Riva
Q. E. P. D.
Falleció el 13 de Noviembre de 1885

Paola C. de Riva, madre, invita á sus relaciones, se dignen acompañar los restos mortales de su querido hijo, hoy Sábado, á las 2 p. m., al Cementerio de Belgrano.—Casa mortuoria, calle Callao 152. 224 p1 n14

Cárlos Rossi
Q. E. P. D.
Falleció el 13 de Noviembre de 1885

Su familia y demás deudos invitan á las personas de su relacion, se dignen asistir á las misas generales que se dirán por el alma de dicho finado, el Lúnes 16 del corriente, de 7 á 11 a. m., en el templo de San Nicolás de Bari; favor que se agradecerá eternamente.—La familia asistirá á la misa de 11. 175 p2 n14

Crecencia Martinez
Q. E. P. D.
Falleció el 16 de Noviembre de 1884

La familia de Martinez, invita á sus relaciones, á asistir á las misas generales, que se dirán en el templo de San Juan Bautista, el Lúnes 16 del corriente, de 7 á 11 a. m. 124 p3 n13

MISAS

Se dirán por el alma de PEDRO RÓMULO BASARTE, el Lúnes 16 del corriente, de 8 á 12 m., en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de María Santísima. 9936 p4 n12

Dominga Amestoy de Arhia
Q. E. P. D.
Falleció el 1° de Noviembre de 1885

Su hermana María Amestoy, sus sobrinos y demás deudos, ruegan á sus relaciones, se dignen asistir al funeral que, por el eterno descanso del alma de dicha finada, se celebrará el Lúnes 16 del corriente, en el templo de San Cárlos Borromeo, (Almagro) á las 10 1/2 a. m., á cuyo favor quedarán eternamente agradecidos.—El duelo se despedirá en la puerta del templo. 9842 p6 n10

AVISOS

El señor Juez de 1a Instancia en lo Civil y Comercial de la Capital de la Provincia, Dr. D. Aditardo Heredia, ha ordenado se haga saber á los linderos del campo perteneciente á don HERACLIO RODRIGUEZ y doña ZOILA RODRIGUEZ DE TORRES, que con esta fecha ha sido nombrado el Agrimensor público don Julio S. Salas, para que practique la mensura del referido campo, ubicado en el partido de Lincoln, cuyos linderos son: por el Nord-este don Tomás Saavedra, por el Sud-oeste don Francisco Riobo, por el Nord-este don Miguel Covian y por el Sud-este don Emilio Loislan. Los autos sobre mensura tramitan por el referido Juzgado á cargo del Dr. D. Aditardo Heredia y Secretaría de don Regino Letelier, á la que se halla adscrito el que firma.—Buenos Aires, Marzo 8 de 1883.—*Federico Islas.*

—NOTA—El presente nombramiento fué ratificado por el señor Juez de 1a Instancia en lo Civil de la Capital de la Provincia, Dr. Curutchet, con fecha 5 de Junio del corriente año, y se dará principio á la mensura ordenada el dia 17 del presente mes.—Buenos Aires, Noviembre 12 de 1885.—*Julio S. Salas.* 180 p3 n14

El Sr. Juez de 1a Instancia en lo Civil de la Capital de la República Argentina, doctor don Luis A. Sauze ha dispuesto se cita por el término de seis meses á contar desde la publicacion del presente á la morena MARIA TOMASA SILVA Y BUSTOS, á efecto de que comparezca á tomar la intervencion que le compete en el juicio promovido por don Laureano Antonio Guerrero, sobre informacion como así mismo en los autos testamentarios de su señora madre doña María Josefa Bustos, los que trasmitan por la Secretaría á cargo del que suscribe bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho si no compareze; debiendo hacerse la publicacion de este edicto por diez dias consecutivos cada mes.—Buenos Aires, Julio 30 de 1885.—*Manuel Avila*, Secretario. 4393 p6m jl31

Ama de leche Se ofrece, con toda clase de recomendaciones; Santiago del Estero 121. 204 p3 n14

Averia "Paraná" Se ruega á los señores consignatarios de mercaderias trasbordadas del vapor francés "Paraná" y traidas por el vapor "Ville de Maceio", de la misma compañía, se sirvan presentarse en la agencia Chargeurs Réunis, Piedad 60, para firmar el correspondiente compromiso, efectuando acto contínuo en el Banco de Lóndres y Rio de la Plata, el depósito de la contribucion de garantía que se calcula á razon de 6 o/o sobre el valor de las mercaderias. El depósito ha de hacerse en pesos moneda nacional oro sellado.—El agente general: *P. Christophersen.* 215 p3 n14

Bañaderas Fábrica especial de bañaderas de todas clases, trabajo garantido y á precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 177 p60 n14

Cocinera Se necesita, que no sea extranjera; Tucuman 143. 205 p3 n14

Cocinera Europea con buenas recomendaciones, se necesita Cangallo 413 altos, para un matrimonio solo. 209 p2 n14

Costurera Se precisa una inteligente para casa de familia, se le pagará buen sueldo; Santiago del Estero 33. 173 p3 n14

Cocinera Se ofrece una hija del país, con las mejores recomendaciones y muy práctica en el oficio; para tratar, Balcarce 170, pieza núm. 9. 9987 n14 p3

Casa Para alquilar hay una central, con 13 habitaciones, incluyendo las de servicio, cocina, etc.; está situada San Martin 252, para las llaves y tratar, el núm 354, de 11 á 12 m. 181 p5 n14

Campo Se arrienda una legua al Oeste, dista dos leguas de una estacion del Ferro-carril del Oeste, tiene 8 poblaciones y una casa de material con galpon; para tratar General Viamont 140. 211 p3 n14

50 $ m|n de renta Es lo que produce la casa calle Temple 260, con 11 piezas, que remata Risso-Patron, el Domingo 15, á las 5 p. m.; sin base y por lo que dén. 218 p2 n14

Campos Tengo en venta en Santa-Fé, áreas chicas y grandes, y tambien en arrendamiento para agricultura y ganaderia; en Santiago lindando con Santa-Fé, Córdoba tambien lindando con Santa-Fé, Entre-Rios, Mendoza y en varias otras provincias. En la provincia de Buenos Aires, en Lincoln, dos estancias alambradas, con riquísimos pastos y aguadas permanentes; en el 9 de Julio varias áreas, desde 1 hasta 6 leguas; en Bolivar, Pehuajó, Azul, Tapalqué, Alvear y en varios otros partidos; nacionales en las secciones 1a, 2a, 3a, 4a, 5a, 7a, 8a y 9a; por más informes, al corredor José M. Benitez, Bolsa de Comercio, de 12 á 5 p. m. 179 p15 n14

Dependiente Se ofrece un jóven español, práctico en el ramo de almacen, ferreteria y barraca; para tratar, Balcarce 179, pieza núm. 4. 9897 p3 n14

Estancia Se ofrece en arriendo el establecimiento de "San Luis", situado entre el Tandil y el Azul, son 2 1/2 leguas de campo, más de 150 cuadras, con buenas poblaciones, corrales, monte, etc., el campo es inmejorable, tiene buenas aguadas y está alambrado por los costados; el que se interese ocurra Defensa 45, donde darán informes. 194 p6 n14

Grave Un acontecimiento de la mayor importancia ha venido á conmover á una parte de nuestra sociedad. Nos referimos al remate que Waldino C. Ponce, dará el Domingo 15 del corriente, á las 8 en punto de la mañana, de dos lotes de terreno, de 9 varas de frente por 52 1/4 de fondo, en el gran boulevard Galle, entre Charcas y General Mansilla. 196 p2 n14

Gran porvenir Se vende ó se alquila con contrato la preciosa casa-quinta situada en la calle 16 de Julio núm. 780, esquina á Sierra, conocida por "The Grove" por ausentarse su dueño para Europa.—La casa contiene 11 piezas, despensa, cuarto de baño y demás de servicio y dos hermosos patios, tiene sótanos abovedados en toda su extension, un gran aljibe y agua corriente, jardin con un preciosa alameda, caballeriza y cochera, y para un profesor de tierras de hortalizas; un gran terreno de frutales, palomar, glorieta, jardin y arboleda; tambien todos los útiles de agua, pileta en la quinta que es de comunicacion con el caño maestro, área total del terreno 1600 vs. —Esta propiedad por su situacion no tiene rival, pasando por sus frentes los tramways 18 de Julio, Pocitos y Buceo y distando 3 cuadras del futuro Palacio de Gobierno; en la misma casa encontrarán con quien tratar. 119 p15 n14

Jardinero Para hacer jardines y arreglos de patios, especial para sacar hormigueros, se garantiza todos los trabajos; ocurrir Libertad 484 á Junin 663. 212 p3 n14

Leon Rigolleau Avisa al comercio que ha trasladado su escritorio en el local de su fábrica de cristales y tintas; Belgrano 1192.—NOTA: La casa tiene los dos teléfonos. 193 p3 n14

Lecciones De flauta oboe, piano, canto, composicion (curso racional) hábiles castellano, portugues, francés, italiano, solfeo en la enseñanza, equidad en los precios, se ofrece un profesor diplomado para lecciones en casa y á domicilio; para informes ó pedidos, ocurrir á dejar tarjeta, Florida 231, establecimiento musical de Manuel da Costa Amaro. 176 p1 n14

Muchacho De 12 á 14 años, con recomendacion, se necesita; San Martin 276, escritorio. 199 p3 n14

Planchadoras Se necesitan, para camisas nuevas; Florida 512. 229 p3 n14

Pintores Se necesitan oficiales para la ciudad y campaña; dirigirse Larrea 74.—D. A. 172 p3 n14

Planchadora Y COCINERA—Para San Fernando, se necesitan; Córdoba 151, altos. 159 p3 n14

Partera Teresa T. de Valcolina, avisa al público y á su clientela, que recibe pensionistas á precio módico y con toda comodidad; Independencia 126. 153 p1 n14

¿Quiere Vd. SER PROPIETARIO?—Pues asista al remate que D. Waldino C. Ponce, á las 8 en punto de la mañana, de 2 lotes de terreno en el gran boulevard Galle, entre Charcas y General Mansilla, el Domingo 15 del corriente; 9 vs. de frente por 52 1/4 de fondo. 197 p2 n14

Sirvienta Se necesita una para matrimonio solo; Méjico 654. 184 p3 n14

Se vende Un breack y un dockart nuevos, en la calle Buen-Orden 777. 210 p3 n14

Se alquila En los altos una linda pieza para matrimonio sin hijos; Charcas 356, esquina á Artes con balcon á las 2 calles. 220 p3 n14

Sirvienta Se necesita para todo trabajo, para el servicio de corta familia; Callao núm. 159. 174 p3 n14

Se alquilan En la calle Moreno 1260, dos piezas en los altos, con chimenea y cocina independientes de la casa particular y con entrada para carruaje. 236 p6 n14

Se alquila En una magnífica casa 320 Florida, sala, antesala y otras piezas para escritorios, ó dos departamentos para familias; tiene tres pátios y un hermoso jardin en el fondo. 228 p3 n14

Se vende Un café en muy buena posicion y poco capital, tiene comodidad para fonda, los dueños lo venden por tener que ir al campo por asuntos interesantes; ocurrir Talcahuano 484. 182 p6 n14

Se vende Por no poderlo atender, el "Almacen de Nervi", calle Viamont 15, esquina á 25 de Mayo, su dueño se compromete abastecerse en el mismo almacen para 8 buques de su propiedad; para tratar, de 11 á 12 1/2 p. m. y de 6 1/2 á 8 1/2. 200 p8 n14

Se alquila Una magnífica casa recien concluida, situada en la calle General Mansilla entre Centro-América y Ecuador, con 12 piezas, hecha á la moderna, con una buena sala á la calle como para negocio; para tratar, General Viamont 573. 187 p3 n14

Se necesita Para cajero de una oficina un jóven de 16 á 20 años, de familia conocida, que tenga buena letra y alguna práctica de contabilidad; escribir bajo la direccion de Cajero, á esta Imprenta. 178 p3 n14

Se compra Una chacra no muy distante de la Capital; un terreno algo grande con frente al camino para Flores; un terreno con frente al camino calle Santa-Fé, para Palermo y Belgrano; ocurrase al escritorio de Cárlos Ristorini, Bolivar 75, de 12 á 4. 135 p3 n14

Taller DE ENCUADERNACION DE A. REMBADO, calle Lima 80, entre Victoria y Alsina.—Lujo, esmero, prontitud, economia y solidez, la casa cuenta con un buen personal y materiales de primera clase. En la misma casa se admite suscricion á "La Ilustracion Artística", "Album de planos, cerrageria, arquitectura, carpinteria y maquinaria", "España, Méjico á través de los siglos", "Orlando furioso", etc. 198 p1m n14

Aprendiza COSTURERA—Se precisa; General Lavalle 209. 9929 p3 n12

Abogado El Dr. Emilio Villafañe ha abierto su estudio en la calle Piedad 105. 8594 p1m o21

A los empapeladores Se vende en esta imprenta papel para empapelar á $ 1.50 m/n la @.

Alerta CRIADORES—En San Vicente, á 2 leguas de la estacion, se venden 100 toros mestizos Durham 7/8 sangre; ocurrir Cangallo 168. 9746 p15 n8

A Moron Se vende ó se alquila una casa, cerca de la estacion, con seis piezas y demás comodidades, jardin, parrales y otras frutas; Cangallo 1193. 126 p3 n13

Al comercio Se ofrece un dependiente para almacen ó almacen y tienda, práctico y con buenas recomendaciones, en la ciudad ó en algun pueblo de campo; Piedad 10. 9942 p3 n12

A los señores PADRES DE FAMILIA—Les invitamos á visitar nuestro establecimiento, Colegio del Comercio, Piedras 75, durante las horas hábiles. 9439 p1m n4

Antonio Villar Maipú 16, desea saber el paradero de Marcelino Villar, español, de la provincia de Pontevedra, ayuntamiento de Laliú, parroquia de Sotolongo. 9776 p5 n10

Ama de leche Se ofrece una, de 24 años, con leche de 20 dias, mujer robusta y leche abundante, italiana, recien venida, con buena recomendacion de su conducta; 25 de Mayo 57, Belgrano. 136 p3 n13

Al comercio Se advierte á las personas que tengan ropa en la fonda "Il Libero Pensatore", pasen á retirarla en el término de 8 dias, por tener que desalojar la casa, pasado dicho término no seré responsable de ella.—*Guillermo y Ca.* 9427 p8 n4

Al público Avisamos que hemos comprado el negocio de ropavejero y agencia de Francisco Bordoni, situado Reconquista 483; el que tenga algun reclamo, se presentará en el término de 3 dias, á contar desde la fecha.—*Juan Rodriguez y Ca.* 9915 p3 n11

Al comercio Y AL PÚBLICO—Participo que con esta fecha, he comprado á los señores Suñol y Gulli, el activo de su almacen de vinos, sito Buen-Orden 425, quedando el pasivo á cargo de dichos señores.—Buenos Aires, Noviembre 9 de 1885.—*Francisco R. Gonzalez.* 9809 p3 n10

Atencion Se vende un gran café amueblado, compuesto de 6 piezas y una sala amueblada, en Barracas al Norte, calle Herrera núm. 23, la patente es sacada para 1886, con 3 años de contrata para dicha casa, pagando un alquiler módico; para tratar, ocurrir á dicha casa, á cualquier hora del dia. 9666 p15 n7

Accion DEL BANCO NACIONAL PERDIDA—Habiéndose perdido la accion núm. 5277 del Banco Nacional, registrada á nombre de la que suscribe, de lo cual ya se ha dado aviso en la Oficina de Acciones del expresado Banco, se ruega al que la haya encontrado ó la posea, se sirva devolverla en la calle San José 272, á Anacleta D. de Dumont.—Buenos Aires, Octubre 13 de 1885. 9392 p27 n13

Agencia de Torres Esmeralda 122 recibe órdenes por el panteléfono 107 y teléfono 551; hoy ofrece toda clase de servicio para la ciudad y campaña. Nota: esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio; Esmeralda 122 ó 135 en Flores.—*Rosendo P. Torres*, agente. 9997 p3 n12

Al público Tenemos el placer de anunciar al público y á nuestros favorecedores haber obtenido del Superior Gobierno de la Nacion, un privilegio por 10 años, por el nuevo horno para la elaboracion de cristaleria que poseemos en nuestra fábrica "La Argentina" situada en Barracas al Norte; calle California y Santa Magdalena.—*Francisco Bordoni.* 9791 p6 n10

Augusto J. Coelho CORREDOR DE BOLSA Y REMATADOR—Se ocupa en operaciones de cambios y descuentos; al mismo tiempo como corredor oficial del Banco Hipotecario, para el despacho de solicitudes en ese establecimiento.—Escritorio: **San Martin 90**, piso bajo, números 10 y 12; domicilio: **Buen-Orden 14.** 9449 p1m n4

A las señoras A LA MODA ELEGANTE, Artes 347 (ántes Florida 84)—Mme. Bloc tiene el honor de participar á sus favorecedoras y á las señoras de buen gusto, que acaba de recibir un surtido selecto surtido de gorras y sombreros de la estacion, para señoras, señoritas y niños, á quien ruega pasen á visitarlas, Artes 347, entre General Lavalle y Tucuman. 8979 p1m o27

Al comercio Avisamos que la casa de negocio social de Braulio Villanueva y Hno. se ha disuelto de comun acuerdo; quedando á cargo del activo y pasivo de la casa el socio D. Benito Villanueva, el que tenga algun reclamo que se presente á dichos señores en el término de 15 dias.—Tapalqué, Cuartel 4°, Octubre 30 de 1885.—*Braulio Villanueva, Benito Villanueva.* 9832 p15 n6

A los comerciantes Y EMPRESARIOS—Se ofrece un jóven italiano, inteligente, eminentemente activo y de más que regular cultura, de algunos años residente en este país, de buena conducta, con algunos años de práctica en casas de comercio, etc., etc., que sepa como tenedor de libros ó en otra ocupacion. Inútiles es decir que dispone de las mejores recomendaciones, Ocurrir al Dr. A. Obligado, Perú 157 ó á la Botica del Puerto, General Brow 28, Boca. 9720 p15 n8

Al comercio Participamos que por escritura pasada ante el escribano D. Eduardo L. Durao, con fecha 26 del corriente mes y año, ha quedado disuelta la sociedad que ha girado en esta plaza bajo la denominacion de Juan Vattuone y Ca., quedando D. Juan Vattuone á cargo del activo y pasivo y D. Domingo Vattuone separado de la misma.—Buenos Aires, Octubre 29 de 1885.—*Juan Vattuone, Domingo Vattuone.* 9185 p15 o30

A la Coruña Sin cuarentena—El dia 25 de Noviembre, saldrá directamente con destino á la Coruña, sin cuarentena en dicho puerto y sin tocar en el Brasil, con escalas en Canarias (Santa Cruz de Tenerife), el magnífico vapor de gran porte KOLN. Admite carga y pasajeros para dichos puertos. Ocúrrase á los agentes especiales: **Miguel Santiago y Ca.**, Rivadavia 255, en cuya casa se dan giros por cualquier cantidad y sobre 1392 pueblos de España. 9699 p12 n11

Boie Hnos. & Ca. Se mudaron á la calle Maipú 130. 9931 p5 n12

Bóveda EN LA RECOLETA—Se vende una con frente de 3 varas por igual fondo, bien situada y á pocas varas de la entrada principal, rodeada de magníficos mausoleos; para tratar y verla, Artes 83. 9455 p1m n4

Benigno Cabo de Vila Balanceador Público—Se encarga del arreglo y revisacion de libros, balances, liquidaciones y cualquier otro trabajo comercial, Tucuman 108, altos. 8970 p1m o27

Botica Y DROGUERIA INGLESA DE DANIEL C. KELLY (padre).—Depósito permanente de borax, garantido lo mejor que sale de Lóndres, esencia de limon y de naranja por libra ó estañon, ácido fénico puro, jabon de Windsor, harina y pildoras; unicos agentes marca Águila, carbonato de magnesia, azúcar de leche; calle Artes 734 al 740. 9183 p1m o30

Casa Se alquila una con 7 piezas, cocina y gas; para tratar, Florida 331. 9932 p3 n12

Cordones De vereda, de granito oriental; San Martin 262. 9898 p1m n11

Cocinera Que sepa bien su oficio, se necesita; Corrientes 107. 115 p3 n13

Cochero PARA LA PLATA—Que sepa bien su oficio y que tenga buenas recomendaciones, se necesita; Victoria 114. 155 p4 n13

Caballo Se ha perdido uno de pelo picaso, (está manco); el que lo entregue Sarandí 415, recibirá una gratificacion. 127 p3 n13

Concurso DEL BANCO ARGENTINO—(Primer dividendo)—Se paga todos los dias, de 10 á 11 a. m.; Venezuela 196. 9337 p10 n3

Colegio del Comercio PIEDRAS 75—Preparacion completa para la carrera mercantil. 9 293 p3m n1

Colegio Negrotto CANGALLO 590 Se reciben pupilos, medios pupilos y externos. 9294 p1m n1

Cochero Se necesita uno que sepa bien su oficio, inútil el que no presente sus buenas recomendaciones; para tratar, Piedad 142, de 1 á 4 p. m., escritorio de José A. Chaves. 138 p3 n13

Casita Se vende una de 4 piezas, recien construida, á dos cuadras atrás de la estacion Caridad; ocurrir Europa 464, de 10 1/2 á 11 1/2 a. m. ó de 5 1/2 á 6 1/2 p. m. 9225 p15 o31

Cajas de fierro Inglesas, contra fuego, varios tamaños, á precios reducidos. Surtido general de muebles y arañas para casas; Artes 81, 83 y 85. perm.

Camisas 1/2 hilo francesas, corte especial, calzoncillos de hilo, camisetas de hilo, camisas percal de color para niños á 0.80 y 1 $, y para hombre 12 $ docena; bazar "La Estrella", Rivadavia 629. 9733 p8 n8

Casa PARA RENTA—Se vende calle Moreno, con tramway á la puerta, con 4 piezas, 11 1/2 vs. de frente por 45 de fondo en $ 2600 m/n, dá de alquiler 26 nacionales; para tratar, General Viamont 203, de 8 á 12 m. y 5 adelante. 108 p5 n13

Caballos DE TIRO—Hay 10 en venta, entre ellos dos parejas para carruaje, algunos para prensa y carros; para verlos, corralon de don Manuel Ferreira, calle Pichincha 300; y para tratar, Perú 70, altos. 9790 p15 n10

Casa AMUEBLADA—Se venden las existencias de una casa amueblada, central y acreditada, entrando el interesado con todo lo necesario sin que precise nada y con las piezas alquiladas; dirigirse por escrito á esta imprenta bajo las iniciales R. X. 9177 p15 o30

100,000 Pares zapatos de lona para hombres de todas clases, formas y gustos, hay en venta por mayor y menor en la zapatería de A. E. Magpetit, Cangallo 300.—Se necesitan oficiales. 8720 p1m o23

Campo En el partido de Guaminí se arrienda uno de dos leguas y media de extension, próximo á la gran laguna Alsina, de excelentes pastos y aguadas permanentes; para tratar ocurran á la calle Piedad 247. 9248 p1m o17

Callicida del Dr. Meyer—Remedio infalible contra la destruccion de los callos sin dolor, es el mejor y más seguro, precio 0.40 cts.; Farmacia Alemana de Enrique Kraus, Corrientes 212. 9069 p1m o28

Carbon De cocina, de luz, fragua, coke, etc., se vende á precios bajos, en el Corralon Santa-Fé 86, sucursal del Corralon 11 de Setiembre, Rivadavia 1376, de Fidanza & Lynch. 4841 o20 perm

Colegio Literario Bolivar 349 incorporado al Colegio Nacional.—Este colegio, bajo la direccion del señor Forcker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos; cursos especiales para exámenes. perm

Casas para alquilar Ocurrir al Centro de Locaciones, Piedad 105; en nuestro registro se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad y varias propiedades en venta; oficina nueva en este ramo.—*G. Nuñez.* 3340 perm

Cementerio del Norte—Se previene á los que tienen deudos en la bóveda de Luis Palma, deben mandar retirarlos en el plazo de 30 dias, de lo contrario serán arrojados al osario general.—Buenos Aires, Noviembre 1 de 1885; Defensa 151. 9257 p30 n1

Casas amuebladas Se venden dos centrales, las dos amuebladas y ocupadas totalmente, una dista 7 cuadras de la plaza de Mayo y la otra una; se harán buenas proposiciones al que se interese, por no poderlo atender su dueño; dirigirse por carta á R. C. X. esta oficina. 134 p15 n12

Casa chiche Se vende una recien construida que aun no ha sido habitada, situada Moreno 1050; con tramway á la puerta; edificada á todo costo, con 7 buenas piezas, cielo-rasos de yeso, pisos pino de tea, cuarto de baño, despensa, cocina, aljibe, 3 patios y demás comodidades; para tratar, Belgrano 1041. 9763 p8 n8

Cárlos Quirno Rematador y comisionista, San Martin 68.—Se encarga de la venta y compra de casas, campos y haciendas; descuentos de letras y pagarés en los bancos Nacional y Provincia, operaciones de Bolsa y toda clase de asuntos ante el Gobierno Nacional y Tribunales. 8445 p30 o18

Casas muy baratas Por 8350 nacionales se venden 2 casas con 15 piezas en la calle Cangallo esquina á Salguero, tiene 23 1/2 vs. de frente á Salguero por 26 1/2 á Cangallo, 2 sótanos, 7 ventanas de reja á la calle, está recien redificada, la venta es ad-corpus y para tratar, al Norte del tramway de la calle Piedad; para tratar, Corrientes 84. 9531 p20 n5

Campo Para arrendar, alambrado, con poblaciones, superior de pastos para vacas y ovejas, por áreas de legua ó por puestos con contrato; hay en la estancia del "Nuevo" 9 leguas del pueblo del Saladillo y 5 de Las Flores.—El ferro-carril del Sud va allí. Al Avear, pasará pronto por dicho campo.—Precio 40,000 m/n el legua y 5000 $ puesto; para tratar allí mismo ó en ésta, calle Estados Unidos 334. 9117 p15 o30

Canarios El abajo firmado tiene el honor de avisar á sus amigos y el respetable público que acaba de recibir en el vapor aleman *Pernambuco*, una nueva magnífica coleccion de canarios, ruiseñores, mirlos, tordos, jilgueros y pinzones, todos de canto, como tambien pájaros de adorno de Europa, América, Africa y Australia.—*Adolfo Reichs*, Reconquista 45. 8319 p1m o10

Campo Inmejorable para cabaña, invernadero ó granja, uno solo, se vende uno á 12 leguas de Buenos Aires, al Norte con 220 cuadras de extension, aguada permanente, tierra negra superior, todo alambrado, buenos edificios, montes y arboleda, á solo 3 1/2 leguas del puerto y pueblo de Campana; ofrece otras ventajas de que no podrán imponerse los interesados, ocurriendo á la Oficina Central de Tierras, Piedad 19. 7682 p1 a7

Casa-quinta Se vende una en la calle Santa Fé, tiene tramway á la puerta, gas, agua corriente, caballeriza, cochera, gran jardin, palomar, grandes comodidades, mas de 20 varas de frente, se vende en buenas condiciones á pagar en plazos; para tener que ausentarse para Europa; por más informes ocurrirse por la tarde de las 5 á las 6, Victoria 166, primer piso, de 8 á 9 p. m. 9287 p8 n9

Chargeurs Réunis LIQUIDACION DE AVERIAS—Habiendo terminado las liquidaciones de averias gruesas de los vapores *Pampa* y *Congo*, viajes año 1884, se ruega á los interesados se presenten á la Agencia General de la Compañía Chargeurs Réunis, Piedad 60, para el recibo de lo que le corresponde.—Buenos Aires, Noviembre 9 de 1885.—El Agente General, *P. Christophersen.* 9880 p30 n11

Dinero RECONQUISTA 113.—Se compra oro, plata, brillantes y pólizas del Monte de Piedad. 8035 p30 o11

Dr. Juan Cimone Especialista en las enfermedades venéreo-sifilíticas, de la piel y de señoras. Consultas: de 9 á 11. Corrientes 406. perm.

Dibujos Planos y todo trabajo de nivelacion, se hacen; tambien se hacen copias azules á 60 centavos por metro, superficie en 74 de anchura; dirigirse Belgrano 417. 9746 p30 n8

Dependientes PARA TIENDA—Se precisan tres; Santa-Fé 737. 9938 p3 n12

Dependiente De registro, persona formal, con práctica en el comercio y buenas recomendaciones, se ofrece para una casa introductora; dirigirse Perú 434, única puerta en el zaguan. 147 p3 n13

Dr. D. Eug. Wasserzug Ha trasladado su estudio á la calle Bolivar 395. Especialista para enfermedades crónicas y de la piel. Horas de consulta: de 8 á 10 a. m. 9935 p30 n12

Dependiente Se necesita para una casa introductora, uno que sea inteligente como despachante de aduana, es inútil que se presente si no tiene buenas recomendaciones; dirigirse, casilla 92, correo. 9719 p6 n8

"Diolibah" Vapor francés, se previene á los consignatarios de las mercaderias venidas por dicho vapor, que la revisacion de las averias tendrá lugar mañana, á las 11 a. m. en adelante, en los depósitos de las Catalinas.—El agente: *B. Maumus.* 128 p3 n13

Encuadernadores Se necesitan un medio oficial y dos aprendices; Lima 80. 9936 p3 n12

En venta Terreno de 10 varas de frente por 50 de fondo, calle 2a Venezuela, á una cuadra de la estacion del tramway Caridad; para tratar, Entre-Rios 251. 9778 p3 n10

En San Fernando En la calle Bella-Vista, se vende una linda quinta, con 9 piezas de material en perfecto estado, amueblada y con cuanto una familia puede necesitar, jardin y rica fruta; por más pormenores, ocurrir Florida 521, departamento de la derecha, donde se encontrará con quien tratar, á toda hora del dia. 9670 p15 n7

El Sr. Perez Blanco Pintor de la Academia de Paris tiene el gusto de ofrecer sus servicios para todo lo que concierna al arte de pintura, sea decoracion, cuadros de comedor, paisajes, trasparentes, rótulos, imitaciones de mármol y madera, etc.—Su trabajo será esmerado y á satisfaccion completa del que lo solicite y sus precios sumamente módicos, pues solo desea hacer conocer su trabajo; su casa Cuyo 142. 9132 p15 o29

Fierro De techo usado, se necesita comprar uno que sea un galpon ó casilla de madera con techo usado, precio económico; Arenales 446. 9502 p15 n5

Filtro ANTI-MICROBIOS MALLIÉ—Seguro preservativo del cólera, tifus, difteria y varias epidemias, se vende; Tacuarí 88, donde funciona y se puede ver. 9218 p27 n7

Fernando Schleisinger—CORREDOR y COMISIONISTA—Compra y venta de casas, tierras y haciendas, etc., en particular ó en remate. Seguros contra incendios, marítimos y sobre la vida.—DEFENSA 74, altos, Club Industrial, ó en la Bolsa. 9148 p1m o29

Francisco Bengolea Doctor en medicina y cirugia, especialista en enfermedades de niños, ofrece al público sus servicios facultativos en la calle Chavango 31, á media cuadra de la plaza 6 de Junio. 8252 p30 o18

Francisco Chauvin Jardinero horticultor—Se encarga de hacer parques y jardines en la ciudad como en la campaña. Se encarga igualmente de cuidar patios y jardines y todo lo perteneciente al ramo, se adornan bailes y casas particulares, se trata por mes ó por dia; Corrientes 213. 8837 p30 o24

Helados Biffi Alerta, alerta.—Estos helados fabricados al uso de los renombrados helados Biffi de Milan, se recomiendan de sí mismos á las familias por su bondad y exquisitez, se reparten todos los dias con las jardineras á las señas "Helados Biffi".—Se reciben pedidos en la confitería de P. Minotti, Maipú 114, esquina á Cangallo. 8194 p1m o14

Ingeniero De minas, mecánico é industrial, con 14 años de experiencia desea colocacion ó arreglo con una empresa particular, dirigirse á H. L., en esta oficina. 117 p8 n13

Jóven Que entienda algo en el despacho de confiteria se precisa; Rivadavia 366. 133 p3 n13

Juegos de mesa Porcelana fina y cristal con monograma y decoracion de Paris, se traen de Francia, precios de fábrica; escribir al Sr. Sr. C. Perrel, Defensa 145. 9217 p27 n7

José de Barrios Recibe órdenes judiciales en su domicilio Chile 460, hasta las 12 m. y de la 4 p. m. adelante. Compra acciones hereditarias y gestiona ante los gobiernos de la Nacion y de La Plata; no admite poderes sin la cláusula de transar. 8104 p1m o15

"La Patria" Nueva fábrica de cigarrillos de tabaco habanos extra, se venden en todas las confiterias y almacenes; fábrica Santa-Fé 491, casi esquina á Montevideo. 158 p8 n13

Llanos y Bazzano Ingenieros y Agrimensores—Se encargan de mensuras, tasaciones, construcciones, etc.—Estudio: VICTORIA 27. 8484 p30 o20

Lecciones PARTICULARES—Idiomas inglés, francés, español y latin, cálculo mercantil; dirigirse á "Profesor", Academia Británica, Belgrano 349. 8455 p30 o18

Lecciones PARTICULARES—A domicilio se dán de francés, inglés y español, geografia, historia, aritmética comercial, teneduria de libros, teórica y prácticamente, etc., verse con el profesor en su estudio, de 4 á 5 p. m.; Corrientes 315, frente al teatro de la Opera. 9934 p8 n12

Mucamo Se precisa, con recomendaciones; Piedad 560. 135 p3 n13

Mucama Se necesita; Libertad 506. 9899 p6 n11

Mujer Formal, para el servicio de una corta familia, se necesita; Independencia 926. 9940 p3 n12

Muchacha Para el servicio de corta familia, se necesita; Belgrano 689. 9867 p5 n11

Muchacha Se necesita una para el servicio de una familia; Charcas 152. 164 p3 n13

Mucama Con muy buenas recomendaciones, se necesita; Arenales 446. 104 p3 n13

"Maskelyne" Vapor inglés, concluyó su descarga en los depósitos de Aduana.—Noviembre 9 de 1885. 106 p3 n13

Muchacho Se necesita uno de 12 á 15 años y un peon para todo servicio; Tucuman 378, confiteria. 131 p3 n13

Modistas Se precisan buenas oficialas para vestidos, en la casa Tacuarí 155.—*Augustine Lascoutx.* 9821 p8 n10

Matias R. Sturiza Ha trasladado su escritorio á la calle 25 de Mayo 111. 9247 p15 1

Mucamo De comedor, se necesita uno que sepa su oficio y con recomendaciones; Callao 869, esquina á avenida Alvear. 9755 p9 n8

Matrimonio Vasco-español, se ofrece, el hombre para portero y la mujer para mucama ó cocinera; dirigirse á Apolinario Cortejarena, estacion Adrogué. 139 p3 n13

Muy central Se alquilan piezas bien amuebladas y una de ellas con dos camas, para hombres solos, con grandes comodidades; Victoria 99, 2° piso. 9851 p6 n11

Magnífico Dormitorio y salon con vista á la calle, para alquilar, la casa da de comer, cocina esmerada á la carte ó por pension; Corrientes 258. 9773 p8 n8

Mita Schlüter Partera aprobada por las facultades de Alemania de medicina y Buenos Aires; Chacabuco 322. Horas de consultas de 1 á 3. 9283 p3m n11

Motores A VAPOR—Máquinas de agujerear y tornos paralelos, gran surtido de balanzas y romanas, en la fábrica de balanzas de Bianchetti Hermanos y Bonaccio, San Martin 222.—Buenos Aires. perm n34

Mudanza Mme. Bianca Blume-Sanier mudo la Escuela de Canto y Piano á la calle Suipacha 164; 1er. piso, tiene todavia algunas horas disponibles, precios módicos, resultado garantido, da lecciones tambien á domicilio de las familias. 9560 p1m n6

Muy interesante PARA LOS ESCULTORES—El que quiera realizar pronto una grande fortuna compre el taller de escultura puesto en venta y situado Maipú 287, tiene un gran surtido de modelos de todas clases y todos los útiles y herramientas necesarias, tiene además buena clientela; para tratar en la misma casa. 9545 p10 n5

M. Diaz Ferreira Comisionista, compra y vende casas y terrenos en el Municipio, de la Capital, se encarga de remates, tiene en venta casas y terrenos, tiene tambien en venta campos en Córdoba inmediatos á la estacion del Ferro-carril de Santa Fé á la colonia Lehmann, tiene tambien montes y aguadas; agencia "La Probidad", San Martin 82, oficina núm. 4. 9751 p30 n8

Modas La señora E. N. de Pierron, calle de las Piedras número 134, entre Alsina y Moreno, avisa á las señoras en general y á su clientela en particular, que acaba de recibir un grande y variado surtido de sombreros y gorras para verano de última moda, á precios sumamente módicos y sin competencia.—**Piedras 134, frente al pareden de San Juan.** 8760 p1m o21

Modas La señorita Virginia Castelli, ex-directora del taller de modas de la "Ciudad de Lóndres", establecida en la calle Victoria 357, entre Lima y Salta, previene á las señoras en general y á su clientela en particular que acaba de recibir un grande y variado surtido de sombreros y gorras para verano de última moda, que se venderá á precios sumamente módicos y sin competencia, se recomienda á la señoras visiten este establecimiento para convencerse de la verdad; Victoria 357, entre Lima y Salta. 9742 p30 n8

Más barato QUE EN NINGUNA OTRA PARTE—Porcelanas, cristales, baterías de cocina con y sin enlozado, artículos de fierro Agate nikelados, juegos de lavatorio de porcelana de todos precios, surtido hermoso en canastos de todas formas y gustos, precios de la India y de otras clases de 1.10, 1.20, 1.30, 1.40 y 1.50 de ancho, máquinas para hacer café de diferentes sistemas, aparatos para soda de varias clases, inmenso surtido en lámparas de diferentes clases para pared, mesa y colgar con sus accesorios, bombillas, tubo, mechas, tubos y pantallas de todas medidas, fiambreras y tapa-fuentes, esteras de la India, loza pieda, cubiertos de metal blanco garantido; encajonamiento esmerado y gratis.—En EL CELTÍBERO, Lima y Belgrano. 7089 p n30

Magnífica propiedad Inmensa porvenir, fortuna asegurada—A una legua escasa de la ciudad del Rosario de Santa-Fé, se vende una magnífica propiedad, conocida bajo el nombre de "Molino Blanco", de propiedad del señor don Pedro Brana, que la vende por no poderla atender, por encontrarse algo avanzado en edad; esta propiedad situada en el camino de más tránsito que conduce al Rosario, á 5 cuadras de la estacion, con más de 1,000 varas de frente por 3,000 de fondo y tierras á la ribera del Paraná; es la que hace el gran negocio de alambrado y una gran parte alfalfada, que es justamente lo que hace el gran negocio de esa propiedad, hay en ella un molino á agua, con maquinarias de sistema y todo en perfecta condicion para hacerlo trabajar; hay inmensos galpones para depósito de alfalfa, con una prensa de enfardelar á doble presion, una magnífica quinta, hermosos árboles en abundancia, que dan suficiente leña para el consumo; esta propiedad tiene á 20 cuadras de distancia un puerto habilitado para embarcar sus productos; hay á más hermosos edificios, construidos de altos, para habitacion y para establecer cualquier negocio; por más detalles, ocurrir á don Narciso Ocampo, calle Andes 209, ó en el Rosario, á don Pedro Brana, calle General Lopez 63. 9166 p1m o21

Niñera Se necesita; General Lavalle 803. 9874 p6 n11

Niñera Se necesita; Venezuela 453. 9885 p5 n11

Niñera Con buenas recomendaciones, se necesita una; Paraná 526. 100 p3 n13

"Nasmyth" Vapor inglés, concluyó su descarga en los depósitos de Aduana.—Noviembre 9 de 1885. 107 p3 n13

Natal T. de Torres Corredor de Bolsa y Comisionista—Compra y venta de oro y todo papel negociable, cambios sobre el extranjero, descuentos de pagarés de plaza, letras de hacendados y toda firma de responsabilidad, tanto en el Banco de la Provincia, Nacional, como en los particulares, y como Corredor oficial del Banco Hipotecario; hipotecas y demás tramitaciones en dicho establecimiento, no siendo necesario apersonarse el interesado en caso de encontrarse fuera de la Capital: con solo escribir y enviar los detalles del bien raiz que se desee hipotecar, bastará, pues que en el acto de firmar la escritura de obligacion y recibir las cédulas, se le escribirá, no perdiendo así un solo dia de tiempo. Tambien arbitrajes, remates y toda operacion de comercio, contando para todo esto con un largos años de práctica en esta plaza, con buenas relaciones.—Escritorio: San Martin 72 (altos) ó en la Bolsa de Comercio, de 10 a. m. á 5 p. m. Teléfono Gower-Bell núm. 484. 5923 perm. e 15

Ovejas Se venden de 2 á 3000, en el cuartel 5° de Las Flores, campo del Sr. Fernandez. 9652 p10 n7

11 de Setiembre Se alquila á media cuadra de la estacion, calle Piedad 1367, una sala y una pieza amuebladas, se dá pension y comida á todas horas. 8702 p30 o23

Ovejas Se vende un lote de unas 3,000 á 3,500 ovejas mestizas, en muy buen estado, esquiladas ó con lana, que se hallan en un campo á inmediaciones de la estacion [illegible] Parish; para informes, ocurrir Rivadavia 190. 9845 p8 n10

OJO A los estancieros con familia—Se vende un carruaje para la ciudad ó campaña, 100 bancos de colegio y varias pizarras, tambien hay varias vidrieras para exponer en la exposicion; para verlos y tratar, ocurrir Victoria 589, al bazar del Hijo Pródigo. 9738 p8 n8

OJO Los que quieran vender sus muebles, sin necesidad de remate, pueden dirigirse Tacuarí 166 y 170. La casa compra muebles sueltos, pianos, arañas y menages completos, por importantes que sean, pagando mejores precios que en ninguna otra parte; basta avisar á cualquier hora del dia, seguros de ser atendidos inmediatamente. 5150 perm-

Oportunidad BRILLANTE PARA HACER FORTUNA.—Un establecimiento de farmacia, perfectamente bien montado, en una de las ciudades más importantes de la provincia de Buenos Aires, á más de las buenas ventas, hace el servicio á 5 destacamentos militares, se vende ó se dá en sociedad por no poderlo atender su dueño, que parte para Europa; para tratar, Tucuman 827. 162 p8 n13

¡¡Ojo, estancieros!! En la tienda "La Independencia" Buen-Orden 450 y 452, esquina á Independencia, se ha recibido un gran surtido en tejidos pampas y chilenos, como ser: Ponchos, matrones, chiripas, mantas, garantidos de su calidad especial y un surtido completo en pellones chilenos y provincianos y demás artículos del ramo. 149 p15 n13

OJO Arquitectos y albañiles.—En la calle Belgrano 1057, fabricamos caños de barro vidriados por dentro y fuera, iguales á los importados del extranjero, siendo su precio un 50 0/0 más barato, son de los que usan los ferro-carriles de la Provincia para alcantarillas de desagüe como asimismo las Empresarios de Obras de Salubridad; los recomendamos á los señores arquitectos y albañiles por ser especiales para azoteas y añales. 8178 p30 o14

Papas Para semilla, de Alemania, se venden; Pasco de Julio 952. 7508 p60 o2

Peones Se necesitan para una estancia en Pehuajó; Arenales 446. 105 p3 n13

Profesor Francés, interno, se precisa uno que sea competente, Belgrano 349. 116 p3 n13

Peluquero Se precisa un buen oficial saloneo, se pagará bien; Charcas 488. 151 p3 n13

Profesor De inglés, francés y aleman, se ofrece uno para particulares y particulares; ocurrir Lorea 205. 9016 p15 o28

Profesora CON DIPLOMA.—Se ofrece para dar lecciones, enseña piano, canto é idiomas, las personas que lo necesiten pueden dirigirse á la calle Corrientes 1145, los domingos de 11 á 2 de la tarde. 9581 p30 n1

Piano Gran rebaja de precios, garanto un 25 o/o más barato que en cualquier otra parte.—Pianos nuevos y de ocasion, se venden y se alquilan bambu artificial, pero sí pianos que no sean caldeados, de los convencerán; PERÚ 109. 146 p30 n13

Para mayordomo De campo ó cabaña, se ofrece un extranjero de 28 años, soltero, con 4 años de práctica en el país en trabajos de campo, tiene las mejores referencias y diploma de colegio agronómico y de veterinario de Europa; dirigirse por carta bajo las iniciales G. J. L., en esta oficina. 9700 p8 n8

Revolucion Quien no fuma un cigarrillo de "La Nueva" ó cigarrillos extra? Nadie. Pues á comprarlos en la nueva cigarreria *La Patria*. Hay para todos los gustos y bolsillos. 188 p8 n13

Rico JUEGO DE COMEDOR—Se vende uno de nogal y tuyá tallado y con molduras de muy buen gusto, compuesto de un aparador, cristalero, mesa de trinchar, mesa de tableros para 18 cubiertos, 18 sillas, un sofá y 2 silloues ferro de marroquin; para verlo de 12 á 6 p. m., Tacuarí 260. 9611 p15 n10

Se alquila Una pieza bien amueblada; Rivadavia 889. 9941 p12 n11

Sirvienta Se necesita; Rivadavia 888. 9911 p6 n11

Se alquila Una, dos ó tres piezas; para tratar, Rio-Bamba 248. 9786 p8 n10

Sirvienta Para corta familia, se necesita; Independencia 926. 9944 p3 n12

Se venden Cinco vacas lecheras con cria, dos de ellas turquinas; Arenales 1034. 132 p3 n13

Se alquilan Piezas con balcones á la calle Victoria; Buen-Orden 51. 118 p5 n13

Señora Se ofrece para el cuidado de uno ó más niños, en su casa, puede dar informes de su buena conducta; ocurrir Andes 453. 113 p3 n13

Sirvienta Se precisa una formal, para una corta familia y para todo trabajo, se pagará buen sueldo; Piedras 688. 9939 p5 n12

Se precisan Un cortador y dos oficiales sastres, con urgencia, inútil presentarse sin buenos informes; Piedad 251. 48 p3 n13

Se precisa En casa de una familia inglesa, una sirvienta que sepa cocinar; Venezuela 1116. 165 p3 n13

Se vende Una linda armazon de cedro, con vidrieras, gran mostrador y picos de gas; para tratar, Suipacha 193. 166 p10 n13

Se necesitan Maquinistas, hilvanadoras y aprendizas para camisas de hombres; Zeballos 112. 167 p3 n13

Se alquila Una ó dos piezas amuebladas, en casa de familia que no tiene inquilinos, con pension; Belgrano 752. 171 p3 n13

Sastres Se necesitan oficiales, para Santa-Fé, se pagará un buen sueldo; darán razon, Victoria 134. 9935 p3 n12

Se necesitan 50 peones agricultores, para trabajar en Campana; Reconquista 69. 9789 p5 n10

Se alquila Una pieza bien amueblada, con pension, en casa de una señora decente y formal; Cangallo 471. 9846 p6 n10

Se alquila La casa Libertad 729, con 9 piezas y todas las demás comodidades necesarias; para tratar, Talcahuano 66. 9793 p4 n10

Se alquilan Dos lindas piezas seguidas, Rivadavia 192, una de ellas con balcon á la calle. 9766 p8 n8

Se precisa Una buena oficiala planchadora, se pagará bien; Santiago del Estero 42. 9546 p10 n5

Se desea Comprar un sepulcro en el Cementerio del Norte; para tratar, Tucuman 6, de 8 á 3 p. m. 9534 p8 n5

Se desea Alquilar en el centro, una casa baja con 5 ó más piezas; ofertas Santiago el Estero 132. 9486 p8 n5

Se vende Una armazon con vidriera y un mostrador con piedra mármol, por un precio módico: ocurrir Estados-Unidos y Pasco, almacen. 152 p3 n13

Se necesita Un mozo de almacen, que sea práctico en el ramo, se prefiere italiano; Tucuman 341, esquina á Suipacha. 112 p3 n13

Se alquilan Dos piezas amuebladas, juntas ó por separado, para hombre solo ó matrimonio, en casa de familia; General Lavalle 75. 119 p3 n13

Se preparan Jóvenes para la carrera del comercio, en nuestro establecimiento, Colegio del Comercio, Piedras 75. 9440 p1m n4

Se alquilan En una gran casa decente y bien ventilada, piezas amuebladas, para hombres solos ó matrimonios sin hijos; Cangallo 892. 9783 p8 n10

Se alquila Un espacioso y elegante salon para escritorio, con ó sin muebles, calle Florida 266; en la misma casa, darán razon. 9781 p5 n10

Se alquilan Piezas recien pintadas, propias para hombres solos, escritorios ó matrimonios sin hijos, ocúrrase calle Lima 95, altos, entre Victoria y Alsina. 9721 p15 n8

6,000 ovejas En buen estado, á tres leguas de la estacion Pardo (F. C. S.) se venden. Por pormenores dirigirse á Cárlos Lix Klett, Jujuy 40. 9734 p30 n8

Se alquilan En una casa lujosa y de familia sér a, algunas piezas amuebladas á la moderna, para caballeros; por más informes, Artes 109. 8583 p1m o21

Sepulcros EN EL CEMENTERIO DEL NORTE—Se venden de 1a, 2a y 3a clase en la calle Tacuarí 178. Nichos de 1a clase y catres á perpetuidad. 357 a26 perm.

Se alquila Una pieza amueblada, como para hombre solo, en casa de familia inglesa, con gas y todas las comodidades; Esmeralda 325, altos. 9825 p8 n6

2a Exposicion ITALIANA—Algun señor industrial que necesite una vidriera alta, ovalada en forma de armario, para exponer sus artículos, puede pasar para verla y tratar, Artes 518. 114 p3 n13

Se alquilan Para familias ó caballeros lindas piezas amuebladas y un departamento á la calle con sala y tambien muebles y pension, casa de familia; Talcahuano 27, 2° altos, derecha. 9674 p15 n7

Se vende La casita sita Parana 434, con 3 piezas, sala con 2 piezas, cocina, aguas corrientes, toda embaldosada cielo raso y mide 8 vs. de frente por 15 de fondo; para tratar, Cordoba 736. 9361 p15 n3

Se compran Muebles, pianos, arañas, espejos y menages enteros se pagan buenos precios; Florida 241; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de que será atendidos inmediatamente. 5149 perm.

Se alquilan En una casa séria, dos espléndidas piezas, una al jardin de la calle y otra de altos al jardin del patio, con ó sin muebles y con pension, son muy bien ventiladas y con mucha luz; Rivadavia 1620. 9700 p8 n8

Se vende Por no poderse atender, un negocio de plateria y joyeria, con un corto capital, en un pueblo de campaña (único en dicho pueblo); por informes, pueden dirigirse á las iniciales C. S., Rivadavia 883. 8506 p30 o20

Se desea Saber el paradero de D. Manuel Montesgudo Ousal, natural de España, provincia de Pontevedra, partido de Moraña, parroquia de Santa Justa, por asuntos de familia, se le agradecerá á la persona que de informes Buen Orden 447. 9601 p8 n5

Sepulcros Se alquilan, se venden y se construyen en la Recoleta, de 1a, 2a y 3a clase; se venden nichos á perpetuidad, á precios módicos; se corre con los trámites correspondientes; ocurrir al escritorio Cuyo 255, á toda hora, sin exclusion de los dias de fiesta. perm.

Se desea Alquilar una casa ó depósito, como para almacen por mayor de comestibles, aunque haya que hacer algunas reformas en el edificio y que esté situado en calle central, se puede hacer contrato por largo tiempo: ocurrir Cuyo 148. 9499 p15 n5

Se dá en arriendo Para chacra ó tambo el terreno de 2 1/2 cuadras en San Vicente, conocido por de Francisco Molina, á una legua de la estacion Donselaar, lindando con Guerrero y Garona; ocúrrase para tratar al Pasage Roverano, pieza núm. 9, escritorio de Eugenio Diaz. 9905 p15 n11

Sepulcros En la cocheria calle de Defensa número 350, se alquilan bóvedas sepulcros y nichos en el Cementerio del Norte, de primera segunda y tercera clase, á precio módico; para tratar á toda hora del dia y de la noche. La casa tiene Teléfono Gower-Bell núm. 538 y Union Telefónica núm. 148. n11 perm

Se alquila En la calle Chile 874, un lindo fondo con un espacio á la calle, como para un gran galpon, como para carpintero; tallista ó marmolista, y tambien se podria ceder una pieza en la misma casa, se hará contrato al gusto del interesado calle empedrada y tramway á una cuadra. 9932 p3 n12

Se desea Saber el paradero de Laura Casanova, que vivia en Montevideo en la calle Rivera 118, y que se casó en esta Capital con el marido de nombre Bernardo y un hijo que se llama Adrian, se pide á dicha señora pasa por la calle Corrientes 109, por un asunto que es demasiado á ella y de interesa suyo. 9437 p8 n4

Se alquilan 4 piezas amuebladas ó sin muebles ó un departamento de 4 piezas para hombre solo ó matrimonio sin niños, con patios espaciosos y fondo y todas las comodidades, casa de familia, casa de poca familia de 2 personas, tiene tramway á la puerta; boulevard Belgrano 1249, por precio módico y piezas grandes. 9152 p15 o30

Se previene A don Francisco Leopaldo, que á los que se le presenten en el término de 15 dias de la fecha, no se presenta á chancelar las deudas que tiene contraidas en el partido de Pehuajó, se acudirá al Juzgado de Paz, para que se tome las medidas que crea oportunas.—Pehuajó, Octubre 27 de 1885.—*H. Herrera y Ca.—Vicente Chilar—Francisco Falchi—Juan Zigo—Severo Marcos—Pascual Escandizo.* 9181 p15 o30

Se suplica A la Sra. Da. Francisca Miranda que se presente en la Boca del Riachuelo, calle General Lamadrid entre 127 y 129, al Sud, por ser muy grave su negocio y sus hijas: con su esposo Adrian Gonzalez, al cual debe presentarse para disponer de sus bienes, y en la casa que habite, que haga el bien á los patrones de hacería sabiendo lo sucedido, porque ella no sabe leer. 127 p8 n13

San José de Flores Una señorita que vive en este pueblo con sus padres, se ofrece á las distinguidas familias de esta localidad para dar lecciones de piano, francés y dibujo, á precios módicos, buena referencia; ocurrir por carta á esta imprenta, á las iniciales M. A. E. 111 p8 n13

Se ofrece Un hombre formal, francés, sério para una casa de negocio decente, introductora, industrial, fábrica y otras, entiende de contabilidad sea para gerente de habilitaciones, depósitos y correspondencias, etc., poseyendo un importante conocimiento de los franceses para la venta de mercaderias y sombreros de todas clases, en la gente que conoce, y estando para fabricar claros, limitado y de todas en el comercio, hay muy buenas recomendaciones; dirigirse Paseo de Julio 84, á D. L. D. 9292 p15 n5

Se presta dinero En la antigua y acreditada Relojeria y Joyeria de la Honestidad, Reconquista 333, se compran pólizas del Monte de Piedad, de objetos preciosos, compránse relojes, plata y piedras finas. Se encarga de rescatar objetos preciosos empeñados, y liquidarse de valor, que su conciencia el objeto representa.—*Luis Buzzi*, propietario. 8480 p1m o20

Se arriendan En Salinas Grandes y á 6 leguas ántes de llegar á General Acha, por el camino de Carhué, 7 leguas de campo excelente para vacas y ovejas; con tierras al sud de caiden y algarrobo; este campo formaba parte de los que habia ocupado Namuncurá, en Chiloé, lo que prueba su bondad, lotes 6 y 7, III seccion D. Se arriendan tambien 3 leguas, cerca de las colonias del Norte de Santa-Fé; ocurrir á E. Viño, Victoria 11. 7930 p2m o17

Se alquila La curtiembre que pertenece á José Hansser, situada en Santa Fé, calle San Luis, á 2 cuadras de la estacion del ferro-carril y del puerto, cuenta con numerosa y buena clientela en Santa Fé y en las colonias, tanto para la compra como para la venta de cueros labrados.—A más se vende un motor á vapor y las demás herramientas; así mismo las existencias en mercaderias, cueros labrados, etc., estos últimos será al contado ó con buenas garantías; para más informes, dirigirse al mismo establecimiento. 9234 p3m o31

Sociedad De esploracion del Paramillo de Uspallata—De conformidad con el art. 20 de los Estatutos se convoca á asamblea general de accionistas, para el dia Juéves 26 del corriente, con el objeto de tratar de la trasferencia, á una nueva Compañia, de los derechos y bienes de esta Sociedad, cuyos estatutos se someterán al estudio y á la aprobacion de la asamblea.—(Art. 23 de los Estatutos).—La reunion tendrá lugar en el local de la Sociedad, Florida 128, altos, á las 8 de la noche.—Buenos Aires, Noviembre 10 de 1885.—*El Directorio.* 9888 p14 n11

Se vende Una lujosa y vasta casa quinta lista para ser habitada, recien pintada y empapelada, en el más higiénico y pintoresco de nuestros pueblos de campaña, el Tigre; y en su calle más central, calle Rocha, á 5 cuadras de la estacion del Ferro-carril. El terreno mide 80 vs. de frente por 130 de fondo, la casa tiene 8 hermosas piezas, 2 espaciosos corredores uno al frente que mide 23 vs. de largo por 2 3/4 de ancho y otro al fondo.—Tiene cochera, caballeriza, algibe, 2 pozos, una pileta y un espléndido jardin con gran variedad de plantas y árboles frutales; para tratar, Cangallo 36, escritorio de Perez y Cueto. 9927 p8 n11

Sin mercurio Curacion de las enfermedades secretas con la Inyeccion Vegetal de Ratania compuesta y las Píldoras Vegetales azucaradas de Cubeba, compuestas (sin mercurio) y preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas ó inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas; hay instrucciones.—Depósito en la Farmacia Italiana de L. Besson, Perú 128, frente á la Universidad. 8623 perm 34

Trapos Para limpiar máquinas, se compran en esta Imprenta.

Tenedor de libros Se ofrece un jóven que dispone de algunas horas en el dia; Lima 129. 125 p10 n13

Tenedor DE LIBROS—Se ofrece un jóven que dispone de algunas horas en el dia, cuenta con algunos años de práctica y con las recomendaciones que se le exijan; dirigirse bajo sobre á las iniciales M. P. á esta imprenta. 9214 p15 o31

Trilladora Y MOTOR EN VENTA—Por referencias á la casa Villafañe, Buenos Aires, Rivadavia 365 1/2, como así mismo en Chivilcoy y Chacabuco (sucursales). Motor de 8 caballos de fuerza, trilladora 41-2 piés cilindro, tambor para desgranar maiz y todos los útiles necesarios. 8430 p30 o18

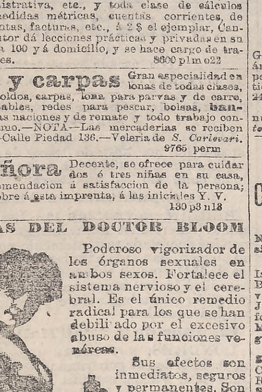
Tenedor de libros Correspondal en italiano, francés y español, práctico en las operaciones de Aduana, con 6 años de residencia en el país y con buenas referencias, desea colocarse acá ó en las provincias; dirigirse con carta á las iniciales F. B. en esta imprenta. 9522 p8 n5

Textos COMERCIALES POR GOVIN—Enseñan la contabilidad mercantil, bancaria, industrial, administrativa, etc., y toda clase de cálculos comerciales, medidas métricas, cuentas corrientes, de reses y de ventas, facturas, etc., á 2 $ el ejemplar, Cangallo 43. El autor ofrece sus servicios para enseñar en su estudio, Victoria 100 y á domicilio, y se hace cargo de trabajos mercantiles. 8600 p1m o22

Toldos y carpas Gran especialidad en lonas de todas clases, alfombras, toldos, carpas, lona para parvas y de carro, trajes impermeables, redes para pescar, bolsas, banderas de todas naciones y de remate y todo trabajo concerniente al ramo.—NOTA—Las mercaderias se reciben directamente.—Calle Piedad 136.—Veleria de *S. Carlevari.* 9765 perm

Una señora Decente, se ofrece para cuidar dos ó tres niñas en su casa, ofreciendo recomendacion á satisfaccion de la persona; dirigirse bajo sobre á esta imprenta, á la iniciales Y. V. 130 p3 n13

PILDORAS DEL DOCTOR BLOOM



Poderoso vigorizador de los órganos sexuales en ambos sexos. Fortalece el sistema nervioso y el cerebral. Es el único remedio radical para los que se han debilitado por el excesivo abuso de las funciones venéreas.

Sus efectos son inmediatos, seguros y permanentes. Son agradables de tomar. Precio $ 2 la botella. De venta en todas las Farmacias. Demarchi, Parodi y Ca. en Buenos Aires.

THE BLOOM REMEDY CO. 48 Broad Street, Nueva York dpm. p 1 año n7

DEPOSITO

En la barraca del Sol, calle Victoria esquina á Catamarca, se reciben en depósito toda clase de artículos, ménos pasto é inflamantes.
OCURRIR TACUARI 28 A 32
180 p30 n14

ACEITE PUGET

Prevenimos al comercio y á los consumidores de este acreditado aceite, cuya calidad y refinacion no tiene competidores, que lo están fabricando, mezclándolo con aceite de maní y otras semillas, siendo el legítimo siempre de superior calidad, el que así no resultase, es adulterado Representantes de A. Puget: *Amadeo, Cadret y Ca.*, Maipú 70 y 72. 8097 p15 s27

Sociedad Anónima GAS ARGENTINO

Se previene á los señores accionistas que desde el 15 del corriente mes, pueden ocurrir á la Administracion de la Compañia, Rivadavia 420, á cobrar el dividendo *ad interim* de 7 1/2 cuya repartición ha sido resuelta por el Directorio. Buenos Aires, Noviembre 12 de 1885.—*El Directorio.* 158 p3 n13

Hermosa Quinta

Por 3000 $ se rematará el Domingo 15, á las 3 p.m., la linda quinta de los ingleses, en el bello pueblo de Las Conchas, calle Liniers, pasada la casa del Sr. Calzadilla. 145 p3 n13

ENFERMEDADES DEL
ESTOMAGO
PASTILLAS y POLVOS
PATERSON
con BISMUTHO y MAGNESIA

Recomendadas contra las Afecciones del Estómago, Falta de Apetito, Digestiones laboriosas, Acedias, Vómitos, Eructos, y Cólicos; regularizan las Funciones del Estómago y de los Intestinos.

Exigir en el rotulo el sello oficial del Gobierno frances y la firma de J. FAYARD.
Adh. DETHAN, Farmaceutico en PARIS

VAPORES

Lloyd Argentino Compañia Nacional de navegacion á vapor.—Carrera de los rios Paraná y Paraguay en combinacion con el Alto Paraná—Salidas del mes Noviembre de 1885; dia 5 vapor *San Martin*; dia 10 vapor *Taraguy*; dia 15 *Rio Uruguay*; dia 20 vapor *Cisne*; dia 25 vapor *San Martin*; dia 29 el vapor *Taraguy*—Estos vapores salen de la Boca del Riachuelo á las 11 a. m. En la plaza de la Victoria de 9 á 10 de la mañana, habrá zorras para los equipajes y tramway para los señores pasajeros *gratis.* Seguirán para Montevideo toda vez que haya carga.—**Nota:** La Agencia se encarga de los despachos de Aduana y del embarque de mercaderias.

Carrera del Alto Paraná—Salidas de Corrientes los dias: 10, 20 y 30, el nuevo vapor *Posadas.* Habiendo agua este vapor podrá seguir hasta Posadas, conservando el mismo itinerario. El nuevo vapor *Misionero* de Ituzaingó á Posadas, en combinacion con el vapor *Posadas.*

Carrera de la Asuncion á Villa Concepcion—El vapor *Alto Paraná* hará un viaje redondo semanal.

Para pasajes, carga y encomiendas en la Agencia Central: 25 de Mayo 82 y 84.

REMATES Y AVISOS DE
LA PLATA

REMATE POR IGNACIO & A. R. FERRANDO

Avenida Independencia
ENTRE CALLES 55 Y 56
LA PLATA

ADVERTENCIA

En todos los remates de bienes raices que efectuemos en La Plata, los compradores se obligan á escriturar dentro de los diez dias subsiguientes, quedando nula la venta si pasado ese término no lo verificaran. Al efecto, todo comprador, cualquiera que sea, entregará como seña el 10 o/o del importe de la compra.

Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Semillas de alfalfa y papas
SUPERIOR CALIDAD

Tenemos una partida que venderemos al por mayor y en detalle, procedente de los acreditados graneros de los señores Angel y Vicente Peluffo.

Ig. & A. R. Ferrando.
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Resúmen de los remates á efectuar
Mes de Noviembre

9° remate de plantas, 3° de primavera—A fines de esta semana ó á principios de la entrante, nos llegará una nueva remesa de escogidas plantas que nos remiten para un nuevo remate que anunciaremos oportunamente los señores Rissoto, Travi y Fernando de sus establecimientos hortícolas de la Capital Federal.

Las familias podrán visitar estas plantas desde el dia de su llegada.

Ig. & A. R. Ferrando
AV. INDEPENDENCIA 55/56.

Domingo 15—72 lotes en Tolosa frente mismo á los talleres del ferro-carril del Oeste. Remataremos en nuestra tienda de campaña sobre los mismos terrenos. Están situados en la loma y meseta que queda frente á la estacion y talleres del ferro-carril y á las calles 4 y 5. Sobre Ansaldo, [illegible] que dan acceso hoy, á los Corrales de Abasto, á las canteras de conchilla, á los hornos y caleras de Cerrano y Portalis y á las fuentes de "El Gato".

Tenemos de lo mejor que se ha vendido hasta ahora en el barrio de obreros. A la 1 en punto del dia sin base.

Julian S. Maldonado
REMATADOR Y COMISIONISTA
BOULEVARD 53, ENTRE 5 Y 6
LA PLATA

Se encarga de toda clase de negocio comercial, representacion ante el gobierno de esta capital, operaciones de crédito ante los Bancos de la Provincia é Hipotecario compra y venta de propiedades en particular y en remate

Chacras en venta Y PARA ARRENDAR, ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53 entre 5 y 6.

Casas en venta En lo mas central de La Plata, en las secciones 3a, 14 y 15; ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53, entre 5 y 6.

Terrenos en Tolosa Contiguos á los grandes talleres del ferro-carril—Venta de espléndidos lotes de todas dimensiones, en el local de más porvenir, al contado y en venta particular. Ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53, entre 5 y 6.

Bonos de edificacion Se venden chacras, quintas y lindos lotes de tierra en las principales secciones de la ciudad La Plata, recibiendo en pago bonos de edificacion. Ocurrir al escritorio de Julian S. Maldonado, boulevard 53, entre 5 y 6. 9434 p30 n4

La Universal
CASA DE REMATES
COMISIONES Y CONSIGNACIONES
DE
Manuel Vicente

Me encargo de la compra-venta en remate y particularmente de toda clase de mercaderias, fincas, terrenos y haciendas; adelanto fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

La Plata, calle 54 entre 9 y 10

Escritorio en Buenos Aires, Bolivar núm. 5, altos, 3er patio.

La casa dá remates todos los Viérnes de cada semana de mercaderias, de tienda, almacen, ferreteria, muebleria, talabarteria, etc.

NOTA—D. Eduardo Rozas es el gerente de la casa. 9079 pm

POR EL MISMO

Importante remate de una estancia
EN EL PUEBLO DE
AYACUCHO

El Domingo 15 de Noviembre
A las 2 p. m.

En el hotel de la Paz donde estará la bandera rematará por órden terminante de su dueño, con la base de

12,000 PS. M. N.

Una preciosa estancia con todas las poblaciones, arboleda y alambrados que se detallan.

Este precioso campo está situado en el partido de Ayacucho y es conocido con el nombre de "La Florida", es una fraccion del campo LAGUNAS DE ARROYOS, distante seis leguas de Ayacucho y dos de la estacion Ronstquiota (F. C. del Sud), y tiene una superficie de 420 cuadras cuadradas ó sean 20 x 21, campo alto de riquísimos pastos tiernos, aparente para montar una gran cabaña y un gran establecimiento de agricultura. Nunca se inunda, es una gran lomada, flor de campo, especialidad en pastos, con dos pequeñas lagunitas camperas de agua permanente y en los tempórales, puede garantirse que nunca se pierde la paricion.

Linda este campo por el N. E. con el campo del señor Martinez, por el S. E. con D. M. Rodriguez, por el S. O. con J. Jorge Godoy y por el N. O. con el Sr. Anasagasti.

Poblacion principal

Una casa de tres piezas edificada con maderas duras, y techo de fierro con una puerta y de ventanas con rejas y vidrieras; una de las piezas con piso y cielo-raso de tabla, cocina, pozo y demás comodidades, con una quinta alambrada de cuatro cuadras cuadradas en la que existe un gran monte con mas de 10,000 plantas.

2° En seguida de la quinta un gran potrero á seis alambres con postes de ñandubay, además hay dos piezas junto á la tranquera de la quinta con todas sus comodidades.

3° Una importantísima casa de negocio compuesta de un edificio de 20 mts. de largo por 5 de ancho con cielorasos de tabla, techo de fierro, mostradores, armazones, rejas y ventanas, horno, cocina, pozo, actualmente ocupado con un gran almacen y tienda.

4° Un puesto con dos grandes piezas construidas con buenos materiales, techo de fierro, con sus puertas y ventanas y demás comodidades.

Es necesario ver este precioso campo para poder apreciarlo, puedo garantir, que es el mejor de todos los que existen al Sud de esta Provincia, y el que lo compre tiene asegurado su fortuna.

TITULOS PERFECTOS

Por más datos y detalles ocurran á

LA UNIVERSAL
CALLE 54 ENTRE 9 Y 10
LA PLATA

En Ayacucho á don Mariano Arau 9090 o23

MENSURA

El Ingeniero que suscribe, comisionado por el Superior Gobierno de la Provincia, para medir los lotes núm. 3 y 4, ántes departamento de la Union, provincia de Córdoba, pertenecientes á D. Eugenio Aranget, situados en el partido de Lincoln, avisa á los señores linderos que el dia 24 del corriente, dará principio á la operacion de mensura. Los lotes 3 y 4 lindan por el Sud por la línea de frontines núm. 6, Republica y Gainza.—Noviembre 11 de 1885.—*Pastor Tapia*, La Plata, calle 47 y 48. p3 n14

SECRETARIA
DE LA
Cámara de Diputados de la Provincia

SESION DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 1885

Nómina de los señores diputados asistentes é inasistentes sin aviso:

Presentes—D. Alberto Ugalde, Francisco J. Almeyra, Isaac Bengolea, Benjamin Carnard, Gregorio J. Casal, Benjamin Castellanos, Juan José Castro, José A. Chaves, Alberto C. Diana, Juan Girando, Cárlos Herrero, Juan J. Lanusse, Honorio F. Luque, Ramon Miró, Adolfo Moreno, Eduardo Murphy, Tulio Mendez, Cárlos Rojo, Manuel T. Sanchez, Eugenio Sicardi, Pedro J. Vela, Miguel G. Victorica y Anatolio Viejobueno.

Ausentes sin aviso—D. R. Araujo Muñoz, Julio Botet, Sebastian N. Casares, Diego Chaves Lopez, Eduardo Clérice, Florencio Garrigós, Florencio Madero, Santiago R. Piloto, Manuel Rocha, Pedro A. Rodriguez, Eduardo Saenz, Juan Sierra, y Torcuato B. Zubiria.

Con aviso—D. Julio Arditi Rocha, Luis N. Basail, Abraham Garzoli, Santos Lafuente, Julio C. Naon, Manuel T. Podestá y Juan L. Somoza.

Con licencia—D. Luis Andrade, Benjamin Chaves, Cárlos Diez, Régulo Martinez, Félix Rivas y Manuel Romero.

La Plata, Noviembre 13 de 1885. p1 n14

REMATES

Tallaferro y Sanchez

En la antigua casa BALTAR y QUESADA
51—SAN MARTIN—51

El remate de los terrenos en el Parque 3 de Febrero, queda postergado para el primer Domingo de Diciembre. El detalle irá despues.

POR LOS MISMOS

LA ESPLENDIDA ESQUINA
Salta 713 al 717
Y PAVON 89 AL 109

17 varas sobre la calle Salta por 70 varas frente y fondo á la calle Pavon

Es la mas importante
AL SUD DE LA CAPITAL
FRENTE A LA GRAN PLAZA
CONSTITUCION

A 4 cuadras de la estacion Andino—Sobre un gran boulevard adoquinado—á 2 cuadras del Paseo 29 de Noviembre—Con tramway en todos lados—¡Es un emporio de poblacion y comercio! ¡Inmenso y seguro porvenir! Aparente para construir una gran casa de vecindad.

ALERTA ESPECULADORES
BASE REGALADA
13.700 PS. M. N.
DE CURSO LEGAL

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, venderemos por un precio mayor que la ínfima base fijada y al contado esta espléndida esquina cuya brillante ubicacion recomendamos especialmente á los señores especuladores de terrenos. El porvenir de este paraje es diariamente mayor y lo será mas aun el dia que se levante la gran estacion del F. C. Andino, que se edificará en un gran terreno próximo á la esquina que ofrecemos.

Por mas informes á nuestra casa, San Martin 51. 216 n14

POR LOS MISMOS

6 lindísimos lotes de terreno
EN LAS CALLES
Rivadavia, Liniers, Soria y San Cárlos

Casi al lado de la estacion Rivadavia
Del tramway Argentino
LOCALIDAD INMEJORABLE
¡Terreno muy alto!

Muy aparente para construir lindas casitas
Los lotes miden
10 varas de frente, por 73 de fondo
Son de forma regular y bien situados

BASE REGALADA
3 PS. M. N.
LA VARA CUADRADA
Vale muchísimo mas

Venta por division de condominio
TITULOS PERFECTOS
EL DOMINGO 6
DE DICIEMBRE
A las 5 de la tarde

Por mas informes y planos á nuestra casa, San Martin 51. 217 n14

POR LOS MISMOS

Hermosa casa-quinta
DIVIDIDA EN 4 LOTES
CALLE VICTOR A N. 1316

A un paso de la gran plaza 11 de Setiembre

Tramways á todas direcciones
PARAJE PRECIOSO Y DE MUCHISIMO PORVENIR

La division es como sigue:

Lote N° 1—20 varas de frente por 70 varas de fondo, con con hermoso edificio compuesto de 12 piezas, cielorasos, gran galeria de cristal, letrina, cocina, gallinero, cuarto de baño etc. etc., jardin de lindas plantas y árboles.

Base regaladísima $ 8000 m|n.

Lotes N° 2, 3 y 4—Compuesto cada uno de 10 varas por 70 de fondo con grandes árboles y lindísimas plantas verja sobre la calle, vereda, cercados de pared, etc. etc.

Base de venta por cada lote
$ 2000 m|n.
VENTA
POR DIVISION DE CONDOMINIO
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 29 de Noviembre
A LAS 5 EN PUNTO DE LA TARDE
225 n14

POR LOS MISMOS

La hermosa esquina
PIEDRAS Y ESTADOS-UNIDOS

35 varas á Piedras por 36 varas de frente y fondo á Estados-Unidos.

Sobre el terreno existe un edificio antiguo pero fuerte.

La esquina es aparente para construir una lindísima finca. La posicion es inmejorable. El terreno altísimo. La calle Piedras con tramway, buen empedrado, gas, etc. Es una de las mejores al Sud de la gran Capital; venta por ausentarse su dueño para Europa.

¡¡Alerta capitalistas!!
BASE ÍNFIMA
22,800 ps. m|n
DE CURSO LEGAL
¡Vale muchísimo más!—Venta ad-corpus—Títulos perfectos

El Domingo 15 de Noviembre
A las 4 de la tarde

Venderemos por un precio mayor que la muy ínfima base fijada y al contado, la hermosa esquina que nos referimos y que recomendamos á los especuladores como una de las mejores esquinas al Sud de la Capital.

Por mas informes, á nuestra casa, San Martin núm. 51. 9398 n3

POR LOS MISMOS

LA PRECIOSA CASA
Calle Estados-Unidos 267
ENTRE PIEDRAS Y TACUARI

Edificacion moderna, sólida y elegante—8 1/2 vs. frente por 35 vs. fondo—11 hermosas habitaciones, pisos de mármol, cielo-rasos de yeso, patios de mármol, gas, etc., etc.—La casa es un chiche—La persona mas exigente no encontrará nada que desear—Zaguanes de mosáico, patios de mármol, con vidrieras, letrina, aljibe, aguas corrientes—Alquilada desde hace años y por un precio muy bueno—Inquilino de primer órden—Venta por ausentarse su dueño para Europa.

Base ínfima
8,800 PS. M. N. de curso legal
Venta ad-corpus—Títulos perfectos
EL DOMINGO 15 DE NOVIEMBRE
A LAS 4 DE LA TARDE
9402 n3

POR EL MISMO

Buenos y elegantes
MUEBLES
Los que adornan
LA CASA CALLE VICTORIA N. 522
POR AUSENTARSE
LA FAMILIA PARA EL CAMPO

Buen juego de sala y ante-sala, alfombrados de Bruselas riquísimos, cuadros, espejos, adornos, etc.—Varios dormitorios, lindísimo juego de toilette, buen juego de comedor, plantas, adornos, oliches, cortinados—Todos los muebles en perfecto buen uso.—Las formas de los muebles es moderna y elegante.

VENTA AL MEJOR PRECIO Y AL CONTADO
El Lúnes 16 de Noviembre
A LAS 12 DEL DIA

Venderemos al mejor precio y al contado el menaje que adorna la casa calle Victoria 522, cuya venta se realiza en razon de ausentarse su dueño para el campo.

El detalle irá despues. 9681 n7

POR LOS MISMOS

LA BUENA FINCA
VICTORIA 1426
Edificada á la moderna

Sobre un hermoso terreno de 16 varas de frente por 70 id de fondo
7 buenas habitaciones hechas á todo costo y en perfecto estado de aseo

VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS
Base infma—6,500 pesos m|n
¡¡VALE MUCHISIMO MAS!!

El domingo 15 de Noviembre á las 5 de la tarde venderemos por un precio mayor que la ínfima base fijada, esta buena propiedad, cuyo detalle de edificacion, etc. es como sigue:

16 varas por 70 varas de fondo, pero la venta se hará ad-corpus, es decir lo que se encuentra dentro de los muros, que son medianeros.

El edificio se compone de 7 piezas principales, techos de azotea, maderas duras, revocado por dentro y fuera. Al frente tiene dos hermosas piezas y zaguan, aquellas con tres ventanas de reja, con un cielo-raso.

El segundo patio está separado por pared y su correspondiente puerta de fondo: en este, que está perfectamente cercado de pared, se encuentra la cocina, un pequeño pesebre, veredas, sumideros y numerosas plantas frutales.

En el segundo patio un pozo de rica agua, letrina y un altillo.

En el primero un gran algibe, un espléndido parral con armazon de hierro.

Las puertas y ventanas de cedro en su mayor parte con contramarco.

La pieza que cuadra el patio tiene sótano.

Prescindiendo del terreno lo que en él está edificado, plantado y escavado (algibe, pozo, sótano, pozo-letrina y pozo sumidero,) no podria hacerse hoy en 10,000 pesos.

La casa se está aseando, pintando y reparando para entregarla lista y pronta para entrarla á habitar.

Está situada á la misma altura de la estacion Lacroze y puede irse á ver por las vias de Central Anglo-Argentino.

Títulos en forma

El mejor postor entregará 200 pesos m/n en garantía al firmar el boleto.

NOTA—El pago de la finca puede hacerse en la forma siguiente: 1/2 al contado en acto de firmar la escritura, y la otra mitad á 6 meses de plazo con hipoteca de la finca. 9635 n6

POR LOS MISMOS

50 TOROS 50
15|16 sangre Durham
(Short Horn)
Animales de 14 meses á 2 años de edad

Procedentes del establecimiento
ARAZA DE KAKEL
EN MAIPU
Propiedad del Sr. D. Ezequiel de Elia

Los toros son magníficos, hijos de padres Durham importados y de vacas 7/8 sangre idem—Son toritos criados á campo, inmejorables como clase y lindísimos de pelo y tipo—Alerta hacendados, venta al mejor precio al contado sin retirar lote—El remate tendrá lugar en los Corrales en la casilla del Sr. D. Guillermo Moores.

El Lúnes 16 de Noviembre
A las 11 en punto de la mañana
9107 o30

POR LOS MISMOS

AL NORTE AL NORTE
Un magnífico terreno
CON EDIFICIO

17 1/2 vs. de frente al Este por 70 vs. de fondo

CALLE ANDES 522

Entre las calles Charcas y el gran boulevard Santa-Fé.—A 3 cuadras de la gran manzana destinada para el nuevo Congreso—¡¡Donde el porvenir es seguro y pronto!!—El terreno es aparente para construir una hermosa casa.—El barrio es inmejorable—Alerta especuladores—Venta por ausentarse su dueño para Europa.

Base regalada, 5,000 $ m|n
DE CURSO LEGAL
¡¡Vale muchísimo mas!!—Títulos perfectos—Venta ad-corpus

El Domingo 22 de Noviembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos este lindísimo terreno que por su tamaño puede servir para construir sobre él dos lindas casas.

Los títulos de propiedad son perfectos.

Por otros informes á nuestra casa, San Martin 51. 9920 n11

POR LOS MISMOS

Una gran coleccion
DE OBJETOS
De historia natural

Momias, antigüedades, minerales, balnarios pre-históricos, colecciones de mérito, antigüedades de todas clases.

TODOS ESTOS ARTÍCULOS

GRAN MUSEO BENATI

Reputado de gran mérito por su variedad y clasificado por varios inteligentes naturalistas, entre ellos el señor AMEGHINO

La venta se hace por órden del señor Juez de Primera Instancia Dr. D. Luis A. Sauze.

Los objetos estarán á la vista
En nuestra casa, San Martin 51.
Al mejor precio y al contado

El JUÉVES 26 de Noviembre á las 2 en punto de la tarde, se venderán los objetos á que nos referimos en arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Se hace saber que por disposicion del señor Juez de 1a Instancia en lo Civil de la capital, Dr. Luis A. Sauze, que los martilleros Tallaferro y Sanchez, procederán á vender en remate público, el dia que ellos designen; sesenta cajones conteniendo objetos de historia natural, los que pertenecian al "Museo Benati", por haberse así ordenado en los autos seguidos por doña Rosaria Galan contra su esposo don Guido Benati, sobre cobros de alimentos y litis esp sas.—Buenos Aires, Agosto 31 de 1885.—*Natalio I. Ponce* Escribano-secretario. 9833 n3

POR LOS MISMOS

LA FINCA
CALLE ESTADOS-UNIDOS 273
ENTRE PIEDRAS Y TACUARI

8 1/2 varas de frente al sud por 35 varas de fondo y 11 buenas y cómodas habitaciones, con pisos de madera, cielo-rasos de yeso, baños y zaguanes de mosáico, gas, aguas corrientes, aljibe, etc., etc.—La casa perfectamente decorada—Lindísimo local, barrio de distinguidas familias—Venta por ausentarse su dueño para Europa.

VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS
BASE INFIMA
8,000 PESOS M.N.
DE CURSO LEGAL
¡Vale muchísimo mas!
¡ALERTA ESPECULADORES!
El Domingo 15 de Noviembre
A las 4 en punto de la tarde
9469 n3

POR LOS MISMOS

¡Casa chiche!
En la calle Estados-Unidos
NUM. 271
Entre Piedras y Tacuarí

8 1|2 varas de frente por 35 vs. de fondo, 11 hermosas piezas con pisos de madera, cielo-rasos de yeso, patios y zaguanes de mármol y mosáico, gas, aguas corrientes, lindísimo aljibe, etc. etc.—La casa es cómoda, el edificio moderno elegante y sólido, construido con ricos materiales—Venta ad-corpus—Títulos perfectos.

BASE INFIMA
8,400 PS. M. N.
DE CURSO LEGAL
La finca produce **90** ps. m|n
Hoy vale ciento veinte
El Domingo 15 de Noviembre
A las 4 en punto de la tarde

Venderemos esta lindísima casa que recomendamos á los especuladores, pues se trata de una finca preciosa ubicada en un lindísimo paraje.

Rogamos á los especuladores se sirvan visitar la finca en la seguridad que no encontrarán una finca más cómoda y mejor construida.

Por mas informes á nuestra casa, San Martin 51. 9307 n3

POR LOS MISMOS

MUEBLES! MUEBLES!

24 dormitorios completos nuevos y usados, alfombras, arañas, espejos, cuadros, adornos, etc., etc.—Muebles de todas clases.—Liquidacion de la gran casa amueblada, San Martin esquina á Corrientes.

VENTA SIN RETIRAR LOTE
Al mejor precio y al contado
El Miércoles 18
DE NOVIEMBRE
Á LAS 12 DEL DIA

Venderemos al mejor precio y al contado toda la existencia de muebles, etc., que ocupa la gran casa amueblada San Martin y Corrientes.

Siendo el detalle inmenso suprimimos su publicacion, pero garantimos al público que allí encontrarán buenos muebles de sala, dormitorio y comedor, los que serán vendidos al mejor precio y al contado. 9334 n6

POR LOS MISMOS

Casa para familia
TUCUMAN 776
Entre las calles Callao y Rodriguez Peña
9 varas de frente por 30 id de fondo

5 buenas habitaciones con techo de azotea, cielo-rasos, pisos de madera, dos patios embaldosados, algibe, cocina, letrina, etc., etc.

La ubicacion de esta finca es inmejorable; dista solo 11 varas del gran Boulevard Callao. Venta por disolucion de condominio.

El barrio es de distinguidas familias.

BASE INFIMA
6600 PESOS M. N.
AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 15 de Noviembre
A las 2 de la tarde
9390 n3

POR LOS MISMOS

Una gran esquina
30 varas 90 cents.
A la gran calle Rivadavia
POR
30 vs. frente y fondo á Castelli

Terreno muy alto de forma regular, aparente para construir un palacio—La localidad es inmejorable—La calle Rivadavia es la más importante de la Capital—El porvenir allí es inmenso—Venta por division de condominio—Venta ad-corpus—¡Títulos perfectos!

BASE INFIMA
18,000 ps. m|n
El Domingo 22
DE NOVIEMBRE
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos esta magnífica esquina ubicada en uno de los mejores parajes de la gran Capital y formada de un terreno hermoso por su tamaño y ubicacion para construir sobre él un lindísimo edificio.

Lo recomendamos á los señores especuladores—Por mas informes á nuestra casa, San Martin 51. 9491 n6

POR LOS MISMOS

Una buena casita
ARENALES N. 291
8 1|2 varas de frente
POR 25 VS. DE FONDO
4 BUENAS HABITACIONES

Cocina, letrina, etc. etc.—El edificio es fuerte y la casa aparente para una corta familia.

¡VENTA LIBERAL!
BASE BAJISIMA
4,700 PS. M. N.
VALE EL DOBLE
VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 15 de Noviembre
A las 5 en punto

Venderemos por un precio mayor que la muy ínfima base fijada y al contado la muy cómoda casita á que nos referimos cuya ubicacion es ínfima base recomendamos á los especuladores de poco capital.

La casa está actualmente ocupada por un inquilino de primer órden y produce una renta mensual á nuestra los títulos son perfectos.—Por más datos á nuestra casa San Martin 51. 9393 n3

POR LOS MISMOS

Una preciosa casita
SAN JUAN N. 497
Entre Salta y Santiago del Estero
¡BARRIO INMEJORABLE!

75 mt. 35 cent. de frente á la calle San Juan por 15 mt. 16 cent. de fondo.—5 hermosas piezas empapeladas, cielo-rasos, persianas, techos de maderas duras, algibe, parral de fierro, cocina, letrina, etc., etc.

Renta fija 43 ps. m|n
Inquilino de primer órden
BASE INFIMA
3,000 pesos m|n
DE CURSO LEGAL
Venta ad-corpus—Títulos perfectos
El Domingo 22 de Noviembre
A las 5 de la tarde
9490 n3

POR LOS MISMOS

En la calle Estados-Unidos
Núm. 269
UNA LINDISIMA CASA
Inmejorable para una familia
¡Edificio sólido, moderno y elegantísimo!
BASE INFIMA
$ [illegible] m|n de curso legal
VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 15 de Noviembre
A las 4 de la tarde

La finca construida á todo costo—8 1/2 vs. de frente por 35 de fondo—6 hermosas habitaciones, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, patios y zaguanes de mosáico, etc., etc.

Letrina, cocina, gas, aguas corrientes, etc., etc.

Es la casa más bien construida y cómoda que puede desearse.

Renta mensual 90 pesos m/n al mes—Vale muchísimo mas—Inquilino de primer órden. 9101 n3

Juan C. Vidal & Ca.

IMPORTANTISIMO REMATE DE MERCADERIAS

Por cuenta exclusiva de la casa introductora de los señores

O. BEMBERG & Cia.

EN NUESTRA CASA, RIVADAVIA 132

A PLAZOS

LOS DIAS MARTES 17 Y MIERCOLES 18 DEL CORRIENTE, A LAS 12 M.

Venderemos un importante surtido de mercaderias para la estacion entrante

LAGOS & SAHORES

REMATE A PLAZOS

Por cuenta exclusiva de la casa introductora de los señores

SIEGRIST-BAADER & Cª

Acompañada de otra casa

EN NUESTRA CASA, CALLE PIEDAD NUMERO 335

EL MIERCOLES 18 DEL CORRIENTE

SURTIDO COMPLETO DE MERCERIA Y TIENDA

Por cuenta de otra casa: artículos para tenderos. 208 p4 n14

Lagos & Sahores

IMPORTANTE REMATE

DE LA TIENDA Y MERCERIA

DE D. SANTIAGO LANDAJO

SITUADA EN LA CALLE BELGRANO 429

A PLAZOS

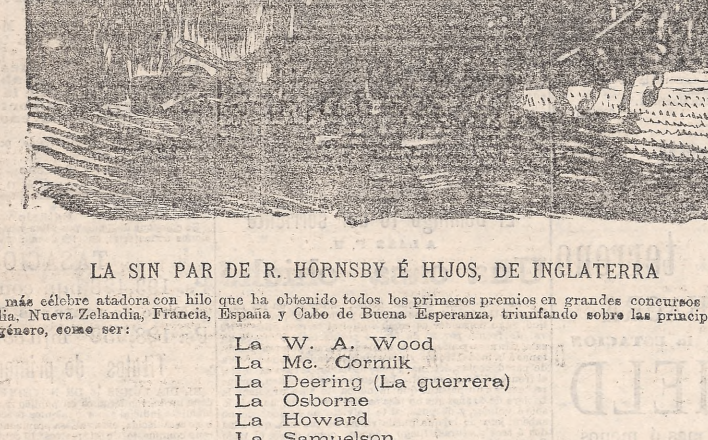
El lúnes 16 del corriente, á las 12 del dia

Por liquidacion completa de todas las existencias, armazones, etc., etc., de esta casa. 207 p2 n14

LA MEJOR ATADORA PARA TRIGO

POR

400 PESOS M/N CURSO LEGAL, CADA UNA



LA SIN PAR DE R. HORNSBY É HIJOS, DE INGLATERRA

La más célebre atadora con hilo que ha obtenido todos los primeros premios en grandes concursos en Inglaterra, Australia, Nueva Zelandia, Francia, España y Cabo de Buena Esperanza, triunfando sobre las principales máquinas de su género, como ser:

La W. A. Wood
La Mc. Cormik
La Deering (La guerrera)
La Osborne
La Howard
La Samuelson

EN VENTA POR 400 $ M/N DE CURSO LEGAL (precio neto) puesta en cualquier Estacion de Ferro-Carril ó en la Boca del Riachuelo en esta Capital. Tambien las entregaremos por el mismo precio en el Puerto del Rosario, á bordo, derechos de Aduana pagados.

CORTI RIVA & Ca.

151—Calle 25 de Mayo.—Buenos Aires.

9134 e30 los juéves

CARBON DE BELLOC

PARIS

La Academia de medecina de Paris aprobó y recommendó El empleo del CARBON DE BELLOC para la cura de las enfermedades siguientes: **Gastralgias, Colicos, Dolores de Vientre** y todas las **Enfermedades del estómago y de los intestinos** que, segun las palabras testuales del informe, causan muchas veces la desesperacion de los medicos y de los enfermos.

Tambien es, en tiempos de Epidemia un buen preservativo.

Venta en la mayor parte de las farmacias. COMO GARANTIA EXIJASE LA FIRMA Dr Belloc

En PARIS En la casa L. FRERE, 19, rue Jacob.

KANANGA DEL JAPON

RIGAUD y Cª Perfumistas

PARIS — 8, Rue Vivienne, 8 — PARIS

MARCA DE FABRICA

El Agua de Kananga es la locion más refrescante, la que más vigoriza la piel y blanquea el cútis, perfumándolo delicadamente.

Extracto de Kananga, suavísimo y aristocrático perfume para el pañuelo,

Aceite de Kananga, tesoro de la cabellera, que abrillanta, hace crecer y cuya caida previene.

Jabon de Kananga, el más grato y untuoso, conserva al cútis su nacarada transparencia.

Polvos de Kananga, blanquean la tez con elegante tono mate, preservándolo del azoleo.

Depósito en las principales Perfumerias

Venta al por Mayor en casa de J. P. ECHEVARRIA, 187, Victoria 169, BUENOS-AIRES

FLOR DE RAMILLETE DE BODAS,

para hermosear la Tez.

POR MEDIO DEL APLICACION DEL FLOR DE RAMILLETE DE BODAS AL ROSTRO, LOS HOMBROS, BRAZOS Y A' LAS MANOS, SE OBTIENE HERMOSURA FASCINANTE, ESPLENDOR INSUPERABLE Y LA ENCANTADORA FRAGANCIA DEL LIRIO Y DE LA ROSA. ES UN LIQUIDO LACTEO Y HIGIÉNICO, Y NO CONOCE RIVAL POR TODO EL MUNDO EN EL CREAR, RESTAURAR Y CONSERVAR LA BELLEZA.

VÉNDESE EN LAS PELUQUERIAS, PERFUMERIAS Y FARMACIAS INGLESAS—FABRICA EN LÓNDRES, 114 Y 116 SOUTHAMPTON ROW; Y EN PARIS Y NUEVA YORK

Depósito de perfumería y artículos de peluquería por mayor: L. Lafontaine y Cª, Piedad 1[illegible]

L. T. PIVER en PARIS

Unico Inventor

DEL

JABON al JUGO de LECHUGA

El mejor de los Jabones de Tocador

Y EL UNICO PRECONIZADO POR LOS MEDICOS

Desconfiarse de las Imitaciones

Depósitos en las principales Perfumerias, Farmacias y Peluquerias de América.

PÍLDORAS PURGATIVAS del Dr GUILLIÉ

PÍLDORAS de Extracto de Elixir Tónico Anti-Flegmoso del Dr GUILLIÉ

Preparado por PAUL GAGE

Farmacéutico de primera Clase, Doctor en Medicina de la Facultad de Paris

ÚNICO PROPIETARIO DE ESTE MEDICAMENTO

PARIS — 9, rue de Grenelle-Saint-Germain, 9 — PARIS

Estas Píldoras, reducidas á pequeños volúmenes, contienen todas las propiedades tónicas purgativas del Elixir Guillié, que, en un periodo de mas de *sesenta años*, ha sido reconocido como uno de los remedios mas económicos como Purgativo y Depurativo. Tiene una eficacia indisputable contra las *Enfermedades del Hígado* y del *Estómago*, contra las *Digestiones difíciles*, las *Fiebres epidémicas*, las *Afecciones gotosas y reumáticas*, las *Enfermedades de las Mugeres*, las de los *Niños* y contra todas las *Enfermedades congestivas*.

DESCONFÍESE de las FALSIFICACIONES. Exíjanse las VERDADERAS PÍLDORAS GUILLIÉ preparadas por PAUL GAGE.

Depositarios en BUENOS-AYRES: DEMARCHI, PAROSSI y Cª; [illegible]

POR LOS MISMOS

5,400 HECTAREAS

DE

RIQUISIMO CAMPO

EN EL

DEPARTAMENTO UNION

Provincia de Córdoba

El campo dista solo 8 leguas de la estacion "Leones" del F. C. Central Argentino y á solo 3 leguas del pueblo del Saladillo.

Alerta especuladores

BASE INFIMA

2 pesos m|n la hectárea

En nuestra casa

SAN MARTIN N. 51

EL MARTES 24

DE NOVIEMBRE

A LAS 2 DE LA TARDE

Procederemos, por órden terminante de su dueño, á vender este rico campo.

Las condiciones son las siguientes:

La mitad al contado y el resto á 6 meses, con 7 o/o de interés anual é hipoteca del campo.

El campo arriba mencionado, es la mitad E del lote número 55, marcado Piñero del plano de Santa Fé, compuesto de 5.196 metros de frente al norte por 10.392 metros de fondo, lindando y rodeado de los campos y estancias de los señores Victorino de la Plaza, F. Ramsay, Pedro Araya, Barelier, Pedro y Andrea Llobat, Terrason, Zaldarriaga y otros.

Estos campos son conocidos como muy especiales por su situacion alta y la calidad de sus pastos y tierras; y son la continuacion de los renombrados campos de Loreto, que se vendieron el doble de nuestra base ahora tres años!! son el oro á la par! ¡Están en comunicacion rápida con el Rosario, quedarán sobre la prolongacion del ferro-carril santafesino de la Candelaria á la colonia Carlota, estando destinadas dichas tierras á la formacion de nuevas y grandes colonias.

Títulos perfectos. 162 n18

POR LOS MISMOS

Una buena propiedad

RIVADAVIA N. 1144

ENTRE ALBERTI Y SAAVEDRA

A solo una cuadra del gran mercado Rivadavia

9 varas de frente por 39 1|2 varas de fondo—11 cómodas habitaciones techos maderas duras, embaldosadas, patios de piedra, aguas corrientes, pisos de madera en las piezas, tres grandes altillos, etc., etc.—En esta buena propiedad hay una casa de vecindad.

Produce una buena renta, 120 $ mensuales

Base ínfima: 9000 pesos m|n de curso legal

Mas de 1 1/4 o/o de interés mensual

Venta ad-corpus—Títulos perfectos

El Domingo 29 de Noviembre

A LAS 2 DE LA TARDE 161 n18

POR LOS MISMOS

¡Alerta pichincheros!

Un hermosísimo terreno esquina

79 VARAS DE FRENTE A LA CALLE

PATAGONES

Por 60 vs. de frente y fondo á

CATAMARCA

Todo rodeado de pared por la calle Patagones—4 buenas piezas de rico material—El terreno es alto, propio para edificar una inmensa casa. ¡Alerta! ¡alerta!

BASE REGALADA

2 pesos m|n la vara cuadrada

¡Vale muchísimo más!

VENTA LIBERAL

TITULOS PERFECTOS

El Domingo 29 de Noviembre

A las 8 en punto de la tarde 160 n13

POR LOS MISMOS

La buena propiedad

[illegible] Peña 536 entre Charcas y

Santa-Fé—13 varas de frente al Este por 60 vs. de fondo

6 habitaciones, techo de azotea, empapeladas, cocina, letrina, patios de ladrillo, pozo. Situacion inmejorable á media cuadra de la manzana destinada para el gran Congreso Nacional.

Venta por division de condominio.

El terreno es alto, el edificio bueno. La ubicacion magnífica, es una casa superior.

POR LO QUE DEN

¡Alerta, alerta!

Venta ad-corpus

El Domingo 22 de Noviembre

A las 3 de la tarde 9490 n5

POR LOS MISMOS

EN LA CALLE EUROPA 149

Entre las calles PERU Y BOLIVAR

UNA LINDA CASA

PARA FAMILIA

EDIFICIO SOLIDO Y MODERNO

Sobre un terreno que mide 9 1|4 varas frente por 37 varas de fondo

6 BUENAS HABITACIONES

Aljibe, letrina, parral, gallinero, etc. etc. etc.—La finca está ocupada con un buen inquilino

Produce una renta buena y segura

EL BARRIO ES INMEJORABLE

LA FINCA BUENA Y BARATA

Base ínfima 5,500 ps. m|n

CURSO LEGAL

VENTA AD-CORPUS

¡TITULOS PERFECTOS!

El Domingo 22 de Noviembre

A LAS 5 EN PUNTO DE LA TARDE 9229 n11

POR LOS MISMOS

8 LINDOS TOROS 8

15|16 SANGRE DURHAM

Nacidos y criados en el establecimiento

LA PORTEÑA

En el partido de Moreno

DEL Sr. D. ADOLFO ROJAS

Todos estos lindísimos animales son hijos del toro puro importado Cherry Choó y de vacas 7/8 Durham, del establecimiento del Sr. D. Leonardo Pereira.

SERAN VENDIDOS

Al mejor precio y al contado

En nuestra casa. San Martin 51

El Viérnes 20 de Noviembre

A las 2 de la tarde

Venderemos estos lindísimos animales cuya edad y condiciones se enumeran á continuacion:

Núm. 12 Cherry Choó, colorado nacido el 7 de Diciembre de 1883.
Núm. 13 Regalon, rosillo blanco nacido el 1º de Setiembre de 1883.
Núm. 14 Palomo, blanc nacido el 7 de Diciembre de 1883.
Núm. 15 Chiquilin, colorado nacido el 12 de Abril de 1884.
Núm. 16 Bonito, rosillo colorado nacido, el 24 de Marzo de 1884.
Núm. 18 Gamita, colorado, nacido el 22 de Marzo de 1884.
Núm. 19 Suavo, rosillo nacido el 8 de Marzo de 1884.
Núm. 20 Cabo, rosillo nacido el 17 de Marzo de 1884. 9918 n11

POR LOS MISMOS

CASA ANTIGUA

Sobre un hermoso terreno

Calle Cangallo 1100 y 1102

17 vs. 30 cts. de frente por 34 vs. 30 cts. fondo

ES UN TERRENO ALTO

Grande y aparente para construir un palacio

EL BARRIO

ES DE SEGURO É INMENSO PORVENIR

Base regalada

8,200 PS. M. N.

DE CURSO LEGAL

Es una gran pichincha.—Alerta especuladores—Venta ad-corpus—Títulos perfectos.

El Domingo 22 de Noviembre

A las 2 en punto de la tarde

Venderemos por un precio mayor que la muy ínfima base fijada, el lindísimo terreno y casa antigua á que nos referimos cuya brillante ubicacion recomendamos á los señores especuladores.

El valor creciente de la propiedad y la importancia de este local unido á lo ínfimo de la base, asegura á los concurrentes una gran pichincha.

Los títulos son perfectos.

Por mas informes á nuestra casa, San Martin 51. 9910 n11

Adolfo Bullrich y Ca.

Espléndido campo

En Tres Arroyos, sobre el Oceano

8000 hectareas

PERFECTAMENTE ALAMBRADAS

6 hilos alambre del Creusot

Medios postes reforzados, varillas etc.

Con 35,000 $ m|n cédulas série G

Base para la venta 20,000 ps. legua

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Mártes 10 de Diciembre, á las 3 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada y condiciones ventajosas:

El campo arriba mencionado compuesto de 8000 hectáreas ó sean 3 leguas cuadradas mas ó menos.

Campo flor de primer órden y alambrado con 6 hilos, alambre de acero de Creusot con medios postes reforzados á 20 varas y siete varillas intermedias, 6 alambres y una de maderadura en el centro; tranqueras de cadenas y otras de madera dura, como para que pase carros.

Queda sobre la costa misma del mar; linda por el Norte con los señores Martiniano y Fermin Muñoz, por el Oeste, con D. Ignacio Sanchez, por el Sud, el mar y por el Este D. Justo Muñoz.

El campo contiene varios jagüeles, estando el agua á muy poca profundidad, y es reputado como uno de los mejores del partido de Tres Arroyos.

El ramal del ferro-carril del Sud, que va á Tres Arroyos y de allí á Bahía Blanca, pasa á seis leguas de este campo, y se comprende fácilmente la importancia que le dará, quedando como á 22 leguas del gran puerto de mar de Bahía Blanca.

Esta propiedad reconoce un gravámen de $ 35,000 m/n en cédulas de la série A, con el cual puede seguir el comprador, tomando las cédulas á precio de plaza.

La base para la venta es de $ 20,000 m/n legua, precio ínfimo para un campo de esta clase, con alambrado de primer órden, que estará recien concluido dentro de cinco semanas, y de calidad de pasto inmejorable.

Las personas que quieran inspeccionarlo, pueden dirigirse á lo de D. Justo Muñoz, lindero, tomando la galera de la agencia, calle Alsina 329, que pasa el 25 del Perdido, casa de negocio.

Por mas datos, y por órden para ver el campo, ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 169 n13

POR LOS MISMOS

El Domingo 29 de Noviembre

A las 5 1|2 de la tarde

La mejor manzana

QUE QUEDA AL NORTE

Calle adoquinada

POR SUS CUATRO FRENTES

ALUMBRADA A GAS

Barrio enteramente lleno de nuevas y elegantes casas

DIVIDIDA EN 40 LOTES

Lotes de todos tamaños

Sobre las calles Azcuénaga Larrea Juncal y calle 60 A

El Domingo 29 de Noviembre

A las 5 1|2 de la tarde 208 n14

POR LOS MISMOS

Espléndida propiedad

CONSTRUIDA A TODO COSTO

Barrio de familias

Calle Comercio 306

Entre Piedras y Tacuarí

Venta ad-corpus

BASE 25,000 PS. M. N.

El Viérnes 27 del corriente

A las 4 1|2 de la tarde

Remataremos con la base arriba indicada y por liquidacion, la magnífica propiedad construida á todo costo y con espléndidos materiales, dividida como sigue.

El terreno mide 14 metros, 80 cent, de frente al Norte por 28 metros, 60 cent, de fondo al Sud. El edificio se compone de una gran sala y antesala dividida por columnas, dos dormitorios. Un lindo comedor con estufa y dos dormitorios mas, todos con pisos de madera y cielo-rasos de yeso; teniendo en el zaguan á la izquierda un lindo escritorio y frente al comedor otra pieza mas, tambien con cielo-rasos de yeso, dos despensas, dos letrinas, caballeriza, cuarto para sirvientes y un lindo comedor en el fondo. Los patios son con piso de piedra, [illegible] puerta de calle, puertas de fierro, zaguan pintado al óleo, todas las puertas con colomas, cañería para el agua de fierro, glorietas, alero de todo el edificio construido en cal y con maderas duras.

Esta propiedad reconoce una hipoteca á favor del Banco de 14,000 cédulas de la série A, que se encuentra actualmente en 12,000 y con la cual podrá continuar el comprador tomando las cédulas á estilo de plaza.

La casa puede visitarse todos los dias.

Títulos de primer órden; por mas datos dirigirse á nuestra casa, Alsina 78. 208 n14

POR LOS MISMOS

Muebles! Muebles!

Magnífico juego de comedor

ROBLE MACISO

Rico piano L. Neufeld, de Berlin

Juego sala caoba y brocatela—Alfombrado casi nuevo y demás menage de la casa habitacion

CORRIENTES 834

ALTOS

Por ausentarse la familia al campo

El Miércoles 18 del corriente

A las 12 del dia

Remataremos por ausentarse la familia al campo, todo el menage de la casa habitacion arriba mencionada, cuyo detalle lo publicaremos oportunamente. 170 n13

POR LOS MISMOS

EN SAN JOSE DE FLORES

DE UN PRECIOSO TERRENO

A espaldas del Juzgado de Paz

ESQUINA

Calles Buenos Aires y la Paz

Y CON FRENTE A LA VIA FERREA DEL OESTE

SIN BASE

EL DOMINGO 22 del corriente

A las 2 de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de los propietarios, el terreno arriba indicado compuesto de 20 vs. de frente al Sud por 70 vs. de fondo y frente al Este, teniendo tambien frente al ferro-carril del Oeste.

La situacion del terreno es inmejorable, pues dista una cuadra de la calle Real á espaldas del Juzgado de Paz y haciendo cruz con la magnífica casa-quinta de la señora viuda de Dickelmann, rodeado de otras propiedades importantes, así que puede considerarse como el mejor paraje de Flores.

La venta es á la mas alta postura y sin base.

Títulos perfectos.

Por mas datos ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. 168 n

POR LOS MISMOS

De una linda casita

Calle Chacabuco número 566

Entre Comercio y San Juan

LINDO BARRIO

AD-CORPUS

Base 6000 ps. moneda legal

EL MARTES 17 DEL CORRIENTE A LAS 5 P. M.

Remataremos esta linda propiedad edificada en terreno que mide 11 varas de frente al Oeste por 18 de fondo al Este. El edificio que es muy bueno, consta de una sala con 2 ventanas á la calle, un escritorio á la calle tambien, una antesala dividida de la sala por una portada, un dormitorio y un comedor, cocina, letrina, cuarto de sirvientes, letrinas, etc.; pisos de baldosas, cielo-rasos de yeso, recientemente refaccionada.

Títulos perfectos. Mas datos en nuestra casa, Alsina 78. 9997 n8

POR LOS MISMOS

De un magnífico ESTABLECIMIENTO DE CAMPO

13,000 hectáreas

Con pastos mestizos flor

Con aguadas permanentes

Poblaciones, corrales para vacas y ovejas

CONOCIDO POR "SAN PEDRO"

PARTIDO DE BOLIVAR

3500 animales vacunos al corte

CON NOVILLADA

4 á 5000 ovejas Rambouillet

50 carneros mestizos Rambouillet

30 caballos

Con 85,000 ps. m|n de hipoteca

CEDULAS SERIE E Y F

SIN BASE

EN NUESTRA CASA, ALSINA 78

El viérnes 27 del corriente á las 3 de la tarde, remataremos con condiciones que estipularemos en el acto del remate, por liquidacion y terminacion de condominio:

El valioso establecimiento conocido por de San Pedro en el partido de Bolivar, compuesto de 13,000 hectáreas de campo mestizo flor, con aguadas permanentes, poblaciones, corrales para vacas y ovejas.

Linda este campo con la estancia del Dr. Pirovano (antes Eduardo Madero) Francisco Rondeau, Juan y Sebastian Palau, B. Demaria y otros.

El campo está poblado hace tiempo y actualmente hay allí de 3 á 3500 animales vacunos, 4 á 5000 ovejas mestizas Rambouillet, 50 carneros mestizos Rambouillet, 30 caballos de silla.

Todos estos animales se rematarán una vez vendido el campo, como tambien los enseres y demás existencias del establecimiento.

Uno y media legua de este campo están arrendadas por [illegible] año, y produce 25 y 30,000 $ m/n, por legua al año.

La continuacion de las dos lineas férreas del [illegible] Oeste, una de las cuales la del Saladillo á Alvear pasa á Guaminí y Carhué, está ya en construccion; [illegible] campo lindero del Dr. Pirovano, de manera que [illegible] muy cerca de una estacion. La otra linea del 9 de Julio [illegible] dará inmenso valor á todo aquello [illegible].

Este establecimiento reconoce una hipoteca al Banco [illegible] de 85,000 $ m/n de los cuales 35,000 $ son [illegible] los restantes 50,000 ps. id F con cuya hipoteca podrá continuar el nuevo propietario si le conviene, haciéndose [illegible] de ella, á estilo de plaza y tomando las cédulas [illegible] corriente en la Bolsa.

La venta es sin base, asi que el que quiera hacer un negocio, con desembolsar muy poco capital, puede obtener un gran establecimiento [illegible].

Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78. 9165 n7

POR LOS MISMOS

AL NORTE AL NORTE

TALCAHUANO 479

AD-CORPUS

Lindísima casita para familia

Edificada á la moderna

GANA 60 PESOS

MONEDA NACIONAL

Base ínfima: 8,000 pesos m|n

Entre Santa-Fé y Arenales

Rodeada de tramways

El Miércoles 18 del corriente, á las 5 de la tarde, remataremos esta espléndida casita para familia, [illegible] edificada en terreno que mide 7 metros [illegible] cent. de frente al Oeste por 25 metros 50 cents. de fondo al Este, cuyo edificio consta.

De una linda sala con 2 balcones, dividida de la [illegible] por una portada, un lindo dormitorio y comedor, [illegible] al primer patio, un dormitorio y cocina en [illegible] una lindísima pieza de altos; el baño dividido [illegible] por una balaustrada, está todo pintado [illegible] yeso, pisos de tabla, maderas finas, [illegible] modernas, etc., etc.

Títulos garantidos. Mas datos, en nuestra casa, [illegible] 78. [illegible]

POR LOS MISMOS

EDIFICIO MUY CENTRAL AL NORTE

Donde no hay que vender

CALLE TUCUMAN

Números 271 y 273

ENTRE MAIPU Y ESMERALDA

10 1/2 vs. de frente al Sud

POR 22 VARAS DE FONDO

AD-CORPUS

Base de venta 7000 ps.

EL JUEVES 19

Del corriente

A LAS 4 DE LA TARDE

Remataremos por órden terminante de su dueño con la ínfima base indicada, el siguiente edificio:

Calle Tucuman 271 y 273, compuesto su terreno de 10 1/2 varas de frente al Sud por 22 varas de fondo.

El edificio que es muy antiguo consta de 6 habitaciones, patio, etc., siendo los techos de teja.

La posicion de este magnífico terreno es perfectamente conveniente para construir en él un espléndido edificio de renta al 12 o/o anual.

Títulos de primer órden.

Mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 9835 n11

POR LOS MISMOS

EN SAN JOSE DE FLORES

DE LA CONFORTABLE

Y

Hermosa casa-quinta

Con frente á las calles

PROGRESO Y CIRCUNVALACION

A DOS CUADRAS MAS O MENOS

De la estacion del F C. del Oeste

Y RODEADA

DE LAS QUINTAS

DE LOS SEÑORES

Carabassa, Raffo, Rosa y otros

Conocida por del

Señor don Antonio Garcia

Base de venta $ 12,000 m|n

AD-CORPUS

El Domingo 22 del corriente, á la una del dia, remataremos con la base arriba fijada, por cuenta y órden de su propietario, dinero de contado, la hermosa propiedad que pasamos á detallar y cuyo terreno se compone de [illegible] á la calle Progreso, por 129 varas de fondo [illegible] calle Circunvalacion donde tiene 23 varas de frente [illegible] varas de fondo en el costado Este, lo que forma un [illegible] total de [illegible] varas cuadradas.

El edificio es construido á todo costo, [illegible] bajo la direccion de los Sres. [illegible] der y Merry, que es una garantía para el comprador [illegible] compone de un lindo frente á la calle Circunvalacion [illegible] El precioso jardin [illegible] rodeado por una verja de fierro con gran porton con pilares de material sobre la calle, galería y comedor con verandah sobre columnas y enrejado de fierro, escalones de mármol, que sirve de vestíbulo, sala, 3 dormitorios, comedor con magnífico sótano abajo todos con pisos de pino de tea de tres pulgadas, cuarto de baño con tina de fierro forrada en cedro, baño lluvia, otra pieza más, cocina económica y sumidero con pileta de mármol, lugar inodoro, todo con cielo-rasos de yeso, techos de azotea de madera duras y baldosas, gas, aguas corrientes en toda la casa y quinta, un gran patio con corredores á los costados sobre columnas de fierro, techo teja francesa, cielo-rasos de rejilla, escalera de mármol, piso de baldosas, puerta de fierro con reja en el fondo, de manera que la casa completamente cercada, aislada si se quiere, aljibe, depósito para agua arriba de la azotea, en la quinta 2 pozos con bomba, y uno con gran pileta revocada con tierra romana, 2 invernáculos para criaderos de plantas, gran parral, zarzo de fierro que atraviesa casi toda la quinta; letrina para el servicio.

Sobre la calle Progreso está la casa para la servidumbre, compuesta de 3 piezas de techo de teja francesa, pisos de tabla, 2 piezas de azotea pisos de baldosas, umbrales de mármol, gran cochera y caballeriza techo teja francesa, porton y reja de fierro á la calle, gallinero y demas comodidades, el jardin esta perfectamente arreglado, poblado de las más selectas y ricas plantas de adorno entre ellas magnolias fuscatas, camelias de gran tamaño, lindas glorietas de fierro, etc., en frutales hay las más exquisitas clases y especialmente viñas muy especiales.

Toda la quinta está rodeada de pared; y se encuentra todo en perfecto estado como para entrar á vivir, no habiendo sinó que llevar la ropa de cama; pues vendida la quinta precederemos á rematar los:

MUEBLES

que adornan las habitaciones que son muy elegantes y casi sin uso y cuyo detalle daremos despues.

La quinta puede visitarse cualquier momento.

Los títulos son perfectos, para verlos y cualquier otro dato ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. 9550 n5

POR LOS MISMOS

Preciosa casa-quinta

En San José de Flores

Calle 25 de Mayo

ESQUINA

A OTRA SIN NOMBRE

Conocida por de Arana

A 6 cuadras de la calle Real

SOBRE LA LOMA

MAGNIFICA VISTA

55 varas de frente por 52 vs. de fondo

BASE DE VENTA

PESOS 6,000 M. N.

El Domingo 15 del corriente

A LAS 3 DE LA TARDE

Remataremos por órden de su propietario y con la base arriba indicada, la preciosa casa-quinta, situada en Las Lomas de San José de Flores y dividida como sigue:

El terreno mide 55 varas de frente sobre la calle 25 de Mayo por 52 varas tambien de frente á otra calle sin nombre y es conocida allí por la quinta de Arana.

El edificio consta de una sala, ante-sala, dos dormitorios, comedor, otro dormitorio, con pisos de madera y cielo-rasos una pieza independiente para escritorio, una pieza alta, cocina, letrina, caballeriza, cuarto para el jardinero, 2 piezas, grandes corredores con escaleras de mármol al frente, letrina, parrales, invernáculo, magníficos jardines y árboles frutales, toda rodeada por una verja de fierro con columnas de material y demas comodidades deseables.

Puede ser visitada todos los dias.

NOTA—Esta propiedad reconoce un crédito hipotecario á favor del Banco en Cédulas de la série A que está actualmente en $f. 1071, y con el cual podrá continuar el comprador tomando las cédulas á estilo de plaza.

Mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 216 n3

POR LOS MISMOS

De una linda quinta

A 2 cuadras de la estacion Temperley

Conocida por LA ESQUINA

Toda plantada con alfalfa y maiz

350 varas de frente, por 450 varas de fondo

BASE PARA LA VENTA

PS. 10,000 M. N.

El Domingo 15 del corriente

A LAS 3 DE LA TARDE

Remataremos por órden terminante de su propietario, la linda quinta situada á dos cuadras de la estacion Temperley sobre la izquierda y conocida en los alrededores por "La Esquina". El terreno mide 350 varas de frente al Oeste por 450 varas de fondo, habiendo plantados en él 4500 árboles frutales rica clase, 1 cuadra de alfalfa, dos cuadras de maiz, media cuadra de viña plantada y grandes parrales.

El edificio consta de 7 habitaciones de material, cocina, cochera para tres carruajes, caballeriza para doce caballos, un galpon de 6 por 4 techo de zinc, gran gallinero, dos chiqueros, palomar y demas comodidades.

AL MISMO TIEMPO—Y despues de efectuada la venta de la quinta, remataremos dos caballos de tiro, dos arados de acero, 1 rastra de fierro, 1 máquina de estirar alambre, dos máquinas de desgranar, camas de fierro, roperos y demas existencias y útiles de la quinta. Títulos de primer órden. Se pide puntualidad en la hora. Mas datos, Alsina 78. 9604 n6

POR LOS MISMOS

En las Lomas de Zamora

De lindos muebles

INGLESES QUE ADORNAN LA CASA HABITACION

Del Señor Don Arturo G. Evans

Por ausentarse á EUROPA

El Domingo 15 del corriente á las 12 del dia

Venderemos al mas alto postor y al contado todos los muebles de la casa arriba indicada, y cuyo pormenor es como sigue:

Sala

1 juego de sala, 9 piezas, 1 juego de escritorio de arable y bambú compuesto de 1 escritorio ministro, 5 sillas, 3 etagéres, 1 lindo espejo de chimenea con adornos, 2 cortinas repisas con adornos, alfombrados, 1 mesa de centro, 2 cortinados, varios adornos, etc.

Vestíbulo

Varias perchas, mesas, útiles de piezas de varias clases cuadros, etc.

Comedor

Un buen juego de comedor, compuesto de un aparador [illegible] con piedra mármol, 1 mesa de comedor, 1 id de [illegible] y 6 sillas, 1 [illegible] de marroquin y 2 sillones, 1 lámpara de colgar, 1 espejo de chimenea, alfombrados, 2 cortinados, juegos de porcelana y cristales, cubiertos, adornos, etc., etc.

Primer dormitorio

1 cama camera completa, 1 ropero nogal con espejo, 1 lavatorio id, 1 mesa de noche, varias sillas, 2 cortinados, alfombras, etc.

Segundo dormitorio

1 cama camera completa, 1 lavatorio, 1 cómoda, varias sillas, etc.

Dos dormitorios mas, completos.

Cuarto de baño

2 baños grandes, útiles de jardin, 2 monturas inglesas varias botellas de vinos, etc. etc. etc.

La casa está á 2 cuadras al Sud de la estacion y á la derecha de la via. 9319 nl

POR LOS MISMOS

DE UN LINDO TERRENO

Calle General Lavalle entre Andes y Junin

AL COSTADO MISMO

DE UN GRANDIOSO EDIFICIO

10 vs. de frente por 62 vs. 40 cts. de fondo

Base de venta ps. 3,000 m|n

El Domingo 15 del corriente á las 3 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada, por órden de su propietario:

El terreno anunciado, compuesto de 10 varas de frente por 62 varas 40 cents. de fondo.

El barrio es espléndido, lleno de casas enteramente nuevas, al costado de un edificio grandioso, calle empedrada y muy alta.

Queda á una cuadra del boulevard Corrientes que es hoy la mas hermosa avenida de la Capital.

Base de venta $ 3,000 m|n. Títulos garantidos que pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 9206 n5

POR LOS MISMOS

De una valiosísima propiedad

DOBLE ESQUINA

Calle 25 de Mayo 43 á 51

PIEDAD N. 1 A 11

Y PASEO DE JULIO 38 á 46

24 3|4 vs. de frente al Oeste y Este

Por 49 1|2 vs. de fondo y frente al Sud

Mas 5 varas para la Recova

A 40 varas de la nueva Bolsa—A una cuadra del palacio de Gobierno—Y á una de la gran plaza de Mayo—Sobre el gran puerto Madero—Paraje codiciado

BASE DE VENTA

PESOS 100,000

MONEDA NACIONAL

AD-CORPUS

El Viérnes 20 de Noviembre á las 4 1/2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura, con la base arriba mencionada, dinero de contado y por division de condominio.

La propiedad arriba señalada, cuyas dimensiones son: 21 metros 434 milímetros de frente al Oeste, sobre la calle 25 de Mayo, igual frente al Paseo de Julio, y 42 metros 867 milímetros de fondo al Este, y frente á la calle Piedad, á mas las 5 varas concedidas para la Recova, siendo la pared del costado Norte medianera ó sean 24 3/4 varas de frente por 49 1/2 varas de fondo, que forman una superficie de 1224 varas cuadradas mas ó menos, sin incluir el terreno donado para la Recova.

Semejante propiedad situada en el verdadero centro del comercio y de los Bancos de Lóndres y Rio de la Plata, Inglés Carabassa y Cª y Nacional, á 30 vs. escasas de la nueva Bolsa, del palacio de Gobierno Nacional, correo Colon, de los grandes hoteles, baños públicos de natacion, estacion Central de todos los ferro-carriles de la Provincia y por último encima del puerto Madero, cuya construccion es un hecho consumado, pues acaba de llegar este señor de Inglaterra con todo el personal de ingenieros para comenzar las obras, son pruebas mas que suficientes para demostrar que no se encontrará otra que pueda igualarle tanto por su situacion cuanto por sus dimensiones que se presta admirablemente para la edificacion de un gran hotel y otro edificio análogo que producirá una renta pingüe.

La báse para la venta son 100,000 pesos m|n

Títulos de primer órden, que pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 9234 n11

POR LOS MISMOS

De 1054 cuadras cuadradas

CAMPO FLOR

En el partido La Magdalena

Conocido por estancia "Carmona" del señor don Pio Llanos, dividido en 3 lotes, todos con poblaciones, corrales, etc., etc.—Dista solo 25 leguas de la Capital y 10 leguas de La Plata.

BASE DE VENTA

25 ps. m|n la cuadra cuadrada

EN NUESTRA CASA, ALSINA 78

El Juéves 26 del corriente, á las 2 p. m., remataremos, comenzando con la base arriba fijada, por cuenta y órden de su propietario el campo arriba mencionado y cuyo detalle es como sigue:

Lote núm. 1—Compuesto de 258 cuadras cuadradas mas 2062 ms. 42 con una poblacion de quincho, corral de ovejas y quinta.

Alambrado por el costado con Pio Llanos y Figueyras, el alambrado del costado Oeste lindando con Genaro Martinez, es agena.

Lote núm. 2—393 cuadras cuadradas mas 14479 m. 62 de otra con poblaciones una de material techo de teja y las otras dos de quincho con corrales para ovejas y quintas. El alambrado del costado Oeste agena.

Lote núm. 3—393 cuadras cuadradas mas 2502 m. 62 de otra con tres puestos, uno de material techo de teja y los otros dos de quincho con corrales para ovejas y quintas.

Los tres lotes han sido medidos y amojonados recien y se entregarán en los primeros dias de Enero.

El campo es todo de pastos tiernos, y espléndido para ovejas; los campos de la Magdalena tienen mucha fama y las lanas de este partido obtienen precios muy altos en plaza.

Con la traza del ramal del ferro-carril del Oeste á la Magdalena, quedan estos campos á 4 leguas de él; ahora dista 5 leguas de Cassecomús, 6 de la Estacion Gándara F. C. S. 8 leguas de la Azalaya (Saladero) y la Magdalena, y 10 á 11 de la ciudad La Plata.

La base para la venta es 25 $ m/n la cuadra, precio que valen los campos de Lincoln, 9 de Julio, etc.

El campo reconoce un gravámen de 20,000 $ cédulas série G., que podrán dividirse en proporcion del precio del remate sobre los lotes vendidos si le conviene al comprador, tomando las cédulas al precio de plaza.

Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78. 9761 n9

POR LOS MISMOS

El Domingo 22

DE NOVIEMBRE

A las 4 1|2 de la tarde

LA ESPLENDIDA

MANZANA

Ubicada al Norte

ENTRE LAS CALLES

Ayacucho y Rio Bamba

Y LOS BOULEVARES

Charcas y Paraguay

A UNA CUADRA DE LA GRAN AVENIDA

CALLAO

De la avenida SANTA-FE

De la avenida Córdoba

Del nuevo Palacio del Congreso

(Proyectado)

Del Gran Colegio Normal

De la Iglesia del Cármen

Del Mercado

LA LOCALIDAD MAS ENVIDIABLE

DEL MUNICIPIO

Donde se levanta una CIUDAD

ENTERAMENTE NUEVA

LUJOSA Y HERMOSA

Con calles anchas y adoquinadas

EL BARRIO MAS HIGH-LIFE

DE LA CAPITAL

MAS PINTORESCO Y MAS HIGIENICO

Se rematará

EN LOTES

HABIENDO MUCHOS DE ELLOS

CON FONDO COMPLETO

El Domingo 22 de Noviembre

A las 4 1/2

Planos y detalles se obtienen

En nuestra casa Alsina 78 9463 n4

POR LOS MISMOS

De una linda CASITA

CALLE

ESTADOS UNIDOS 287

A 2 cuadras de la plaza é iglesia de la Concepcion y entre Tacuarí y Piedras

AD-CORPUS

SIN BASE

El terreno mide 8 1|2 vs. de frente al Sud por 11 de fondo al Norte

El Sábado 14 del corriente

A las 4 de la tarde

SIN BASE-POR LO QUE DEN

Remataremos esta linda casita, muy propia para una corta familia, cuyo edificio consta de una sala con 2 ventanas á la calle, un dormitorio y un comedor, cocina, letrina y un cuarto alto para sirvientes.

Títulos perfectos, mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 9765 n8

POR LOS MISMOS

DE 1600 CABEZAS

Ganado vacuno al corte

Con 3 pariciones

DE MESTIZOS DURHAM

30 TOROS

De 1|2 hasta 7|8 sangre

En nuestra casa, Alsina 78

EL MARTES 17 DE NOVIEMBRE

A las 2 p. m.

Remataremos dinero de contado, por cuenta y órden de Sr. D. Justiniano Lynch, de su establecimiento Las Toscas en el partido de Chacabuco, 1600 cabezas ganado vacuno al corte para cria, sin novillos con tres pariciones de mestizos Durham con una dotacion de 30 toros Durham de 1/2 á 7/8 sangre.

La última paricion va por muerta. Los interesados que quieran ver la hacienda, pueden ocurrir al establecimiento.

Por mas datos á nuestro escritorio, Alsina 78. 9999 n1

Pedro Ebbeke y Ca.

Calle Perú numero 80

El Viérnes 13 del corriente

A LAS 12 EN PUNTO

Venderemos al mejor precio por órden de

DOS CASAS INTRODUCTORAS

Un notable surtido de artículos para

TIENDA, MERCERIA, ETC.

Y al mismo tiempo

AVERIAS—POR CUENTA DE SEGUROS

140 barricas cebada para cervecerías.

Y POR ORDEN DEL Sr.

Administrador de Rentas Nacionales

20 kilos alambre para garras. 9871-n11

POR LOS MISMOS

EN BELGRANO

De una hermosísima casa

SITUADA

Calle Rivadavia N. 104

Entre las de Tucuman é Ituzaingó

DE ORDEN DE SU PROPIETARIO

Por tener que ausentarse para Europa

base para la venta 3,000 ps. m|n

AD-CORPUS

El Domingo 22 del corriente

A las 3 de la tarde

Procederemos á vender en público remate, bajo la insignificante base de tres mil pesos nacionales, la casa arriba designada, construida en cal en un terreno de 22 varas de frente por 43 idem de fondo mas ó menos, con 5 hermosas piezas á la moderna con cielo-rasos, maderas duras, techos embaldosados, pisos de tabla, gran corredor con columnas, cocina, letrina, galpon, pozo de rica agua, con gran bomba, aguas corrientes, dos lindísimos jardines con infinidad de plantas finas, árboles frutales y de sombra, un parral con uvas moscatel, glorieta etc.

La casa está situada á 1 cuadra del tramway chico que conduce á la Estacion del ferro-carril del Norte, á 1 cuadra de la plaza del mercado, á 2 cuadras de la calle Real donde está el tramway grande que conduce á esta ciudad y 5 cuadras de la Estacion del ferro-carril de Campana.

Llamamos la atencion de todas aquellas familias que desean adquirir con poco dinero una finca que reune todas las comodidades deseables y tan bien situada.

Títulos de primer órden y no reconoce ningun gravámen.

Exigiremos al comprador el 5 o/o del precio en garantia.

Por mas datos antes del rematador, ó nuestra casa, calle Perú núm. 80.

NOTA—En seguida si hay interesados, el dueño venderá particularmente los muebles de dicha casa y una gran biblioteca de obras escogidas de ciencias, industrias, medicina, etc., etc. 9873 n11

POR EL MISMO

De dos buenas casitas

CONTIGUAS

Calle 2ª Catamarca 268 y 270

Entre las de Méjico y Venezuela

Cada una de 10 vs. de frente al Oeste por 34 id de fondo

El Domingo 15 de Noviembre

A las 5 de la tarde

Venderemos por órden de su dueño y dinero de contado con la base de 3500 $ por cada una, las dos casas arriba mencionadas, edificadas á la moderna, compuesta cada casa de 3 piezas, á saber: una sala grande á la calle y dos espaciosas piezas en seguida, cocina, letrina, pozo de rica agua, revocadas por dentro y fuera y el frente de la calle con tierra romana, pisos de tabla, contramarcos, etc., techos embaldosados sobre tirantes y alfagías de urunday, el primer patio embaldosado y dividido con balaustrada, dista solo una cuadra y media del tramway del boulevard Belgrano y á una cuadra del tramway á los Corrales, via calle Rioja.

Títulos perfectos y por mas datos antes del remate á nuestra casa calle Perú 80. 9571 n6

POR LOS MISMOS

De una linda propiedad

Situada en la calle de Chile

Nos. 1048 al 1056

Entre las de Paseo y Pichincha

Frente á la quinta del Sr. Peluffo

36 varas de frente al Norte 40 id de fondo al Sud

Todo cercado de pared y con porton de fierro, casa con 2 piezas y zaguan, bien construidas, maderas duras, piso y techos embaldosados, 2 ventanas de reja, cocina, letrina, pozo de balde.

El Domingo 15 de Noviembre

A las 4 de la tarde

Venderemos por órden de su dueño y dinero de contado con la bajísima base de ocho mil pesos m/n, la propiedad arriba mencionada que se presta admirablemente para dividir en 4 lotes de 9 varas por 40 y construir casas para familias ó tambien para una gran casa de inquilinato que daria una buena renta.

Títulos de primer órden, y por mas informes antes del remate á nuestra casa, calle Perú núm. 80. 9572 n6

Guillermo Gowland y Ca.

SEMANAL

DE COMESTIBLES Y BEBIDAS

Todos los Mártes y Viérnes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7. pera.

EN SEGUIDA

100 barricas harina de garbanzos.

POR LOS MISMOS

Importante

Notable y único remate

EN EL GRAN PUERTO

De la Ensenada

Frente á la gran plaza principal

É

IGLESIA

Calle Real al puerto

A UN PASO

DE LOS CANALES

La calle al puerto ya pronto estará adoquinada

TODA LA MANZANA

Rodeada de empedrado

50 vs. de frente por 50 vs. de fdo.

EDIFICIO ANTIGUO, CON 12 PIEZAS, GALPONES, HORNOS, ETC.

INMENSO PORVENIR

NADIE VENDE EN AQUEL PARAGE

La estacion del Ferro-carril al puerto se inaugurará el 1º de Enero

A pocas varas de todas las estaciones del Ferro-carril

En un solo lote ó en varios, al gusto de los compradores

SIN BASE

A LA MAS ALTA POSTURA

Próximo á la gran Estacion del Ferro-carril á la Ensenada

EL DOMINGO 6 DE DICIEMBRE

A LAS 2 EN PUNTO

Se rematará á la mas alta postura por ausentarse su dueño á Europa este espléndido y bien situado terreno de un porvenir inmenso y quizá el único á vender, pues hoy nadie vende en aquel parage habiendo pagado la empresa del Ferro-carril á la Ensenada para ensanchar la via y estacion á razon de 9 y 10 pesos nacionales la vara cuadrada.

Títulos perfectos.

El comprador abonará el 10 o/o al firmar el boleto.

Por mas informes á nuestra casa, Bolivar núm. 7. 120 n12

POR LOS MISMOS

El mejor paraje de la CAPITAL

Barrio muy importante

A UNA CUADRA DE LA IGLESIA BALVANERA

A una cuadra del mercado Rivadavia

CALLE LARREA 29

Entre el boulevard Rivadavia y Piedad

TERRENO ALTO

8 3|4 varas de frente por 63 de fondo

VENTA AD-CORPUS

Base $ 6000 m|n

El Domingo 22 de Noviembre, á las 4 de la tarde, se rematará á la mas alta postura, siempre que pase de la base arriba estipulada por órden terminante de su propietario.

El edificio se compone de 5 lindas piezas en perfecto estado y un galpon, parrales y árboles frutales.

Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.

Por informes, Bolivar 7. 192 n14

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE

AL NORTE! AL NORTE!

UNA MANZANA

DE

TERRENO

DIVIDIDAS EN LOTES

CALLES

Gallo, Córdoba, Billinghurst, Bollin

Y OTRAS

Rodeada de importantes

EDIFICIOS

Y la magnífica esquina

Boulevares

CORDOBA Y GALLO

Compuesta de 35 varas á Córdoba por 60 á Gallo

DIVIDIDA EN LOTES

El Domingo 15

DE NOVIEMBRE

A LAS 4 EN PUNTO DE LA TARDE

Se rematará á la más alta postura y dinero de contado por liquidacion de condominio estos espléndidos y bien situados terrenos, divididos en lotes grandes y chicos al gusto de los compradores, con un buen vecindario, rodeados de importantes edificios y á un paso del Once de Setiembre y á la calle Santa-Fé.

Títulos garantidos

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. 9363 n3

POR LOS MISMOS

¡OJO! ¡OJO!

Base de venta 10,000 ps. m|n

De la preciosa y bien situada

CASA

CALLE SOLIS 311

ENTRE MEJICO Y CHILE

El Domingo 22 del corriente

A las 5 en punto de la tarde

Venderemos esta espaciosa finca, compuesta de 10 varas de frente, por 60 de fondo hecha á todo costo, maderas duras, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, pozo de rica agua, árboles frutales, parras, etc., etc.

Esta casa se compone de 9 hermosas habitaciones á la moderna, cuartos para servicios, cocina, letrinas, patios embaldosados, etc. etc.

Da de renta mensuales $ 100 m/n.

Por más informes á nuestra casa, Bolivar núm. 7.

NOTA—El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. 144 n13

Miguel Cano

EN LA BOCA

De 3 lotes de TERRENO

Con frente á Defensa

A la calle Rocha

Y calle California

SIN BASE, POR LO QUE DEN

El Domingo 15 de Noviembre

A LAS 5 P. M.

Remataré de órden [illegible] de contado, tres hermosos lotes de terreno [illegible] Boca, cuya ubicacion es la siguiente: [illegible] por 46 de fondo, con frente al Oeste calle Defensa [illegible] varas de la esquina de la calle Rocha [illegible] del Gas, otro lote de 10 varas de frente [illegible] Rocha, lindero con la esquina de [illegible] varas de fondo y el tercer lote [illegible] 163 cuyo esquina á Garibaldi, [illegible] ras de frente al Sud calle [illegible] La venta se efectuará sin base [illegible] fectos; el comprador dará [illegible] firmar el boleto de compra [illegible] mi casa, Reconquista 81.

POR [illegible]

Dos hermosas [illegible]

CALLE CHACABUCO

Ns. 637 1|2 y 639

Entre Cochabamba y Garay

PARAJE DE LO MEJOR

CON BASE INFIMA

Y BUENA RENTA

Por liquidacion de negocio

EL DOMINGO 22 DE NOVIEMBRE A LAS 5 P. M.

Remataré de órden terminante de su dueño y dinero de contado, las dos magníficas casas situadas en la calle Chacabuco núm. 637 1/2 y 639 entre Cochabamba y Garay, y cuya descripcion es la siguiente: La finca Chacabuco 637 1/2, se compone de 8 1/2 varas de frente al Este por 37 varas de fondo, con un hermoso edificio de 8 piezas de material, techo de azotea, cocina, letrina, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla en todas las piezas, maderas duras, linda cocina y el primer patio con pavimento de mosáico, cañería completa con canillas de aguas corrientes, gas, aljibe, etc. etc.

Esta finca se rematará con la ínfima base de venta 7500 $ m/n y da 90 m/n de renta, inquilino de primer órden.

La finca calle Chacabuco 639, mide 13 varas de frente al Este por 37 varas de fondo, con un edificio de 8 grandes piezas de material, techo de azotea, cocina, letrina, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, cuarto de baño, aljibe, cañería de aguas corrientes, gas, patios embaldosados y el corredor de ambas casas con piso de tabla barnizado.

Esta finca se rematará con la base de 8000 pesos nacionales y redituan 80 $ mensuales, inquilino de primer órden tambien.

Para formar idea exacta de la importancia de estas fincas, conviene que los interesados las visiten.

Títulos garantidos. Para mas informes á mi escritorio, Reconquista 81.

NOTA—El comprador dará 500 nacionales en seña, por cada finca, al tiempo mismo de firmar el boleto. 150 n13

POR EL MISMO

EN BARRACAS AL NORTE

GRAN REMATE

DOS BARRACAS

Y

8 CASAS

AREA TOTAL

19,000 vs. cuadradas

LO MEJOR DE TODO EL SUD

Con frente á la avenida

Manuel A. Montes de Oca

CALLE SAN LUIS

Y

Calle Herrera

A los fondos de esta colosal propiedad, se encuentra el empalme de todos los ferro-carriles del Sud y á una cuadra, la ribera del Riachuelo

Por division de condominio

VENTA FORZOSA

Y BASE INFIMA

FIJARSE BIEN EN EL DETALLE

EL DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE

A LAS 5 P. M.

Remataré de órden de sus dueños, con la ínfima base que se consigna mas abajo y dinero de contado, las dos grandiosas propiedades que á continuacion se detallan:

Propiedad situada en la avenida Manuel A. Montes de Oca Nº 207 al 211, compuesta en terreno de 55 varas de frente al Este, avenida Montes de Oca, por 210 varas de fondo con frente á la calle Herrera, siendo el frente á esta última calle de 37 1/4 varas. Los edificios son: la afamada barraca "12 de Julio" con sus galpones, prensa, etc. y dos casas de material con frente á la avenida Montes de Oca y una espaciosa finca con frente al Oeste calle Herrera.

Esta gran propiedad se venderá en un solo lote con la ínfima base de 33,000 $ m/n de curso legal, teniendo una hipoteca de 40,000 $ m/n en cédulas de la série F, con la cual podrá continuar el comprador, arreglando el precio [illegible] al tipo que se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion. Ofrecen por dicha propiedad 320 nacionales mensuales con contrata.

La propiedad avenida Montes de Oca núms. 215 al 217, mide 47 varas de frente al Este, avenida Montes de Oca, por 210 varas de fondo y frente á la calle San Luis y calle Herrera, siendo 35 varas el frente de esta última. Se compone de los siguientes edificios: La gran barraca del "Sol" y cinco fincas con frente á la avenida Montes de Oca y calle Herrera teniendo dos hermosas esquinas. Se venderá en un solo lote, con la ínfima base de 43,000 pesos nacionales, teniendo una hipoteca de 60,000 pesos nacionales en Cédulas Hipotecarias de la série E, con la cual podrá continuar el comprador, arreglando el precio segun se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion. Esta propiedad puede dar con toda facilidad 520 pesos nacionales de [illegible] mensual.

No hay en las Tres esquinas, ni en todo el Sud, propiedad mejor situada ni de nivel mas alto, siendo ademas el paraje mas estratégicamente comercial.

Recomiendo á todos los que deseen emplear su plata en propiedades que den gran renta y sean de inmenso porvenir, que no falten á este remate. La venta es por division de condominio y forzosa.

Títulos perfectos. Para mas informes á mi casa Reconquista 81.

NOTA—El comprador dará garantía á satisfaccion, en el acto de firmar los boletos. 201 n14

J. U. B. & Cª.

José U. Bulnes y Ca.

135—Piedad—135

El Domingo 22 del corriente

A las 3 p. m.

DEL ESPLÉNDIDO Y CENTRAL

GRAN TERRENO

Con todo lo en él edificado

BOULEVARD RIO-BAMBA 341

Entre General Viamont y Córdoba

A una cuadra de los edificios públicos construidos y del nuevo palacio para Congreso Nacional—A una cuadra del gran boulevard Callao y rodeado de magníficos edificios particulares—20 varas de frente por 32.65 varas de fondo—Base de venta $ 9,000 m/n—Títulos perfectos. 127 n14

Ruano y Gomensoro

EN MONTEVIDEO

De mercaderias averiadas

Salvados del vapor inglés HERMES. El remate tendrá lugar en la barraca de los Señores Sienra Hnos., calle Cerro Largo N 18

El Miércoles 18 y Juéves 19, á la una en punto empezaremos la venta á la mas alta postura, por órden de su consignatario, señor Juan R. Schwartz, con permiso de la Direccion General de las Aduanas y por cuenta de quien corresponda, salvadas del vapor inglés "Hermes", procedente de Liverpool, con destino á este puerto, Buenos Aires y Rosario y naufragado en Castillos.

EN LOTES A LA VISTA

Una cantidad de bultos conteniendo artículos para registreros, tenderos y baratilleros, etc., etc.

Por los carteles detalles

Estos bultos son los declarados averiados por los Peritos y á que se refiere la circular pasada por el Sr. Schwartz á los tenedores de los conocimientos. 213 n14

POR LOS MISMOS

GRAN REMATE

DE AVERIAS

para barraqueros, herreros etc.

En los galpones de la barraca

DE LOS SEÑORES SIENRA HNOS.

Calle Cerro-Largo 18

El Mártes 17 á las dos en punto de la tarde, venderemos á la más alta postura, por órden de su consignatario Juan Schwartz y cuenta de quien corresponda y con permiso de la Direccion General de las Aduanas, salvado del vapor inglés *Hermes* procedente de Liverpool con destino á este puerto, Buenos Aires y Rosario y naufragado en Castillos

En lotes á la vista

219 cajones fierro galvanizado, de 300 á 400 toneladas de alambre de acero y de fierro, flejes, fierro en atados barras y planchuelas y tubos de fierro. 214 n14

Emilio C. Quirno

REMATADOR Y COMISIONISTA

ESCRITORIO—SAN MARTIN NUMERO 68

De una preciosa propiedad

EN EL BOULEVARD CORDOBA 785

A dos pasos del boulevard CALLAO

10 vs. frente por 31 de fondo

7 ESPACIOSAS PIEZAS

BASE REGALADA 8,000 pesos m|n

AD-CORPUS

El Domingo 22 del corriente, á las 5 de la tarde, venderé por órden de su dueño, la preciosa casa antes mencionada, edificada en un terreno de 10 varas de frente, por 31 de fondo.

El edificio se compone de 7 espaciosas piezas, cielo rasos de yeso, pisos de tabla, cocina, letrina y demas comodidades. En cuanto al paraje, es inmejorable, pues solo se encuentra á dos pasos del boulevard Callao.

Para ver la casa que se encuentra desocupada, pueden pedir las llaves, en el almacen de la esquina.

Títulos garantidos.

NOTA—El comprador entregará 200 $ m/n en garantía, en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Por mas datos, San Martin 68. 189 n14

José Alcobendas y Ca.

Judicial

DE LA CASA

Calle Piedras número 219

TASACION ps. 2,403 m|n

Base de venta $ 1602

El dia 4 de Diciembre, á las 4 p. m., remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia doctor don Martin Bastos, y perteneciente á la testamentaria de doña Joaquina Gondo, la finca indicada, la que se compone de 5 metros 16 cents. de frente al Este por 17 metros 76 cents. de fondo al Oeste. En el frente del fondo termina en 6 metros y 8 cents. El edificio se compone de 4 piezas, cocina, letrina, etc.

El comprador al firmar el boleto entregará el 5 o/o.

Por mas datos, á la secretaria de don Manuel Lacasa. 9164 o30

Nazar y Gonzalez Catan

En nuestra casa, calle Victoria 156

De tienda, merceria, roperia, zapatería, etc.

LOS

MARTES, JUEVES Y SABADOS

CON EXCEPCION DE LOS [illegible]

A LAS 12 EN PUNTO

Tendremos remates de [illegible] ridas. Tambien nos encargamos [illegible] remate fincas y propiedades.

POR LOS MISMOS

[illegible]

POR LOS MISMOS

EN NUESTRA CASA

CALLE VICTORIA 156

El Mártes 17 de Noviembre, á las 12 del dia en punto, venderemos por cuenta de varias casas introductoras un importante surtido de mercaderías generales para la estacion de verano, para los ramos de tienda, merceria, ropería y zapatería.

Al mismo tiempo por órden del Sr. Administrador de Rentas Nacionales y por cuenta de la Aduana venderemos los siguientes artículos: 72 kilos ballenas forradas para vestidos, 72 sombreros de lana fieltro última moda para hombres, 24 id id para niños 3 fardos con 307 kilos flores medicinales 720 cajas betun ó sean 46 kilos, 11 kilos merino fino, 89 bandejas charoladas tamaños surtidos, 13 kilos cápsulas para botellas, 54 kilos cotin de hilo clase extra fino, vestidos en corte, lámparas, balijas, bramantes y otros muchos artículos que no se detallan por estar en despacho.

Por cuenta de una casa introductora venderemos en seguida 300 recortes de cabritilla para botines de hombres, material fresco y muy bien aparados.

Llamamos la atencion sobre este importante remate, pues el estará muy bien surtido en los ramos de tienda, merceria y zapatería. 223 n14

POR LOS MISMOS

¡Mejor que judicial!

REMATE

De la importante y centra

FINCA

Situada en la calle Venezuela

Núms. 143 y 145

ENTRE BOLIVAR Y PERU

ALQUILADA

Desde hace 11 años

POR LA

Comisaria de la 2ª seccion

11 piezas y un gran almacen á la calle á 4 cuadras de la plaza de la Victoria con tramway á todas direcciones, 20 varas de frente por 40 de fondo—Como para edificar 4 casas, dos altas y dos bajas, y lo que darian una importante renta, por hallarse dicha propiedad en lo mas céntrico de la Capital.

BASE PARA LA VENTA

COMPLETAMENTE BAJISIMA

25,000 PESOS M. N.

Títulos de primer órden

AD-CORPUS

El Domingo 15 de Noviembre á las 4 de la tarde

Procederemos á vender en remate y por órden de su dueño la central casa situada en la calle Venezuela núms. 143 y 145 entre Bolivar y Perú, siendo su terreno de 20 varas de frente al Sud, por 40 varas de fondo al Norte, ad-corpus, y cuyo edificio se compone de 11 piezas, un gran almacen á la calle, cocina, 2 letrinas, aljibe, gas, 3 grandes patios, etc.

Llamamos la atencion de los señores compradores de propiedades por la que remataremos el dia indicado, pues el edificio se presta para hacer 4 casas, 2 bajas, y 2 altas, y posicion no puede ser mas central, la base ínfimamente baja, títulos superiores.

Por mas datos, á nuestro escritorio, Victoria 156. 9689 n

Emilio Benguria

De tienda, merceria y roperia, etc

CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97

Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré remate de las mercaderías referidas.

Tambien me encargo de remates de fincas y propiedades rurales.

Pedro I. Lopez

JUDICIAL

DE UNA HERMOSA

Propiedad

EN EL PUEBLO DE

SAN JOSE DE FLORES

Casi frente al magestuoso palacio de los Sres. Masnaldo y rodeada de muchas propiedades valiosas, etc.

Perteneciente á la testamentaria de don Antonio Saley, situada en el corazon del pueblo, calle Rivadavia esquina á Colon.

36 1/2 varas de frente á la 1ª. por 70 idem de fondo á la 2ª.

El Domingo 29 de Noviembre, á las 4 y 1/2 en punto de la tarde, venderé en remate público la propiedad mencionada, como lo ordena el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor juez de 1ª. instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires doctor don Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 15 dias á contar desde la 1ª. publicacion del presente que en los autos testamentarios de don Antonio Saley que tramitan por la secretaría á cargo del que firma, ha sido autorizado el martillero don P. I. Lopez para proceder á la venta en público remate y en el pueblo de San José de Flores de una finca de propiedad de la sucesion expresada, edificada en terreno compuesto de 36 varas de frente al 1º, de 17 varas de frente al Norte por 68 de fondo al Sud y el 2º. 19 1/2 varas de frente al Norte y 70 varas de fondo al Sud. NOTA—Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de 250,000 $ m/c, ó sean 10,833, con 33 cts. m/n base para la venta. Por mas pormenores, revisacion de títulos, pueden los interesados ocurrir á la secretaría indicada. La Plata, Noviembre [illegible] de 1885, F. A. Gonzalez, Banco Hipotecario. 123 n13

Tienda y Sastreria INGLESA

Especialidad en medias ingleses de hilo y de algodon para hombres, señoras y niñas. Percales, franelas, bramantes, uso doméstico de las mejores marcas, merinos buenos y lana para tejer de la mejor clase.
Mercería y algunos artículos de bazar, casimires ingleses y escocés, diagonales, sergas buenas, fustan (piel del diablo) de lana y algodon.
La casa recibe directamente de Europa.

ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51
perm

Bollini y Muro

Remate N. 1229
JUDICIAL
DE UNA CANTIDAD DE
ALHAJAS
Pertenecientes á la ejecucion seguida por los señores Galli y Ca., contra D. Adolfo Martins

Medallones
Relojes
Cadenas
Aros
Prendedores
Adornos, etc.

El Viérnes 20 de Noviembre
A la 1 del dia
EN NUESTRA CASA, BOLIVAR N. 85

Venderemos en remate público á la mas alta postura, por órden del señor Juez de Comercio, Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, y como procedentes de la ejecucion mencionada, las alhajas embargadas y que su detalle en parte es el siguiente: cadenas, gargantillas, medallones, prendedores, relojes, aros, anillos, botones, reloj despertador, dijes, adornos, etc.

Al mismo tiempo
REZAGOS DE VARIOS REMATES
Medias de seda para señora, perfumeria, alfombras, picos de gas, arañas, sofaes, sillas, etc. etc. 154 n13

POR LOS MISMOS
Remate N. 1227
DE UNA MAGNIFICA
ESQUINA
Calle Alsina y Misiones
Con frente al Sud y al Oeste
PARAJE ALTO Y MUY CENTRAL
Cerca del gran centro comercial
11 DE SETIEMBRE
Terreno de un porvenir como ninguno
25 vs. de frente á Alsina
POR 46 A MISIONES
La venta se hará en tres lotes, dos ó uno
AL GUSTO DE LOS INTERESADOS
SIN BASE
SIN PRECIO
POR LO QUE DEN
TITULOS DE PRIMER ORDEN
EL DOMINGO 15
DE NOVIEMBRE
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos en remate público á la mas alta postura este espléndido lote de tierra situado en el riñon de la Capital en uno de los parajes mas codiciados.
La venta se hará como gusten los interesados, garantiendo que será completamente liberal, pues hay forzosamente que liquidar.

Fijarse bien en el local
CALLE ALSINA
Esquina á la de MISIONES
9838 n17

POR LOS MISMOS
AL NORTE
De una preciosa CASITA
Calle Junin N. 708
Edificacion completamente nueva
A todo costo—Barrio de inmenso porvenir—9 vs. de frente por 28 1/2 de fondo
Base de venta 2,400 ps. m/n
El Domingo 15 de Noviembre
A las 5 1/2 de la tarde
Venderemos en remate público esta preciosa propiedad con 3 grandes piezas y 1 mas pequeña todas con pisos de tabla, maderas duras, reboque de cal por dentro y por fuera, pozo de buen agua, cocina, letrina etc.
Ojo á la base, 2,400 pesos m/n
9621 n6

POR LOS MISMOS
Remate N. 1220
DE UNA GRAN ESQUINA
Con dos lindos edificios
Boulevard Córdoba 821, 823
ESQUINA A RIO-BAMBA
Edificacion moderna á todo costo
FRENTE AL SOBERBIO EDIFICIO
DEL COLEGIO NACIONAL
Frente á los depósitos de aguas corrientes
A 100 varas
Del boulevard Callao
La mas linda esquina de la Capital
DE UN PORVENIR INMENSO
17 1/4 VS. A CORDOBA
POR 24 Á RIO-BAMBA
Base de venta pesos 12,600 m/n
Títulos de primer órden
EL DOMINGO 15 DE NOVIEMBRE
A las 5 de la tarde
Venderemos en remate público esta espléndida propiedad toda edificada, en la esquina hay confiteria, tiene cinco piezas pisos de baldosa y tabla, revoque de cal por dentro y fuera, cielo-rasos de yeso, maderas duras, azotea embaldosada, cocina, letrina, aguas corrientes, gas, etc.
En casa del número 831 tiene cuatro piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, maderas duras, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, etc.
Todo nuevo y á todo costo. 8553 n5

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
De la gran fábrica de licores
SALTA 33
Perteneciente al concurso del señor D. José S. Garcia
Máquinas
Drogas
Licores varias clases
Motores
Botellas
Cajones
Enseres, etc.
El Lúnes 23 de Noviembre
A LAS 12 EN PUNTO
Venderemos en remate público las existencias, máquinas motores y enseres pertenecientes á dicho concurso, como lo ordena el siguiente:
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital de la República Argentina, Dr. Emiliano Garcia se hace saber por el presente que el dia veintitres del corriente mes, se procederá á la venta en remate público por los martilleros Bollini y Muro, de las existencias de la licoreria sita en la calle Salta 33, y que son las siguientes: 1 lote de 3000 botellas vacias surtidas, 1500 frascos para ginebra, vacios, 1 motor fuerza de 2 caballos, 1 galpon techo de zinc, 1 pipa con menta, 1 pipa con bitter, 1 pipon con cognac, 1 pipon con fernet, 2 pipones con caña, 1 máquina compuesta de 3 cubas para vinagre, 1 pipa con vino en fermentacion, 10 damajuanas con diferentes bebidas, 1 lote drogas compuesto de 28 bultos en bolsas de papel, 2 cascos con ginebra, 1 lote de damajuanas y botellas con drogas, 1 máquina para jarabes, 480 damajuanas vacias, 80 c. vacios, 62 botellas bitter, 14 botellas fernet, 25 botellas cognac, etc., etc., etc. Dicha venta se ha ordenado en los autos del concurso formado á D. José S. Garcia.—Buenos Aires, Noviembre 2 de 1885.—Joaquin Lijó, secretario.—Cabildo.
9481 n4

POR LOS MISMOS
De una buena propiedad
INDEPENDENCIA 136
Entre Bolivar y Perú
A 5 cuadras de la plaza Victoria
Paraje importantísimo y alto
8 1/2 varas frente
Por 70 de fondo
Con bastante edificio
Base de venta 6,700 ps. m/n
TITULO COMPLETAMENTE GARANTIDO
Venta obligatoria—Liquidacion de sociedad
El Domingo 15 de Noviembre
A las 4 de la tarde
Venderemos en remate público esta buena propiedad con un terreno de 8 varas y 40 céntimos, de frente por 70 varas de fondo, haciendo notar que á las 7 varas de la calle, empieza un martillo de tres cuartas en favor del terreno, así es que las 63 varas restantes tienen un frente de 9 1/4 varas.
Como terreno es magnífico. Tiene como edificio una cantidad grande de piezas, pero viejas.
Dá bastante renta pero el edificio es antiguo.
La venta es ad-corpus.
Atencion á la base 6,700 $ m/n. 9479 n4

Francisco Bulnes

DE UN MAGNIFICO
TERRENO
Con tres piezas de material
AL NORTE! AL NORTE!
En el boulevard Santa-Fé
Nos. 963 al 967
ENTRE ECUADOR Y ANCHORENA
17 1/2 varas de frente al boulevard Santa-Fé por 70 de fondo
Cercado de pared y vereda
Con doble via de tramway, gas y aguas corrientes
Este terreno propio para la construccion de una preciosa casa de familia, para establecimiento industrial ó público.
Se rematará
El Domingo 15 de Noviembre
A LAS 3 p. m.
Base de venta 8,000 $ m/n
¡Alerta CAPITALISTAS!
Terreno como este no sale á remate—Posicion inmejorable—Calle adoquinada hasta la esquina.
Títulos perfectos. Por mas datos al rematador, Bolivar núm. 61. 9613 n5

Ernesto Bullrich y Ca.

DE UNA PROPIEDAD AL SUD
ESPLÉNDIDA RENTA
1 1/4 o/o mensual
Esquina Defensa é Independencia
ALTOS Y BAJOS
ALERTA ESPECULADORES
Base ínfima 15,000 pesos curso legal
EL DOMINGO 15 DE NOVIEMBRE
A las 5 de la tarde
El dia y hora arriba indicada procederé á vender á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño, la magnífica propiedad situada en esta Capital, Calle Defensa núm. 412 esquina á Independencia números 66 á 76 y cuyos detalles son:
Terreno—Se compone de 7 varas y dos pulgadas ó sean 6 metros, 11 centímetros de frente á Defensa por 39 varas 1/2 pulgadas ó sean 33 metros 98 centímetros de fondo á Independencia.
Edificio—Se compone de planta baja y altos, la 1a consta de un gran salon y 3 piezas, habitaciones con gas y aguas corrientes, ocupada por la tienda «La Simpática». La casa alta consta de 7 piezas, cocina, etc., con gas y aguas corrientes, piso de tabla, cielo-raso de yeso en 4 de las habitaciones; tanto la casa baja como la alta están edificadas con buenas mezclas y maderas duras.
Renta—Dá actualmente 83 pesos la casa baja, calculándose en otro tanto el alquiler de la casa alta, ocupada por el dueño actual quien está dispuesto á pagar ese alquiler al nuevo propietario. La casa baja pagará desde el 1º de Enero 100 pesos, lo que dará una renta de 183 pesos desde ese dia, previniéndose que hay oferta de 120 pesos por la esquina.
Como se ve la casa rédituá el 1 1/4 o/o mensual.
Esta propiedad reconoce un crédito hipotecario de 6000 pesos nacionales oro sellado á favor de la sociedad anónima «The River Plate Trust Loan and Agency Company (Limited)», con la que podrá seguir el comprador, siendo el término hipotecario de 4 años á contar desde el dia 23 de Octubre de 1884, renovable. La Compañía cobra un interés del 9 o/o anual, tambien en oro sellado, pagadero por semestre adelantados. El comprador deberá reembolsar los intereses, caso de seguir con la hipoteca, desde el dia de firmarse la escritura, hasta el 30 de Abril del año próximo. Llamo especialmente la atencion, sobre la ventaja que podrá sacar el comprador siguiendo con la hipoteca, pues es indudable que hasta su vencimiento tendremos nuevamente el papel á la par. La importancia que tomará la parte Sud de la ciudad una vez principiadas las obras del puerto, es innegable, así que no es aventurado decir que en poco tiempo la propiedad valdrá un 50 o/o más.
NOTA—El comprador dará en garantía 500 pesos moneda nacional al firmar el boleto. Títulos perfectos. Por más datos ocurrir al martillero, San Martin 49. 6624 o6

Florencio Fernandez

IMPORTANTE
De una lindísima casa con jardines
EN EL PUEBLO DE BELGRANO
32 vs. de frente por 50 de fondo
A un paso del tramway
DE LA CALLE REAL
10 habitaciones, cielo-rasos de yeso, galeria al frente con columnas de material, situada en la calle Gral. Paz entre Castelli y Moreno, al llegar á la esquina de esta última calle.
BASE DE VENTA 7,000 PS. M. N.
VALE EL DOBLE
Comedor exterior, pisos de madera en las piezas, un gran sótano, todo el edificio construido en cal, techo de azotea, cañeria para gas, aguas corrientes, pozo con bomba y pileta de material, jardin al frente y costados de la casa, huerta al fondo con un gran zarzo de fierro, porton y rejas de fierro, al frente. La pared del frente que da frente al Sud, esta construida con doble pared para evitar la humedad.
El domingo 15 del corriente á las 4 1/2 en punto de la tarde remataré esta magnífica propiedad, cubriendo la ínfima base de 7,000 $ m/n., pudiendo asegurarse que vale el doble de esta suma, no solo por su construccion sólida y moderna, los buenos materiales, y el terreno en que está edificada, sino porque está situada en uno de los barrios mas centrales del pintoresco pueblo de Belgrano, á una cuadra del tramway, y rodeada de espléndidos edificios como el del señor Caride y otros.
Títulos garantidos de primer órden. El comprador entregará el 5 o/o del valor al firmar el boleto.
Por mas datos al rematador calle Reconquista número 86 1/2. 9744 n8

Octavio de la Barra

De la casa calle Destileria 46
De la plaza 11 de Setiembre
DOS CUADRAS AL NORTE
Base de venta 4500 ps. m/n
El Domingo 15 del corriente, á las 3 de la tarde, procederé á la venta al contado de la casa (corralon) calle Destileria núm. 46, limitada entre las calles Castelli y Centro-América, Cuyo y Corrientes, compuesta de 20 varas de frente por cerca de 40 de fondo. La casa tiene 3 piezas de material, cocina, pozo y demás oficinas necesarias.
El terreno se presta para mayores construcciones.
Escritura á entera satisfaccion.
Por detalles ocurrir calle San Martin 31, escritorio núm. 1. 9655 n7

L. Mattaldi y Hno.

DEL MENAGE
Que adorna la casa
CALLE CHILE 449
Por ausentarse la familia al campo
Muebles de sala y ante-sala, rico juego de 18 piezas estilo Luis XVI, forrado en damasco de seda, consola dorada, espejos, cuadros, piano perpendicular francés con incrustaciones de bronce, galerias con ricos cortinados, arañas de cristal, sillas de fantasía, garniture de chimenea, alfombrado de Bruselas cortado—Muebles de dormitorio, id de escritorio, id de comedor—Libros de mérito—Adornos, plantas, etc.
El Mártes 17 del corriente
A LAS 12 DEL DIA
Venderemos á la mas alta postura y dinero al contado por órden terminante de su dueño, todo el menage que adorna dicha casa por ausentarse la familia al campo, cuyo detalle es el siguiente:
Sala y ante-sala—1 juego de 18 piezas forrado en damasco de seda punzó con fundas, 6 sillas de fantasía, 6 galerias doradas con ricos cortinados, 1 mesa consola dorada con espejo, 1 rico piano con incrustaciones de bronce del acreditado fabricante Boncit, 1 banco para id, 2 espejos, reloj garniture, grabados, oleografías, acuarelas, mesa de centro, 1 araña cristal de 8 luces, 1 id id de 2 id, jardineras, adornos, gran alfombrado de tripe cortado casi nuevo etc.
Escritorio—1 biblioteca, 1 escritorio, 1 silla espejo, cuadros, mapas, libros de mérito entre ellos la Historia Universal por César Cantú, Vida Santa (obras de mérito) historias, novelas, folletos etc., 1 sofá, 2 sillones, 6 sillas, 1 brazo de gas, alfombrado de tripe, 2 galerias con cortinados, adornos etc.
1er. dormitorio—1 juego nogal compuesto de 1 cama camera, 2 roperos con espejo, 2 mesas de luz, cómoda con tocador, lavatorio y juegos baldaquin, galería con cortinado, sillas, cuadro, brazo de gas, alfombrado, tohallero, perchas, adornos, etc.
Comedor y ante comedor—1 aparador cristalero, mesa de trinchar para 18 cubiertos, espejo, reloj, cuadros, araña de bronce, sillas, 1 sofá y 2 sillones, aparador con piedra mármol y espejo, mesita, 1 juego de cristal, muselina, porcelana, platina, cubiertos, bandejas, alfombrado, 4 galerias con cortinado, alfombrados, adornos, etc.
Cuatro aposentos con camas para 1 persona, roperos, lavatorios, mesas de luz, cómodas, sillas, sofaes, alfombrado, cuadros, artefactos para gas, galerias, adornos, etc.
Cocina—Utiles, mesa de pino, sillas, etc.
Patios—Farol, plantas en tinas. n12

Natal T. de Torres

JUDICIAL
PROPIEDAD
CENTRAL
TASACION BAJISIMA
CALLE CORDOBA 314
CASI FLAMANTE
8 metros 35 centímetros de frente al Norte, por 61 metros 44 centímetros de fondo al Sud, con un martillo á su favor á los 26 metros ensanchando hasta 14 metros 75 centímetros que es su
CONTRA FRENTE
Por órden del señor juez doctor Cárlos Molina Arrotea y perteneciente á la testamentaria de Dámaso F. Millan y separacion de condominio con coherederos.
TASACION pesos 14,000 m/n
Base de venta 2/3 partes $ 9,333.32
VALE MUCHISIMO MAS
El Sábado 21 de Noviembre, á las 5 p. m., procederé á la venta de dicha propiedad central, con la base baijsima arriba indicada, compuesta de 6 habitaciones todo en cal y maderas duras, cuarto de baño, cocina y demás oficinas cielo-rasos de yeso, puertas y ventanas exteriores de cedro, patios embaldosados, vestíbulo de mosaico, jardin, zarzos de hierro, etc., etc.; en una palabra una casa en perfecto estado, y que se ha construido sin economia consultando al mismo tiempo el buen confort.
Títulos de primer órden, revisarse en la escribania del Sr. Casabal en Cabildo, y por otros informes á mi escritorio San Martin 73.
NOTA—Al firmar el boleto de compra, abonará el comprador, como garantía 1000 ps. m/n. 8343 o10

Emilio C. Quirno

GRAN REMATE
DE
TERRENOS
DIVIDIDOS EN 18 LOTES
En el gran boulevard Santa-Fé
Rodeados de las espléndidas casas-quintas de los Sres. Dr. Onésimo Leguizamon, Machado, comandante Bravo, Fitte, Peretti y otros
SIN BASE
AL MEJOR PRECIO
Estos terrenos se encuentran situados entre el puente Maldonado y el Ferro-carril á Campana
El Domingo 15 de Noviembre, á las 5 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y liquidacion de negocios, los espléndidos lotes arriba expresados; los que se encuentran situados 3 con frentes á la calle Santa-Fé, lindando con las quintas de Fitte y Bravo, y los 15 restantes con frente á la calle Dorrego, otra sin nombre y el antiguo camino de las cañitas.
La venta será al contado y al mejor precio, los planos se repartirán oportunamente en los cuales se expresan las dimensiones de cada lote.
TÍTULOS GARANTIDOS
NOTA—El comprador de cada lote dará el 10 o/o de garantía en el acto de firmar el boleto.
Por mas datos á mi escritorio, San Martin 63. 9190 o30

POR EL MISMO
DE UNA PROPIEDAD
CALLE GARAY N. 155
Entre Perú y Bolívar
24 vs. de frente por 32 de fondo
BASE DE VENTA REGALADA
16,000 $ m/n
Alquiler mensual 160 ps.
VENTA AD-CORPUS
El Juéves 19 del corriente, á las 5 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño, la espléndida propiedad compuesta de diez piezas, distribuidas del modo siguiente: 6 piezas, 3 de alto y 4 bajas, con maderas duras y las cuatro restantes con techo de zinc; una cochera y una caballeriza de 24 varas de frente, un gran patio empedrado, letrina, cocina y aguas corrientes.
En cuanto al paraje, no entro en mayores detalles, pues por su cercania al gran puerto de la Boca, le da mayor importancia y valor.
Títulos garantidos.
NOTA—El comprador en el acto de firmar el boleto, entregará 200 $ m/n en garantía.
Por mas datos, á mi escritorio, San Martin 63. 9740 n8

Celedonio Sosa

EN EL PUEBLO DE CHACABUCO
EL DOMINGO 15 DEL CORRIENTE
A las 3 de la tarde
Remataré una linda casa situada á dos cuadras de la plaza principal, por órden de su dueño, compuesta de 4 piezas de azotea, 1 granero, zaguan con reja de fierro y demás oficinas.
El terreno en que está edificada es un solar completo.
La base para principiar el remate será la de 45,000 $ moneda antigua ó sean $ m/n 1,800.
Siendo esta una buena oportunidad para poder adquirir ventajosamente una propiedad en un pueblo floreciente, la recomiendo á los pichincheros, á quienes advierto que está alquilada, ganando un espléndido interés en relacion á la precitada base.
Por más detalles ocúrrase al martillero en su escritorio calle Real del mismo pueblo. 9239 n3

Pascual Costa

42 CUADRAS
DE TERRENO
¡En Chacabuco!
Estacion central del ferro-carril al Pacífico—A seis cuadras de la estacion—Magnífica tierra—¡¡Seis chacras todas unidas!!—En el plano respectivo están marcadas con los números 335, 316, 317, 318, 336 y 337.
¡¡Base ínfima ps. 1,500 m/n!!
POR EL TODO
EL VIERNES 20 DEL CORRIENTE
A las 3 de la tarde
En nuestro escritorio Reconquista 42 (antiguo local del Banco Nacional) venderemos en remate por órden terminante de su dueño y sobre la base indicada de 1,500 ps. m/n, seis chacras todas unidas, cuya área es de 273 metros de frente por 395 metros de fondo cada una, formando un total de 42 cuadras más ó ménos. Están situadas á solo seis cuadras de la gran estacion del ferro-carril al Pacífico. Su terreno es de primer órden su dueño no ha querido aceptar varias ofertas de arrendamiento.
Inútil es recomendar este remate, pues por sí solo es está. Los títulos son de primer órden y están á la disposicion de los interesados en nuestro escritorio, Reconquista 42. El comprador oblará 200 $ m/n al firmar el boleto respectivo.
AL MISMO TIEMPO—Venderemos una chacra y un solar ubicados en el mismo pueblo de Chacabuco, y anotados en el plano: el 1º núm. 442, con 273 mts. de frente y 395 de fondo y el 2º 14 1/3 de frente y 48 de fondo.
¡Sin base, á la mejor oferta!
El comprador oblará 100 $ m/n al firmar el boleto.
9657 n7

Alvarado y Puccio

JUDICIAL
NOTABLE REMATE
En el ROSARIO de Santa-Fe
Del hermoso establecimiento
SAN TRISTAN
EN ESTE DEPARTAMENTO
GRAN CAMPO
3380 vs. de fte. por 18000 de fondo
Todo espléndidamente alambrado
Riquísimos pastos
ESTABLECIMIENTO VALIOSO
A 14 LEGUAS DEL ROSARIO
De los mejores
De la Provincia
TASADO en 50,000 $ m/n legal
ATENCION AL DETALLE
En nuestra casa calle San Lorenzo No. 116 y 116 1/2, donde estará nuestra bandera
El Sábado 14 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, por disposicion del señor Juez de 1a Instancia en lo Civil y Comercial de la 2a seccion, Dr. D. José Vicente Diaz, procederemos al remate del valioso establecimiento de campo denominado «San Tristan», en este departamento, cuya ubicacion, linderos y demás detalles damos á continuacion:
Este importante establecimiento está ubicado en este departamento en el distrito «Desmochado Arriba», y sus dimensiones son: 3380 varas de frente por 18,000 de fondo, ó sean 60,480,000 varas cuadradas, siendo sus linderos: al Norte la colonia General Roca, al Oeste el rio Carcarañá, al Sud D. José A. Zorrilla, y al Este herederos Armstrong.
El campo está perfectamente alambrado con postes de ñandubay á cinco hilos, divididos en dos potreros, con su bebida correspondiente, todo en perfecto estado, una ensenada de postes enteros de alambre de acero, de 100 por 135, un corral de palo á pique de postes enteros.
La estancia principal consta de un cómodo y bien construido edificio hecho á todo costo, con seis hermosas piezas techo de azotea, con corredores, todo en muy buen estado, un gran galpon de 27 varas de largo, hecho con buen ladrillo y techo de zinc. Una preciosa quinta con 600 árboles frutales, un potrero inmediato á la quinta compuesto de 24 cuadras.
Dos puestos, uno en cada potrero.
En una palabra, es un establecimiento como hay muy pocos en esta provincia.
Este valioso establecimiento que está rodeado de otros de gran valor, ha sido tasado en la suma de cincuenta mil pesos m/n legal.
Por otros pormenores los señores interesados se servirán pasar por nuestra casa, San Lorenzo 116 y 116 1/2.
9169 o30

M. Viñales

JUDICIAL
De tres propiedades
CENTRALES
EJECUCION DEL
BANCO DE LA PROVINCIA
El Domingo 22 de Noviembre
EDICTO
Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital de la República, doctor don Emiliano García, se hace saber que el dia 22 del corriente, se vá á proceder á la venta en remate público por el martillero don Martin Viñales, de tres casas de propiedad de don Marcos Noguera, en la ejecucion que contra este sigue el Banco de la Provincia, por cobro de pesos, y cuyo detalle es como sigue: casa calle Piedad núm. 582, 581 y 586. El terreno consta de 12 metros 85 centímetros de frente al Norte, por 27 metros 32 centímetros de fondo al Sud; constando el edificio de siete piezas, dos galpones, paredes de ladrillo y medio, bochas en barro. Casa calle Santiago del Estero núm. 22. El terreno mide 7 metros 5 centímetros de frente al Oeste por 19 metros 25 centímetros de fondo al Este, el edificio consta de 4 piezas habitacion, cocina y letrina, todo hecho en barro; la pared de fachada es de 1 y 1/2 ladrillos y cimientos de cal; la casa calle Santiago del Estero núm. 26. El terreno mide 7 metros 23 centímetros de frente al Oeste, por 19 metros 25 centímetros de fondo al Este, consta de 4 piezas habitacion, siendo este edificio igual al mencionado anteriormente. Tasacion de la casa calle Piedad 582, 19,000 pesos m/n. Base para la venta 2/3 partes, 12,666 $ con 66 centavos m/n. Tasacion de la casa calle Santiago del Estero 22.—9,000 pesos m/n. Base para la venta 2/3 partes 6,000 pesos m/n. La casa calle Santiago del Estero 26 fué tasada en 6,200 pesos m/n. Base para la venta 2/3 partes, 4,133 pesos 32 centavos m/n.—Buenos Aires, Noviembre 3 de 1885.—Joaquin Lijó, Escribano secretario.
NOTA—La propiedad calle Piedad números 582, 581 y 586 se rematará el Domingo 22 del corriente, á las 4 p. m. Las propiedades calle Santiago del Estero 22 y 26, á las 5 la primera, y á las 5 1/4 la segunda. n5

Waldino C. Ponce

DE UNA LINDA CASA
EL DOMINGO 15 DE NOVIEMBRE
A las 3 de la tarde
AL NORTE
Base 6000 ps.—Calle General Viamont N. 1063, 5 piezas
Esta casa se vende por mandato de su dueño, se encuentra recien pintada, es á la moderna, construccion sólida, techos de maderas duras con 2 hiladas de ladrillos, y una de baldosa, tiene 5 hermosas habitaciones, cocina, pozo, letrina, 5 piés de parras moscatel, zarzo de fierro, cielo-rasos de yeso, puertas de cedro, ventanas, puertas de los patios todas son de cedro, umbrales de mármol, patios y zaguan embaldosados, puerta de reja en el 2º patio, todas las piezas blanqueadas y recuadradas, contramarcos en todas las puertas, su frente es moderno y elegante: El terreno consta de 11 1/2 varas de frente al Sud, por 30 varas de fondo.
Dentro de muy breve tiempo pasará el tramway de Lacroze, por la esquina de la calle Larrea.
NOTA—Los títulos son garantidos, por datos al rematador Perú 141, á las 2 de la tarde. 8833 o24

POR EL MISMO
El Domingo 15 de Noviembre
A LAS 5 1/2
DE UNA CASITA
BASE 2000 PESOS
Calle General Viamont 740
ENTRE MONTEVIDEO Y RODRIGUEZ PEÑA
AD-CORPUS
Esta casita es como para pobres, tiene 3 habitaciones, cocina, letrina, pozo, árboles, etc., á 1/2 cuadra del tramway, todo lo que resulte entre muros.
NOTA—Los títulos garantidos, por datos al rematador Perú 141, á las 2 de la tarde. 8833 o24

POR EL MISMO
El Domingo 15 del corriente
A LAS 8 DE LA MANANA
Con la fresca
En el gran boulevard
GALLO
De dos lotes de terreno
DE 9 VS. DE FRENTE POR 52 1/4 DE FONDO
Calle de inmenso porvenir, ya llega el empedrado hasta la calle Corrientes.
Situacion inmejorable, entre las calles Charcas y General Mansilla, á un tranco de la calle Santa-Fé donde estará la bandera.
Por lo que den
Remataré á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, los dos magníficos lotes de terreno arriba indicados, situados en el paraje mas hermoso de la Capital.
NOTA—Títulos perfectos—no olvidarse de la hora—hay que aprovechar la fresca. Por datos al rematador, Perú 141, á las 2. 9907 n11

POR EL MISMO
JUDICIAL
EL DOMINGO 15 DE NOVIEMBRE, A LAS 5
DE UNA LINDA CASA
Calle Córdoba 312
Esta linda casa es á la moderna, sólidamente construida, tiene 4 lindas piezas, cuarto de baño, pieza de servicio, cocina, escalera de fierro, pisos de baldosa en los patios y cocina, y de madera en las habitaciones, muros en cal, techos de azotea, cielo-rasos de yeso, puertas y ventanas de cedro, contra-marcos en todas las puertas, umbrales de mármol, letrina, algibe, etc., etc.
Terrenos de 6 metros 42 centímetros, por 26 metros de fondo.
Base de venta 6000 pesos m/n
Esta propiedad se vende por mandato del Sr. Juez de primera instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea y como perteneciente á la testamentaria de D. Dámaso Fausto Millan, estos autos tramitan por la oficina del Dr. Casabal en Cabildo ó por datos al rematador, Perú 141, á las 2. 169 n13

Francisco Wright

Representado en MONTEVIDEO
POR LOS MARTILLEROS PAULLIER Hos.
DE UN GRAN TERRENO
De 19,122 varas cuadradas
SIN BASE--POR LO QUE DEN
El dia 4 de Diciembre de 1885, á las 3 de la tarde—El dia y hora indicada y por órden del señor Juez de Comercio de la Capital de la República Argentina Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, se procederá en Montevideo, á la venta en remate público, sin base y por lo que den, de un gran terreno en forma de polígono, compuesto de 19122 varas cuadradas que se encuentra en uno de los parajes más importantes de aquella ciudad por su inmediacion al puerto. Está lindando con la rampla Sud América, calles Entre-Rios y Santa-Fé y Ferro-carril C. Uruguayo. Este terreno forma parte de otros que se vendieron en remate en aquella ciudad como pertenecientes al concurso de la Caja de Crédito. El remate se verificará en el mismo terreno donde estará la bandera y la venta se hará á pesos oro sellado de aquella moneda. La escrituracion podrá hacerse en Montevideo ó Buenos Aires á gusto del comprador y los interesados pueden ocurrir para cualquier dato á la secretaria á cargo del señor Angel Julio Blanco, por donde tramitan estos autos ó al escritorio 52 en el Pasaje Roverano. El comprador al firmar el boleto depositará el 10 o/o. 9858 n11

Rufino Degreef

De 8 lotes de terreno
Situados en la manzana comprendida entre las calles Victoria, San Cárlos, Liniers y Maza, en los cuales hay dos esquinas, una con frente á Victoria y Liniers y la otra con frente á Victoria y Maza.
DOS LOTES MAS, inmediatos á estos siendo uno esquina, á una y dos cuadras de las Estaciones Lacroze y Rivadavia.—Rodeados de grandes establecimientos.—Terrenos altos y muy bien situados.
SIN BASE
Al mas alto precio
El Domingo 15 de Noviembre, á las 6 de la tarde, remataré los diez lotes de terreno, arriba indicados, sin límite y á la mas alta postura.
Estos terrenos están muy bien situados y rodeados de importantes establecimientos industriales.
Hay lotes de 10, 12, 15 y 20 varas de frente por 25, 30, 40, 50 y 75 de fondo, entre estos tenemos dos importantes esquinas que dan frente á las calles Victoria y Liniers y Victoria y Maza.
Títulos perfectos.
Por planos y otros informes ocurrir á mi casa calle Piedad núm. 80.
NOTA—Los compradores entregar el 5 o/o al firmar los boletos. 9840 n10

S. R.

Sifronio Rolon
REMATADOR Y COMISIONISTA
Escritorio—San Martin 90
De una magnífica propiedad central
CALLE EUROPA 364
Lindo parage—Tramway á la puerta—Produce espléndida renta—Por órden terminante de su dueño
BASE DE VENTA 4,500 NACIONALES
VALE EL DOBLE
El Domingo 15 de Noviembre, á las 2 1/2 p. m.
El dia y hora indicado procederé á vender esta linda propiedad al más alto precio y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, siempre que exceda de la base fijada. Su pormenor es así:
Terreno—Se compone de 8 varas 30 cts. de frente al Norte por 28 varas 35 cts. de fondo al Sud.
Edificio—Consta de 7 magníficas piezas, 6 bajas y 1 de altos, techos tirantes de madera dura con embaldosado, pisos de id, revoques en cal, puertas vidrieras de pino en buen estado, algibe medianero, cocina, letrina, etc. Sus paredes divisorias son medianeras.
Esta propiedad no necesita bombo, pues se recomienda por sí sola y por lo tanto me limito solamente á indicar y los que quieran comprar bueno y barato no falten el dia y hora indicado.
Títulos perfectos—Por otros datos al martillero San Martin 90, escritorio 7, frente al Banco de la Provincia.

POR EL MISMO
DE OTRA LINDA PROPIEDAD
CONTIGUA A LA ANTERIOR
Calle Europa Nº. 362 formando esquina á la de Tacuarí, con frente al Norte ó Este—Preciosa ubicacion—Espaciosa calle—8 vs. 30 cts. de frente al Norte por 28 vs. 35 cts. á Este, á sea su fondo—Tramway á la puerta—Renta magnífica y segura—De órden terminante de su dueño—Base de venta 5.000 nacionales—ES REGALADA.
El Domingo 15 de Noviembre, á las 3 p. m., venderé por órden de su dueño esta magnífica propiedad al mas alto precio y dinero de contado, siempre que exceda de la base fijada.
Consta el edificio de 7 lindas piezas, 6 bajas y 1 de altos, techo tirantes de madera dura con embaldosado, pisos de id, revoques en cal, puertas vidrieras de pino en buen estado, algibe medianero, cocina, letrina etc—Las paredes divisorias son medianeras.
Me permito llamar la atencion de los señores interesados sobre esta hermosa propiedad de gran porvenir y les pido por lo tanto que si quieren hacer una excelente compra y aprovechar bien el dinero no falten el dia de su venta.
—TITULOS INMEJORABLES—Mas datos al martillero San Martin 90, pieza Nº. 7.

POR EL MISMO
UNA PRECIOSA CASITA
Calle Tacuarí N. 503, entre Europa y Comercio—Calle ancha—Tramway á la puerta ES UNA MONADA—8 vs. 25 centésimos de frente al E por 17 vs. 35 cts. de fondo al O.—DA BUENA RENTA—Base de venta 4,000 nacionales—VALE MUCHO MAS.
El Domingo 15 de Noviembre, á las 3 1/2 p. m., procederé á vender en remate público por órden de su dueño esta preciosa casita, al mas alto precio y dinero de contado, siempre que exceda de la base.
Su edificio se compone de 5 piezas, 4 bajas y 1 de altos, techos tirantes de madera dura con embaldosado, empapeladas, cielo-rasos de lienzo, pisos de baldosa, puertas vidriera de pino en buen estado, algibe medianero, cocina, letrina, etc., siendo las paredes divisorias medianeras.
Los interesados pueden visitarla y se convencerán que por el precio de su base es tirada—No faltar, pues, el dia del remate.
—TITULOS GARANTIDOS—Otros datos á mi escritorio, San Martin 90, pieza núm. 7.

POR EL MISMO
DE OTRA LINDA CASITA
Calle Tacuarí N. 505—Igual á la anterior - 8 varas 25 cts. de frente al E. por 17 varas 50 cts. de fondo al O.—BUENA RENTA Y SEGURA—Base de venta 4,000 nacionales.
El Domingo 15 de Noviembre á las 4 p. m. procederé á vender en remate público esta linda casita al mas alto precio y dinero de contado, siempre que exceda de la base indicada, por órden terminante de su propietario.
Excuso dar el detalle de su edificio, pues es exactamente igual al de la anterior, Tacuarí núm. 503.
Títulos de primer órden. Por otros datos á mi escritorio San Martin 90, pieza 7.

POR EL MISMO
OTRA CASA
Calle Tacuarí N. 509—Buen parage—Calle ancha—Tramway á la puerta—10 varas 15 cts. de frente al E. por 17 vs. 50 cts. de fondo al O.—DA BUENA RENTA—Base de venta 4.000 nacionales.
El Domingo 15 de Noviembre á las 4 1/2 p. m. venderé en remate público al mejor postor y dinero de contado, esta buena propiedad por órden de su dueño siempre que exceda de la base fijada.
El edificio aunque antiguo es bueno y se compone de 4 piezas de material techo de baldosa, cielo-raso de lienzo, cocina, letrina, pozo de balde etc. Las paredes son medianeras.
Llamo la atencion sobre esta propiedad de los señores interesados—Su base es sumamente baja, pues el terreno solamente vale mas y por lo tanto no deben faltar el dia de su venta.
Títulos garantidos—Mas datos á mi escritorio, San Martin 90, pieza núm. 7.

POR EL MISMO
DE OTRA CASA
Calle Tacuarí N. 515, entre Europa y Comercio—Magnífica situacion—Hermoso frente—Calle empedrada—Tramway á la puerta—PRODUCE BUENA RENTA Y SEGURA—Base de venta 4,000 nacionales—LA MITAD DE SU VALOR—Orden terminante de su propietario.
El Domingo 15 de Noviembre á las 5 p. m., venderé esta nueva propiedad al mejor postor y dinero de contado, siempre que exceda de la base establecida. Su pormenor es el siguiente:
Terreno—Se compone de 15 varas de frente al E. por 17 vs. 50 cts. de fondo al Oeste.
Edificio—Consta de 4 piezas de material y 1 de madera, techos argamasados, cielo-raso de lienzo, cocina, letrina, pozo de balde, etc. Sus paredes divisorias son medianeras.
Me permito indicar á las personas que quieran hacerse de una propiedad de gran porvenir no falten el dia de su venta. Merece la pena, pues por su base es regalada.
Títulos superiores. Los que desconozcan otros datos pueden ocurrir á mi escritorio San Martin 90, pieza núm. 7, frente al Banco de la Provincia.
Me reservo el derecho en toda venta de exigir á los compradores el 5 o/o en garantía. 9711 n8

Tiburcio F. Bustos

De un lindo terreno
Perfectamente situado calle
VICTORIA
Entre Saavedra y Misiones—9 varas de frente al Norte por 33-50 de fondo
BASE DE VENTA
1,500 pesos moneda nacional
EL DOMINGO 15 DEL CORRIENTE
A las 3 1/2 p. m.
He de rematar siempre que exceda del precio fijado, el magnífico terreno arriba designado, compuesto de 9 varas de frente al Norte por 33,50 de fondo.
Queda á solo dos cuadras de la gran plaza y estacion 11 de Setiembre, por lo que es escusado entrar en mayores pormenores sobre la buena situacion en que se halla ubicado.
Mas detalles, Moreno 61. 9891 n11

POR EL MISMO
De una buena casita
CALLE
Centro-América 493
Entre Paraguay y Gral. Mansilla
Situacion de mucho porvenir, 10 varas de frente por 40 de fondo
Base de venta
2,000 pesos m/n
El Domingo 15 del corriente á las 5 1/2 p. m.
He de rematar siempre que exceda el precio de la ínfima base fijada, la casita arriba expresada compuesta de 2 piezas, cocina y letrina.
La calle Centro-América donde se encuentra situada esta casita, es una de las calles de mas porvenir.
Mas detalles, Moreno 61. 9882 n11

Diaz Ferreira

San Martin 82
IMPORTANTE REMATE
DE 3 SOLARES
En la calle Piedad
ENTRE
BULNES Y SALGUERO
El Domingo 29 de Noviembre á las 5 de la tarde en punto venderé á la mas alta postura, sin base, y dinero de contado estos magníficos terrenos, ubicados en uno de los puntos mas pintorescos de la ciudad, rodeados de hermosos edificios y todas las comodidades que se pueden desear, propios como para casas de familia.
Es de mucho porvenir la localidad. Tramway á la puerta. Lotes de 10 por 48.
Títulos de primer órden.
Los compradores entregarán el 5 o/o. 9750 n8

POR EL MISMO
82—CALLE SAN MARTIN—82
IMPORTANTE REMATE
DE
TERRENOS
EN LA CALLE GAUNA
Boulevard de 30 varas
Y CALLE BULNES, tambien de 30 varas
Una esquina y tres lotes
En el barrio mas alto y mas poblado del Oeste, con importante vecindario, en el centro de todas las estaciones de tramway y del ferro-carril.
El mejor punto hoy de high-life para las familias.
Reunen todas las ventajas y rodeados de valiosos edificios, punto donde no se consigue un pedazo de terreno.
El Domingo 29 de Noviembre á las 4 1/2 de la tarde, venderé á la mas alta postura, sin base y dinero al contado, estos magníficos lotes de terreno bien situados, de gran porvenir y de buena área, entre ellos una importante esquina con frente á Gauna y Bulnes.
Todos conocen la localidad, no hay nada mejor.
Títulos de primer órden.
Por planos y datos al escritorio, San Martin 82.
Los compradores darán como seña el 5 o/o. 9749 p8

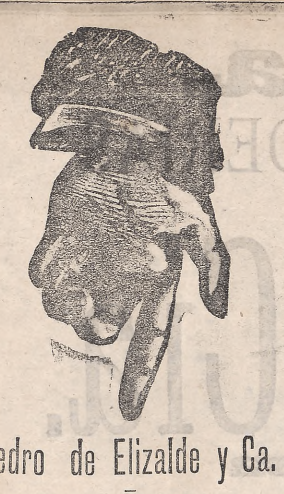
Santiago J. Duhalde y Ca.

De una espléndida propiedad
Puede dar una renta de 90 ps. m/n MENSUALES
CALLE ANDES 549
A 20 vs. del boulevard Santa-Fé
Paraje inmejorable
BASE 7,000 pesos m/n
VENTA FORZOSA
CON DEUDA AL BANCO HIPOTECARIO
El Domingo 22 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado por órden de su dueño, la magnífica propiedad situada en la calle Andes 549, edificada en un terreno de 8 3/4 vs. de frente al Oeste por 55 vs. de fondo al Este, ó lo que resulte entre muros. Su edificio se compone de nueve piezas 5 grandes con cielo-rasos de yeso, papel, pisos de tabla, empapeladas con rico papel, cañería de gas en toda la casa, tirantes de madera dura, campanillas neumáticas, un gran sótano, edificacion moderna, y las otras tres piezas para el servicio, jardin, árboles frutales, parral con zarzo de fierro, una hermosa cameilla y un gran patio lozado, pintado al óleo, y el primer patio pintado al óleo, y el segundo patio, mosaico en el zaguan, y todas las demas oficinas.
Títulos garantidos de primer órden.
NOTA—El comprador abonará 200 $ nacionales en el acto de firmar el boleto de compra-venta como garantía.
OTRA—La casa se podrá visitar la víspera y el dia del remate.
Por datos, 25 de Mayo 111. 9249 o31

POR EL MISMO
De un terreno
FORMANDO ESQUINA
Frente al Arsenal de Guerra
CALLE GARAY ESQUINA A PICHINCHA
20 vs. de frente al Sud por 30 de fondo al Norte
Terreno de gran porvenir
SIN BASE-POR LO QUE DEN
El Domingo 15 del corriente á las 5 1/2 de la tarde, venderé por órden de su dueño, al mejor precio y al contado, por lo que den, este espléndido terreno, de un gran porvenir, formando esquina; constando de 20 vs. de frente al Sud por 30 vs. de fondo al Norte.
Títulos garantidos
NOTA—El comprador dará $ 200 m/n como garantía al firmar el boleto de compra-venta.
Para ver los títulos y mayores datos, á mi escritorio 25 de Mayo 111. 9864 n11

David Garcia

De 6 espléndidos lotes de terreno
El Domingo 15 de Noviembre, á las 8 p. m
EN LOS MISMOS TERRENOS
Procederé á vender en público remate y por órden de su dueño, por lo que den, los espléndidos y hermosos lotes de terreno situados á una cuadra del gran boulevard Belgrano, en la calle Boedo entre 2a Venezuela y 2a Venezuela frente al Oeste señalados con los núms. 1, 2, 3 y 4 divididos cada lote 10 varas de frente por 60 de fondo y dos lotes situados en la calle Colombres entre 2a Venezuela y Méjico, tambien con frente al Oeste señalado con los núms. 1 y 2 cuyo frente y fondo es igual á los anteriores. Por más informes al martillero, Moreno 115.
NOTA—Los compradores entregarán el 5 o/o como garantía al firmar el boleto. 9209 n13



Pedro de Elizalde y Ca.

JUDICIAL
De 23 lotes de espléndido terreno
CALLE GALLO
Entre Córdoba, General Viamont y Tucuman
Antigua quinta que fué del Sr. D. Adolfo Saldias
EL DOMINGO 22
DEL CORRIENTE
A LAS 4 DE LA TARDE
Al mas alto precio
El Domingo 22 del corriente á las 4 de la tarde, procederemos á la venta en público remate y al mas alto precio de 23 lotes de terreno cuyo detalle es como sigue:
Esquina, lote Nº 1—22/40 varas de frente por 25 varas fondo, frente á la calle Córdoba.
Lote Nº 2—10 id id id 40 id id, frente á la calle Córdoba.
Id 3—15 vs. frente á la calle Gallo por 22/40 vs. de fondo.
Id 4—10 id id id id 34/62 id id.
Id 5—10 id id id id 35/93 id id.
Id 6—10 id id id id 36/50 id id.
Id 7—10 id id id id 37/25 id id.
Id 8—10 id id id id 37/91 id id.
Id 9—10 id id id id 38/57 id id.
Id 10—10 id id id id 39/23 id id.
Esquina, lote Nº 11—21/54 vs. de frente á la calle General Viamont por 33/37 vs. de fondo á la calle Gallo.
Lote Nº 12—10 id id id 33/37 id id.
Id 13—10 id id id id 31/75 id id.
Id 14—20 varas de frente á la calle General Viamont por 25 varas fondo.
Id 15—12 1/2 id id id id 25 id, calle Gallo.
Id 16—10 id id id id id 25 id, id Gallo.
Id 17—15 id id id id id calle Gallo 49/73, id.
Id 18—12/50 id id id id 34/70 id.
Id 19—12/50 id id id id 35/60 id.
Id 20—10 id id id id 26/50 id.
Esquina lote núm. 21—19/02 id id id id Tucuman 30 id.
Id 22—10 id id id id id, 30 id.
Id 23—10 id id id id id, 40 id.
NOTA—Muchos de estos lotes tienen martillos á su favor como los interesados pueden ver por los planos que están en nuestro poder.
La venta es judicial y será al mas alto precio. Aprovechar. Por mas informes á los martilleros, Piedad núm. 211 y 213. n10

POR LOS MISMOS
De una magnífica y flamante
PROPIEDAD
Edificada á la moderna y á todo costo
CON TECHOS DE MADERA DURA
CALLE CUYO N. 589
EN TALCAHUANO Y URUGUAY
BARRIO CENTRALISIMO
Y DONDE NADIE VENDE
8 3/4 varas de frente por 35 1/4 id id fondo, ó lo que resulte entre muros
TASACION
Pesos 11,000 m/n
EL JUEVES 26 del corriente
A LAS 4 DE LA TARDE
Esta espléndida propiedad tiene 6 piezas bajas y 1 altas, cocina con 3 hornallas y un altillo, algibe, letrina y sumidero.
Las piezas bajas son con cielo-raso de yeso y con piso de madera, techos altos y embaldosados, puertas con celosías en el patio, gas, reja de fierro al zaguan, puerta de cedro á la calle, umbrales de mármol, toda edificada con material de primer órden. Tiene un espléndido frente, es en fin una propiedad que no necesita bombo, pues sola se recomienda con solo verla. La calle está adoquinada y queda casi en frente al lujoso edificio de la Sociedad «Operai Italiani».
Títulos de primer órden. 140 n13

POR LOS MISMOS
DE LA BIEN SITUADA
Espléndida y aristocrática
Propiedad moderna
TUCUMAN 665
BARRIO DECENTE Y CENTRAL
A 3 cuadras
DE LA LINDA PLAZA GENERAL LAVALLE
Techos de madera dura
Terreno alto, posicion inmejorable
Base para la venta $ 11,000 m/n
VALE EL DOBLE
11 varas de frente por 41 id de fondo ó lo que resulte entre muros
Propiedad edificada á todo costo y con material de primer órden—Casa para familia con todas las comodidades.
El Juéves 26 del corriente
A las 5 de la tarde
Esta espléndida propiedad tiene 7 hermosas habitaciones con cielo-rasos de yeso y pisos de tabla, á mas dos cuartos de madera, uno para baño, y otro para personas de servicio. Una espléndida cocina, dos letrinas, sumidero y algibe en el primer patio, donde hay tambien un precioso árbol magnolia.
Gas, puertas celosia interior, zaguan con mosaico, reja balcon al frente, zaguan y frente pintado al óleo, puerta de calle de cedro. Es una propiedad en perfecto estado de aseo y conservacion. Para una familia decente no puede desearse más.
La tasacion es la mitad de lo que actualmente vale. Títulos de primer órden. 141 n13

POR LOS MISMOS
De la espléndida propiedad
CALLE SANTA-FE 795
CON TECHOS DE MADERA DURA
Barrio aristocrático y high-life
Calle anchísima y ricamente empedrada
Empedrado y vereda paga
9 varas de frente por 40 id id fondo, ó sea lo que resulte entre muros
TASACION
Pesos 8,500 m/n
EL DOMINGO 29 del corriente
A LAS 4 DE LA TARDE
Posicion lindísima y donde nadie vende—rodeada de espléndidos edificios, con tramway de ida y vuelta, barrio aristocrático y terreno alto.
Tiene 5 piezas con cielo-rasos de yeso y molduras doradas, piso de tabla, dos patios, cocina, letrina, pozo de balde, gas, un gran zarzo de fierro en el primer patio. Zaguan con mosaico, 5 estatuas distribuidas en el primer patio, reja de fierro al zaguan, gallinero, zaguan pintado al óleo. Espléndido y soberbio, ventanas al frente con celosías umbrales de mármol. Zócalo de mármol al frente. Edificada como para recibir altos.
Títulos de primer órden. 142 n13

POR LOS MISMOS
DE LA MODERNA PROPIEDAD
CALLE PIEDAD 957
Pasando la esquina de Ayacucho
Terreno alto, barrio central
TRAMWAY DE IDA Y VUELTA
8 1/4 varas de frente por 30.80 id de fondo, ó lo que resulte entre muros
CON TECHOS DE MADERA DURA
Base para la venta
PS. 8,500 M. N.
EL JUEVES 3
DE DICIEMBRE
A LAS 4 DE LA TARDE
El edificio consta de 6 piezas bajas y dos altas, zaguan con mosáico y pintado al óleo, gas, y tiene ya cañeria para agua corriente, letrina inodoro, cocina, pozo de balde con bomba, celosias á las puertas del primer patio, rejas de fierro, pintado al óleo el primer patio, cielo-rasos de lienzo, patios embaldosados, gas, chimenea en el comedor, tiene en fin todo lo necesario para comodidad de una familia decente.
Títulos perfectos. 143 n13

POR LOS MISMOS
De una preciosa CASITA
CALLE JUNIN 538
Contigua á la hermosa calle Santa-Fé
PARAJE ALTO Y BARRIO ARISTOCRATICO
Con tramway de ida y vuelta por la calle Santa-Fé
9 varas de frente
POR 21 80 DE FONDO
Edificada con buenos materiales y techos de baldosa y maderas duras
EL LUNES 16 del corriente
A las 5 de la tarde
TASACION $ 4000 M/N
El Lúnes 16 del corriente á las 5 de la tarde, venderemos una preciosa casa, ubicada en un paraje desahogado, y en uno de los barrios mas salubre de la Capital.
El edificio se compone de varias piezas, cocina, letrina, algibe y demas comodidades.
Los títulos son de primer órden. 195 n14

R. y U. Amoretti

REMATE AL CONTADO
De efectos de Tienda
Merceria
Ropa
Zapateria etc., etc.
EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98.
Los Lúnes, Miércoles y Viérnes á las 12 del dia
Las liquidaciones de negocios de tienda merceria y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera del ella se anunciarán en avisos especiales.
NOTA—Los adelantos de dinero, se hacen sobre mercancias remitidas á rematar.

Severo Pizarro Torrents

DE UNA CASA
En la calle General Viamont
(ANTES TEMPLE)
NUMERO 298
El 29 de Noviembre á las 2 de la tarde, tasada en 9,000 $ m/n, pasando las dos terceras partes que son 6,000 $, se vendera segun el siguiente:
EDICTO JUDICIAL
Por disposicion del Sr. Juez de 1a Instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 30 dias á contar desde la primera publicacion de este, que en los autos testamentarios de D. Eduardo Vega, que tramitan por la secretaria á cargo del Dr. D. Ramon Miró, hoy interinamente á cargo del que firma, que el martillero D. Severo Pizarro Torrents, ha sido autorizado para proceder á la venta en público remate de la finca situada en la capital de la República, calle Viamont (antes Temple) núm. 298. El terreno, en el cual está edificada la casa, mide 7 varas 65 cents. de frente por 32.50 de fondo.
La tasacion en todos sus ramos es de 9,000 $ m/n. No se admitirá oferta que no exceda á las dos terceras partes de dicha tasacion, que es $ 6,000 m/n.
Por más informes pueden los interesados ocurrir á la secretaria indicada—La Plata, octubre 19 de 1885.—F. A. Gonzalez. 9837 c23

Juan C. Gomez

Magnífica oportunidad
PARA POBRES Y RICOS
DE UNA LINDA CASA
Calle Ayacucho N. 568
A una cuadra del boulevard Santa-Fé, situacion espléndida, el mejor paraje de la Capital, con 11 vs. de frente por 35 de fondo.
Base de venta pesos 3,100 m/n
EL EDIFICIO SOLO VALE EL DOBLE
El Domingo 15 de Noviembre, á las 5 en punto, remataré la mencionada casa edificada en un terreno de 11 vs. de frente al Este por 35 de fondo con 4 hermosas piezas tirantes de madera dura, cielo rasos de yeso y empapelados, pisos embaldosados, cocina, letrina, pozo, un galpon techo de teja francesa, magnífico parral con su zarzo de fierro y muchas plantas etc.
Venta Ad-Corpus—Títulos perfectos
El comprador abonará 100 $ m/n en garantía al firmar el boleto, por informes al rematador, Saavedra 87. 9523 5n

POR EL MISMO
DE UNA BUENA CASA
PARA RENTA
CALLE ARENALES N. 661
12 VS. FRENTE POR 50 DE FONDO
10 BUENAS HABITACIONES
CON ORDEN DE VENDERLA
SIN BASE
POR LO QUE DEN
El Domingo 22 de Noviembre á las 5 1/2 remataré la mencionada casa de vecindad que mide 12 varas de frente al Sud, por 50 de fondo, con 10 piezas y con tirantes de madera dura y las restantes pino de tea, pisos y techos embaldosados, menos dos en el fondo que son techos de teja letrina, pozo, sumidero, pozo, un gran parral y árboles frutales, la casa está habitada y produce una magnífica renta, barrio inmejorable á una y media cuadra del boulevard Santa-Fé y á dos de Callao. Ojo señores capitalistas, que lo que ofrezco en venta es sin base por lo que den.—TITULOS GARANTIDOS. El comprador abonará 200 $ m/n en garantía al firmar el boleto: mas informes al rematador Saavedra 87. 206 n14

Arturo Eborall

EN LAS FLORES
DE
Una fraccion de campo de pastoreo
El Domingo 22 del corriente, á las 2 p. m., en mi casa procederé á vender en público remate, una fraccion de campo de pastoreo que es parte del de la estancia denominada LA ARMONIA, cuartel 9º de este partido, compuesta su extension de 319 hectáreas 59 áreas, 31 centiáreas, lindando por el Sud-este con D. Domingo Vilela; por el Sud-oeste con D. Remigio Marquez: por el Nord-oeste con Da. Rosalia S. de Marquez; por el Nord-este con D. Eliseo Marquez.
Se recomienda este lote de campo por su alto y de ricos pastos, con la bajísima base de 89,000 ps. m/c. Títulos perfectos.
Los que quieran ver el campo pueden pasar por mi escritorio donde se mandará uno que le muestre. 9933 n12

Agustin Gianello

Maipú (F. C. del Sud)
JUDICIAL
El dia 15 de Noviembre de 1885
Por disposicion del Juzgado de Paz de este partido, procederé á vender en público remate, los bienes pertenecientes á la testamentaria de don Pedro Taylor: sirviendo de base para la venta las dos terceras partes de su tasacion. Los bienes de esta sucesion son los siguientes: una quinta sita en este pueblo, señalada con el núm. 15 del plano, compuesta de 240 varas de frente al Oeste por igual extension de fondo. El edificio se compone de dos piezas de material, techo de fierro galvanizado, una cocina techo de paja. La quinta alambrada por los cuatro costados. Tasada en todos sus ramos en 15910 $ m/c ó sea $ 657,60 centavos m/n; diez y seis animales vacunos más ó menos tasado en 220 $ m/c. ó sea $ 9.80 centavos m/n. Un boleto de marca y accion al mismo tasada en 100 $ m/c ó sean 4 $ m/n y 13 centavos.
La hacienda vacuna se encuentra en la estacion Alfalfa.
El remate tendrá lugar en la misma quinta el dia indicado á las 3 de la tarde.
El comprador depositará el 5 o/o en garantía de la compra. 9639 n7

C. R.

Cárlos Ristorini
Gran esquina
EDIFICADA AL NORTE
Calles AYACUCHO Y PEÑA
A una cuadra del boulevard CALLAO.—Inmediata á la Plaza 6 de JUNIO.—15 varas de frente al Este, por 30 varas al Sud
Esta lindísima esquina, tan inmediata á la Plaza 6 de Junio y los boulevares Callao y Santa-Fé, será de gran porvenir, pues la calle Ayacucho, conduce al gran jardin y gruta de la avenida Alvear y la calle Peña es una de las calles de mas progreso del Norte. Es uno de los parajes codiciados de la Capital.
El Domingo 15 Noviembre á las 5 1/2 en punto, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, esta linda esquina.
Tiene 15 varas de frente al Este por 30 varas al Sud, consta de un gran almacen con trastienda y 2 piezas, todo el frente en cal y á la moderna con las ventanas correspondientes á la calle, pisos de madera superiores muy fuertes, sótano, pozo con buen brocal, tres puertas á las dos calles, gran parral y magnífico limonero; la casa tiene 4 años de hecha y con una contrata que vence dentro de un año. Por otros informes al escritorio de C. Ristorini, Bolivar 75, de 12 á 5. 9079 n11

C. R.

POR EL MISMO
En lo mas alto del Oeste
Lindísima CASA ESQUINA
PERFECTAMENTE EDIFICADA
Con dos lotes CONTIGUOS
Y
2 CASITAS CON GRAN FONDO
CALLE
GENERAL LAVALLE Y BILLINGHURST
Esta linda esquina, los lotes que la siguen y las casitas, están situadas á inmediaciones del 11 de Setiembre con multitud de casas en construccion, y muy cerca del boulevard Corrientes, que pronto será recorrido por la nueva línea de tramway hasta la Chacarita. Es el barrio de mas progreso de la capital.
El Domingo 15 de Noviembre á las 4 en punto, se rematará precisamente á la mas alta postura y dinero de contado estas buenas casas y lotes de terreno.
La esquina General Lavalle y Billingurst, está perfectamente edificada; está actualmente ocupada por un almacen y tiene 30 varas de frente al Norte por 26 varas de fondo al Oeste, 4 lindísimas piezas, galpon interior de zinc, pozo de balde y otras muchas comodidades. Los lotes calle Billinghurst, contiguos á la esquina, tienen 10 y 14 varas de frente por 20 de fondo. Las casitas, que siguen á estos lotes, tienen 10 varas de frente por 50 de fondo y dos piezas cada una, con pozo medianero y otras comodidades.
Por otros informes, al escritorio de Cárlos Ristorini, calle Bolivar 75, de 12 á 4. 9880 n11

C. R.

POR EL MISMO
De una linda casa
CON 8 BUENAS PIEZAS
9 VARAS DE FRENTE POR 50
Con deuda de 6000 cédulas
DEL BANCO HIPOTECARIO
Base de venta 9500 ps.
Situada calle Lavalle núm. 584 (antes Parque) á 20 pasos de la esquina Uruguay y media cuadra de la plaza General Lavalle, plaza muy elegante en la que se están haciendo preciosos trabajos y será un paseo modelo.
El Miércoles 18 de Noviembre, á las 4 1/2 se rematará á la mas alta postura y dinero de contado esta linda casa. Tiene 8 3/4 á 9 varas de frente al Norte por 50 de fondo, poco mas ó menos, lo que existe entre muros y venta ad-corpus, con 7 á 8 lindas piezas en buen estado, con azotea de baldosa, toda la casa sin goteras, perfectamente seca, cocina, aguas corrientes, árboles, parrales, etc.
La casa está ocupada por un médico ventajosamente conocido, el que tiene una contrata de seis meses, la que concluirá antes de seis meses.—Al efectuarse la compra-venta, si conviene al comprador se levantará la hipoteca ó esto seguirá con ella, calculándose para la liquidacion las cédulas de la letra J. al precio corriente de la Bolsa. Por otros informes, Bolivar 75. 9881 n11

C. R.

POR EL MISMO
DE UNA BUENISIMA CASA
Perfectamente bien situada
CON LINDO FRENTE
FONDO DE 70 VS.
ARBOLES Y PARRAL
Base de venta 7000 ps.
Distante veinte pasos
DEL BOULEVARD ENTRE-RIOS
Títulos garantidos
Situada calle Moreno núm. 779, con tramway por su frente de ida y vuelta, otro por el boulevard Entre-Rios.
El Juéves 19 de Noviembre, á las 4 1/2, se rematará á la más alta postura. Tiene 8 1/3 á 9 varas de frente por 67 á 70 de fondo, con un lindo edificio de 6 á 7 piezas principales de azotea con cielo-rasos de yeso y algunas con pisos de tabla y tres ó cuatro piezas más de segundo órden, cocina, árboles, parrales y toda la comodidad que permite un mucho fondo. En cualquier remate el comprador abonará al firmar el boleto el cinco por cient o como seña. Por otros informes, calle Bolivar 75 de 12 á 4.

C. R.

POR EL MISMO
De un precioso terreno
PERFECTAMENTE SITUADO
Entre dos hermosas casas
CALLE ANDES
TODA MUY BIEN EDIFICADA
Entre GENERAL LAVALLE Y TUCUMAN
Situado en el barrio de mas progreso de edificacion de la capital, calle Andes entre General Lavalle y Tucuman, dista una cuadra del colegio de las Hermanas Irlandesas.
El Mártes 17 de Noviembre á las 4 1/2 en punto se rematará este lindísimo terreno. Tiene 10 varas de frente por 42 de fondo. Títulos perfectos. Por mas informes, Bolivar 75, de 2 á 4.

C. R.

POR EL MISMO
Una nueva y linda casa
MUY BUEN EDIFICIO
Lista para ser ocupada
Con deuda de 2,000 cédulas
AL BANCO HIPOTECARIO
Base de venta 4,000 ps. m/n.
Situada calle Gallo núm... entre Charcas y General Mansilla, en la parte mas alta de la Capital: esta hermosa calle Gallo es por donde pasará el proyectado tramway en direccion á la Penitenciaria, nuevo Hospital de Mujeres, etc., esta casa solo dista una cuadra de la calle Santa-Fé.
El Domingo 15 de Noviembre, á las tres (3) en punto se rematará: tiene 10 varas de frente al Norte por 46 de fondo, con 7 muy hermosas piezas, en cal, pisos de tabla angosta, azotea embaldosada, cercada de paredes, vereda y veredas interiores de piedra, toda perfectamente cevocada y pintada. Base para la venta 4000 $ m/n; reconoce una hipoteca del Banco de 1200 cédulas letra J y D y si el comprador quiere seguir con ella se calcularán al precio de la Bolsa.

C. R.

POR EL MISMO
DE MAGNIFICOS
TERRENOS
LA MANZANA B
Frente á PALERMO
Distante de la calle Santa-Fé

UNA CUADRA

Una cuadra de frente á SERRANO
Una cuadra de frente á CHARCAS
Una cuadra de frente á GUEMES
Una cuadra de frente á NUEVA
Esta manzana B es la que linda con la manzana A que se vendió el 25 del mes pasado.
Son 35 lotes altos
Con tramway por Santa-Fé y una doble via por frente á estos terrenos, calle Serrano que vendrá del Pueblo Obreros que estan edificando los Sres. Moreno, Mosioni y Ca. En los terrenos que hemos vendido en la manzana A se van á levantar muchos lindos chalets, palacetes y preciosas casas de campo y pueblo con mucho aire con el gran parque Sarmiento á un paso, con tramway á toda hora y ferro-carriles.
EL DOMINGO 15
DE NOVIEMBRE
A LAS 4 M. P.
Se rematarán estos lotes á la más alta postura y dinero de contado.
Los planos se repartirán en el escritorio de Cárlos Ristorini, calle Bolivar núm. 75, de las 12 á las 4 p. m.
NOTA—Se practicó nueva mensura y los lotes serán mojonados por el agrimensor J. A. Palacios. 9588 n6

José F. Castaño

JUDICIAL
En el hermoso pueblo de Moron—De una propiedad—Calle General Brown números 52, 54 y 56, entre Belgrano y 25 de Mayo—Tasacion 1,966 ps. 10 cents. m/n—Base para la venta 2/3 partes 1,310 ps. 74 cents. m/n
Perteneciente á la testamentaria de D. Antonio Urrizola y Da. Manuela Alozueta y órden del señor Juez en lo Civil Dr. D. Benjamin Basualdo.
El Domingo 6 de Diciembre, á las 3 p. m., venderemos en remate público y al contado por órden del señor juez arriba expresado, la propiedad mencionada en el pueblo de Moron, con una superficie de 849 m. 58 cent. cuadrados, el edificio consta de dos cuerpos completamente independiente.
El primer cuerpo tiene dos hermosas piezas de material y azotea, pisos de tabla, cosina, pozo y patio embaldozado. El segundo cuerpo se compone de 5 piezas de material y azotea, piso de tabla y baldoza, ventanas á la calle, cosina, letrina, algibe de 12 pipas y parral, etc. Esta propiedad está muy bien situada, y con poco gasto se puede arreglar, una casa comportable para pasar el verano. Los interesados pueden pasar por la escribania del Sr. Mariño y ver el expediente, la escritura es de primer órden y la tasacion muy baja.
NOTA—El comprador al firmar el boleto, dará al rematador un depósito de $ 100 m/n como garantía de compras. 9342 n3

Eulogio Cuenca

Gran propiedad central
Donde nadie vende
CALLE ALSINA Número 427
Entre Buen Orden y Lima
10 1/2 varas de frente por 40 de fondo, teniendo á las 25 varas, 18 varas de frente
AD-CORPUS
14 piezas y demas comodidades, algibe, gas y aguas corrientes
Base de venta regalada
PESOS 18,235 m/n
El Domingo 15 de Noviembre á las 5 de la tarde, venderé esta magnífica propiedad, perfectamente bien situada, en la parte mas céntrica de la ciudad, calle Alsina núm. 427 á pocas varas de la calle Buen-Orden, compuesto su edificio de 14 piezas, maderas duras, algibe, gas y aguas corrientes, cocina de 10 varas por 5 siendo su terreno de 10 1/2 varas de frente al Sud, por 40 de fondo al Norte, teniendo dos martillos á su favor, compuesto así: á las 6 3/4 varas de la calle cuancha, su frente 2 y tercera varas, y á las 13 1/4 ensancha tambien 5 y 3/4 varas, así que á las 25 varas de la calle tiene 18 varas de frente por todo su fondo. Nos parece demas enumerar los méritos de esta propiedad, pues por sí sola está recomendada, pues no hay mas que fijarse en el local en que esta situada, para comprender el gran mérito que tiene.
Para mas datos al rematador, San Martin 51. 8383 n3

POR EL MISMO
Magnífica propiedad
Altos y bajos
Formando esquina
CALLE
Salta esquina Estados-Unidos
Números 426 al 30 á la primera calle y 460 al 466 á la segunda
16 1/4 varas de frente á una calle por 17 1/4 á la otra
AD-CORPUS
Los bajos están ocupados con un almacen y los altos con una familia
10 habitaciones y demas comodidades
BASE PARA LA VENTA
PESOS 10,000 M.N.
VALE EL DOBLE
El Domingo 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde, venderá esta buena y bien situada propiedad, formando esquina y perfectamente construida, toda hecha en cal, maderas duras, escalera de cedro, puertas y balcones de id, todo los balcones con celosias, la parte baja se compone de un almacen, y dos magníficas piezas á la calle patio y algibe, la casa alta de ocho habitaciones, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, con balcones y celosias á las dos calles, puerta de calle y escalera de cedro, otra escalera mas para subir á la azotea.
En una palabra, la casa está construida de materiales como no se edifican muchas casas.
Por mas datos al rematador San Martin 31. 9384 n3

S. Ponsati

En las Lomas de Zamora
Un lindo terreno
PARA CHACRA
A una cuadra de la ESTACION
BANFIELD
5 cuadras poco mas ó menos
DE RICA TIERRA
Con cerco de alambre, ñandubay, etc.
BASE INFIMA 3000 ps. m/n.
TITULOS PERFECTOS
El Domingo 15 del corriente, á las 4 en punto, venderé dicho lote de terreno (donde estará la bandera) por órden de su dueño y con la base arriba expresada.
Este terreno está rodeado de lindas quintas como ser el mirador de Viñas y otras.
NOTA—El comprador dejará en seña el 10 o/o.
Datos al martillero en Lomas de Zamora calle Gorritti y Sanchez y en Buenos Aires, San Martin 36 2º patio. 9445 n4

Rómulo Carbia

IMPORTANTISIMO REMATE
Del gran bazar
SITUADO
En la calle Cuyo 383, 385
Frente al Mercado del Plata
Donde estará la bandera, los dias 13 y 14 de Noviembre, á las 12 m.
Lozas, cristales, porcelanas, electro plata, artículos de fantasía, jugueteria, perfumeria, ferreteria, útiles de familia, menage de cocina, etc., etc.
Liquidacion completa del negocio por refaccion del local y dar nueva forma al bazar.
Mucha atencion pichincheros. El dueño de este negocio señor don Luis Pellegrini, habiendo recibido de Europa, un nuevo, grandioso y variado surtido de Bazar, y teniendo al mismo tiempo que refaccionar la casa, me ha autorizado para vender las existencias actuales á cualquier precio, con tal de desocupar pronto la casa; así que recomiendo puntual asistencia á este remate á todos los que quieran comprar cosas buenas y baratas.
Habrá lotes grandes y chicos al gusto de los interesados.
No olvidarse que todo se rematará infaliblemente los dias Viérnes 13 y Sábado 14 del corriente mes de Noviembre, á las 12 m. 6298 n10

POR EL MISMO
DE 4 LINDISIMOS LOTES
De terreno
EN LA CAPITAL
CALLE COMERCIO
ESQUINA A SORIA
Donde estará mi bandera—Barrio de mucho porvenir—Rodeados de buenos edificios—Terrenos altos y con árboles de fruta.
¡Alerta pichincheros!—Ojo á la base 200 $ m/n legal el lote de 10 varas de frente por 30 de fondo: vale el doble.
El Domingo 15 de Noviembre á las 3 en punto de la tarde venderé en público remate y al contado, por órden terminante de su dueño por ausentarse para el campo los cuatro lotes de terreno ya mencionados con la base de 200 $ m/n.
Mas datos, á mi casa Bolivar 280. 9824 n10

POR EL MISMO
De cuatro importantísimos
LOTES
DE TERRENO
En el boulevard Belgrano entre Boedo y Colombres, á un paso de la estacion Caridad, terreno altísimo, rodeados de importantes edificios y de inmenso porvenir.—Sin base, por lo que den—Venta completamente liberal, sin precio ni límite alguno.
El Domingo 15 de Noviembre á las 4 1/2 de la tarde venderé en remate público y al contado los cuatro preciosos lotes de terreno ya mencionados compuestos cada uno de 10 varas de frente por 44 y 50 de fondo, mas pormenores á mi casa, Bolivar 280. 9825 n10

Pedro Bourg

De una valiosa finca
¡AL NORTE!
CALLE CORDOBA 511 y 515
Casa conocida por Cerveceria de Westermayer entre las de Talcahuano y Uruguay, 20 varas de frente por 60 de fondo con un inmenso edificio construido aparentemente para cerveceria, licoreria y otras industrias.
Puede producir 250 $ m/n mensuales de alquiler. Este terreno central se presta para toda clase de construccion y muy especialmente para casa de vecindad seguro de que el capital que se emplee en la construccion y compra de este terreno produciría mas de un 20 o/o al año de renta.
Base $ 23,000 m/n
El edificio se compone:—1er cuerpo, la casa habitacion de seis apartamentos construidos en cal, tirantería de maderas duras, cielo-rasos de papel, pisos de tabla, puertas de cedro, cocina, algibe, gas, aguas corrientes y demas comodidades.
2º cuerpo—Se compone de dos depósitos altos y bajos, un inmenso sótano, construccion de material en cal, pisos de piedra hamburguesa y tabla, techos de azotea y teja francesa siendo su extension de 6 varas de ancho sobre 25 varas de largo más ó ménos.
3º cuerpo—dos inmensos galpones destinados á la fabricacion de cerveza y caballeriza; siendo todas las paredes divisorias medianeras, su segundo patio empedrado con su buen porton al frente que sirve para la entrada de carros y carruajes y un altillo que sirve para dormitorio de peones.
El Domingo 15 de Noviembre á las 5 1/2 p. m. venderé la espresada propiedad la cual reconoce un crédito á favor del Banco Hipotecario que el comprador podrá si le conviene hacerse cargo. Garantiendo los títulos perfectos. Informes al rematador, San Martin núm. 82.

POR EL MISMO
Alerta! barraqueros, industriales y afectos á casas de recreo—De un gran terreno—Frente al boulevard Avenida Montes de Oca entre California y Herrera.
25 varas de frente por 80 varas de fondo, calle adoquinada, 40 varas de ancho, gas, aguas corrientes y demas comodidades, frente al Norte.
Otro terreno con frente á la calle de California entre Avenidas Montes de Oca y Herrera frente al Oeste.
11 1/2 varas de frente por 80 varas de fondo, paraje inmejorable, comunicándose con fácil y cómoda viavilidad con el importante puerto y el centro de la capital, siendo por lo consiguiente estos terrenos muy aparentes para depósitos comerciales, fábricas industriales lo mismo que para casas de recreo.
SIN BASE, NI LIMITE
El Domingo 15 de Noviembre á las 3 p. m. venderé en remate público los espresados terrenos á su mas alto postor, garantiendo desde ya sus títulos perfectos. Informes al rematador, San Martin núm. 82. 9694 n7

Ramon Gomez

JUDICIAL
SOBERBIO
E
IMPORTANTE
REMATE
DEL
TRAMWAY
A BELGRANO
Que lo componen su via férrea por las calles Victoria, Perú, Florida, Charcas, Callao, Santa-Fé, Reconquista y Defensa
Tren rodante
FUERZA ANIMAL
Máquinas, guarniciones, útiles, enseres y el edificio de la estacion
CENTRO AMERICA,
con todas sus construcciones, caballerizas y su terreno propio
Por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Gabriel Lársen del Castano
No hay negocio igual que produzca mejor renta estando bien administrado.
En la estacion de la calle Santa-Fé y en la ciudad de Belgrano se están edificando cada dia magníficas fincas, no hay barrio mas poblado, todos los coches de esta línea que salen de la Plaza Victoria van llenos de pasageros; los domingos y los dias de fiesta tiene esta empresa una entrada de 3 á 4 mil nacionales.
El remate se efectuará el Domingo 27 de Diciembre á las 4 p. m. en la estacion Centro-América.
La base para la venta es de 30,000,000 pesos m/c ó sean 1,240,000 pesos moneda nacional; no se admitirá oferta que no exceda de dicha cantidad.

Edicto Judicial

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital de la República Argentina, Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, se hace saber por medio del presente, que el martillero Dr. D. Ramon Gomez, procederá á vender en remate público el dia Domingo 27 (veintisiete) de Diciembre del corriente año, el tramway de esta ciudad á «Belgrano», que lo compone su via férrea por las calles Victoria, Perú, Florida, Charcas, Callao, Santa-Fé, Reconquista y Defensa, tren rodante, fuerza animal, máquinas, guarniciones, útiles, enseres y el edificio de la estacion «Centro-América» con todas sus construcciones, caballerizas y su terreno propio, que segun resulta de una escritura pública que obra en autos, se compone de 98 metros 21 centímetros ó sean 113 varas 40 centésimos de frente al Sud sobre la calle Santa-Fé, teniendo de fondo al Norte en el costado Este 103 metros 49 centímetros equivalentes á 119 1/2 varas, por donde linda con la calle de Larrea y 111 metros 28 centímetros igual á 128 1/2 varas en el costado Oeste, por donde linda con la calle de Centro-América; teniendo en su contra-frente al Norte un ancho de 95 metros 46 centímetros ó sean 110 varas 23 centésimos, estando limitado en esta parte por la calle tercera de Arenales. Forma el todo de dicho terreno una superficie de 13,684 varas cuadradas.
La base para la venta son treinta millones (30,000,000) de pesos de la antigua moneda corriente de la provincia de Buenos Aires, ó sean un millon doscientos cuarenta mil (1,240,000) $ m/n, y no se admitirá oferta que no exceda de dicha cantidad.
Por mas datos los interesados pueden ocurrir á la secretaria á cargo del que suscribe en la que tramita un juicio seguido por los Bancos de la Provincia y Nacional con los Sres. Decoud Billinghurst y la empresa del tramway á Belgrano, en cuyo expediente se decretó esta venta.—Buenos Aires, Noviembre 5 de 1885.—Ramon Peralta, secretario, Cabildo 2º patio. 9613 n6

H. Baizan

El Domingo 15 de Noviembre á las 3 p. m. de una casa muy central, con fondo completo, y muchas piezas viejas, situada en la calle Chacabuco núm. 698, cuyo pormenor es como sigue: El terreno mide 8 3/4 varas de frente por 70 de fondo: 9 piezas en muy buen estado, calle empedrada, vereda de piedra y tramway á la puerta, todo el fondo que está sin edificar se encuentra lleno de árboles frutales de lo mas escogido, manzanas, peras, cerezas, duraznos, pavias, damascos, uvas, membrillos del Japon, y finalmente hay unas higueras que dan dos clases de higos, negros y blancos, que al comerlos parece que se come un terron de azúcar. Tanto el dueño actual como el que compre tendra brevas todo el año. El propietario que es un pobre anciano, y que hace mas de cuarenta años habita en ella, la vende porque ha perdido la vista y no distingue ni bultos, así es que el motivo que tiene para vender su casa es porque el mal estado de su vista le priva contemplar los árboles que tanto trabajo le dieran para conservarlos, pudiendo muy bien decir que por ese cariño se habia de quedar sin su casa, de estos han quedado pocos ya, no hay de aquellos que votaban por patriotismo, todo se ha vuelto negocio con la patria como con el carbon y leña, sin embargo el rematador dirá un ojo de la cara por ser ministro. 9819 n10

POR EL MISMO
El Domingo 15 de Noviembre á las 4 de la tarde, de una manzana de terreno chiquita, pero muy bonita, situada á una cuadra de los talleres y maestranza del ferro-carril del Sud, al pié de la barranca de la Convalecencia, rodeada por las calles Hornos, Santa Magdalena, California y Presidente. Esta última 30 varas de ancho, lo mejor que hay en toda la parroquia de San Telmo, la que va á ser dividida en lotes, todos con buen frente y fondo, incluso 4 esquinas muy altas, llamo la atencion de mis paisanos los ingleses, porque toda la poblacion que hay allí es de puros de los nuestros, debido á los que trabajan en los talleres, son en su mayor parte ingleses, es necesario que pongan un poco de atencion los que les gusta ganar buena renta con poco capital, porque es tan alturas se compra un terreno con poco dinero y se construyen varias piezas para inquilinos, porque sean de madera y los alquileres son tan buenos por la escasez de habitaciones, puedo dar el 2 o/o mensual el capital empleado con mucha facilidad, no se amarmoten, abran el ojo y vayan á dar un paseo por allí y verán que lo que les digo es exacto, no son pensamientos ni suposiciones sino realidad, en esa localidad se vive bien y se gana mucha plata. Ya saben que soy inglés y que sabe tambien que lo que hago es como digo es «very-wel»; los talleres, la estacion, los cambios del ferro-carril y la fábrica de cristales reclaman con pronto mas que se remata, lo menos 5000 empleados trabajan en estos establecimientos y todos pagarian el doble por vivir cerca de su trabajo para no sufrir dos agitaciones; la del trabajo y la de la caminata. La venta á la más alta postura, porque el dueño tambien es inglés, de manera que entre dueño, rematador y habitantes formaremos una colonia inglesa; asi es que las posturas se recibirán en aleman, el que no entienda se quedará en ayuna. 9820 n10

POR EL MISMO
El Domingo 15 del corriente
A LAS 2 P. M.
Una casa chiche
Pero que cabe mucha gente, situada en la calle Estados-Unidos entre las de Pasco y Pichincha, mirando al Sud, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 9 1/2 va. de frente por 30 de fdo., 4 piezas incluso una gran sala, tirantes y alfagías de madera duras, puertas y ventanas de cedro, cocina, letrina, pozo de balde, cielo rasos de pared, cocina, letrina y algibe; la casa es sólida, el frente edificado en cal. La venta es á lo que den, porque pertenece á un paisano que la acaba de heredar, hace la friolera de 40 años que no pisa en Buenos Aires, lo bajado solo á vender, y despues, el lo ha visto no me acuerdo, no sabe ni lo que le dije, por lo que lo quiere, va á sacar á lo que de dos ó tres posturas, fuego nú-mas, como decia el viejo Roverano. 9900 n11

POR EL MISMO
El Jueves 19 del corriente á las 6 de la tarde. Esto sí, que es un verdadero remate extraordinario. Jamás anuncié en dia de trabajo un terreno tan importante, pero como la venta de propiedad va en progreso, es materialmente imposible dar cumplimiento en dia de fiesta á todos los compromisos que hay para rematar propiedades; de manera que me veo obligado desde hoy en adelante, á rematar los Jueves, cuando menos, las que desee el dueño que se pondrán los de campaña. Lo que se remata por primera vez el Jueves, es nada menos que dos esquinas importantes; la primera, calle Cuyo y Passo con 18 varas de frente á la primera, por 27 á la segunda; la otra mide 18 varas de frente á Cuyo, por 24 á la de Castelli, y otro lote contiguo á esta última de 10 varas de frente, tambien á Cuyo, por 24 varas de fondo, todo cercado de pared, vereda, calle empedrada, gas, aguas corrientes y tramway al frente. La venta es á la mas alta postura, porque el propietario se va para el extranjero para no volver, asi es que si te he visto no me acuerdo. La venta no tiene límite, la voluntad de los interesados se cumplirá al pie de la letra. 157 n13

POR EL MISMO
El Domingo 15 del corriente, á las 6 de la tarde, de la propiedad que forma esquina á las calles de Belgrano y Saavedra, mirando al Norte y Oeste, señalada por la primera con los núms. 1170 al 74 y por la segunda con los núms. 142 al 48; esta propiedad será rematada en 2 pedazos porque se presta para ello, 3 casas con frente á Belgrano y un terreno con frente á Saavedra dividido en la siguiente forma: 1a. esquina que mide 10 varas de frente por 40 varas de fondo, 5 piezas en perfecto estado con tirantes de maderas buenas, puertas y ventanas en buen estado, cocina, letrina y pozo de balde, un parral y algunos árboles. 2a. la casa contigua tiene 10 varas de frente por 40 de fondo, 4 piezas muy buenas incluso una linda sala con portada, tirantes y alfajías de maderas buenas, puertas y ventanas á la moda, todo revocado por dentro y fuera, cocina, letrina, parral y algunos árboles frutales. Todos se remata á la mas alta postura y sin retirar lote, porque el dueño es muy viejito y así mismo se le ha puesto entre ceja y ceja que quiere morir donde nació y que es en Italia, y creo que si no se muere por el camino le pasa raspando á si no ahí tiene el ejemplo de «Anima Negra» que vendió su casa para mandarse mudar á Europa y despues que la quemó porque en navegacion, y el pobre fué á tomar el pasage y no lo quisieron recibir á bordo, porque estaba temblaque probablemente seria carne para los peces y como los empresarios de vapores no quieren ser portadores de fiambres para tan mala especie, lo rechazaron, á asi es que se quedó compuesto y sin vista. Títulos de primer órden, por mas datos al rematador, Victoria 31, oficina 22. 166 n14

Ricardo Eastman y Ca.

¡AL NORTE!
Calle Paseo de Julio 898 á 908
ESQUINA A ARTES
23 varas de frente á Paseo Julio por 44 varas á la calle Artes
A solo 2 cuadras de la avenida Alvear
RENTA SEGURA
174 nacionales por mes
Base de venta 15,000 nacionales
El dia 15 de Noviembre á las 3 en punto de la tarde, venderemos con la base arriba indica estas dos propiedades, su edificio se compone de 32 habitaciones todas con piso de tabla, tiene dos almacenes á la calle, ocupados por un almacen de comestibles y una barberia, la renta de 174 nacionales mensuales durará por un año y medio más ó ménos fecha que vence el contrato y una vez vencido, el nuevo dueño podrá sacar fácilmente 300 nacionales, esta propiedad se venderá indispensablemente por separacion de condominio.
Nos parece completamente inútil entrar en bombos, cuando se trata de una propiedad de esta naturaleza, pues los interesados tienen el tiempo suficiente para cerciorarse de lo que vale esta alhaja.
El comprador sin excepcion, pagará 500 nacionales en garantía de la compra.
Títulos de primer órden; por más informes, á nuestro escritorio, San Martin 151. 2218 o31

Pablo Tasso

Terreno al Norte
¡OJO pichincheros!
El Domingo 15 del corriente
A las 4 de la tarde
Venderé en remate público y dinero de contado, 8 lotes de terreno en la forma siguiente:
Lote núm. 1 esquina Azcuénaga y 60, compuesto de 12.20 varas por 18.90 y una pieza de material, pozo de balde, etc. etc.

Lote nº.		varas	calle Azcuénaga	por	
2	12	varas	calle Azcuénaga	por	51
3	14	»	»	»	55
4	10	»	»	60	10.90
5	10	»	»	60	21.50
6		esquina Andes		60	compuesto de 14 y 1/2 varas por 17.

Lote nº. 7 8 varas calle 60 por 21.
» 8 calle Junin 9 varas de frente por 37 y 1/2 de frente á la estacion del tramway, una cuadra de gran paseo de la Recoleta.
Estos terrenos están situados en paraje lo mas pintoresco del barrio del Norte, rodeados de tramways, calles adoquinadas y empedradas unas, y pronto á empedrar otras, gas, aguas corrientes y tramways proyectados en la calle Azcuénaga, calle de moda donde hay casas-palacios habitadas por lo mas distinguido de nuestra sociedad, grandes establecimientos públicos como el Hospital y construirse en la Recoleta, y de terrenos y otros en terrenos contiguos á los que se venden, que han sido comprados por una fuerte sociedad.
Esto no es bombo, ni conversacion de café, pues el que quiera ver la realidad de lo dicho, no tiene más que pasar por ese paraje y se convencerá, pues se trabaja de dia y de noche en la edificacion y pavimentacion de las calles.
Títulos garantidos.
El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. Por más detalles al escritorio del rematador, Victoria 164. 9603 n6

POR EL MISMO
El Domingo 15 del corriente á las 5 1/2 de la tarde venderé una preciosa casita chiche, propia para una parejita, situada en la calle Peña núm. 51 entre Junin y Andes, gas hoy calle de moda como lo fué antes Florida, compuesto su terreno de 5 varas de frente por 29 de fondo y su edificio de dos piezas de material, maderas duras, cocina, letrina, pozo, jardin, etc., etc.; fijarse bien, no perder esta pichincha, base 2500 nacionales.
El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto, y por mas datos, al martillero, Victoria 164. 9890 n10

Gregorio Cristal y Ca.

DE RICOS MUEBLES
Calle Uruguay N. 27
El Sábado 14 del corriente á las 12 del dia procederemos á la venta en remate de una cantidad de muebles, 2 ricos pianos de fabricantes conocidos Gorbe y Erz, roperos, camas, sillas de varias clases, mesas de comedor, aparador, mesas de noche, lavatorios, alfombrados, 2 juegos de sala, compuestos de sofá, sillones, sillas tapizadas y una gran cantidad de objetos que estarán á la vista.
No faltar á la hora. 131 n13

RISSO-PATRON & CIA.

DE UNA CASA
PARA RENTA
Calle 2a TEMPLE número 260
CON 11 HABITACIONES
PRODUCE PESOS 50 M/N
SIN BASE-POR LO QUE DEN
El Domingo 15 de Noviembre
A las 4 de la tarde remataremos esta casa de vecindad que mide 8 1/2 varas de frente por 60 de fondo, que se encuentra entre las calles Anchorena y Laprida; está habitada, y da la renta que se menciona, de manera que el comprador no tiene nada mas que entrar á percibir su renta, esta es una posicion muy linda, llena de poblacion y rodeadas de buenos edificios. Capitalistas, miren lo que lo que ofrecemos hoy en remate sin base y por lo que den, son pichinchas que no se presentan siempre. Por mas datos, dirigirse á los martilleros, Victoria 31, de 2 á 4. 9835 n10

Francisco Constenla

De una preciosa quinta
DONDE NADIE VENDE
En el lindo pueblito de las Conchas
Su frente es á la calle principal Gral. Liniers—Haciendo esquina á una nueva calle y limitando su fondo al rio de las Conchas—100 varas de frente por 50 de fondo, ganando otras 50 hasta el rio; pronta para entrará veranear edificacion moderna sobre arcos—Rodeada de bellos jardines, y rica fruta de toda clase
Tiene cuadros, baños, escalinata, estátuas y palmeras á la entrada.
Es conocida por la quinta de «Los ingleses», pasando la espléndida casa del Sr. Calzadilla.
El Domingo 15 de Noviembre
A las 3 de la tarde
Se rematará al mas alto precio y dinero de contado, sobre la base de $ 3,000 m/n.
Para ver sus títulos, ocurrir á la escribania del Sr. Sires, Pasaje Roverano 28. 8897 o25

POR EL MISMO
Judicial
TITULOS PERFECTOS
En el centro de la Capital
El mejor barrio para renta
Hermosísima esquina
NO HAY CUADRA MEJOR
CALLES
BELGRANO 179
Y PIEDRAS 274
FRENTE AL NORTE Y AL ESTE
TASADO EN 43,970 ps.
Base de venta 29,314 $ m/n
El dia 20 de Noviembre, á las 4 1/2
Venderé al mas alto postor, siempre que exceda de la base fijada, la magnífica casa esquina arriba mencionada, compuesta de 4 casas perfectamente edificadas, con tirantes de madera dura en la mayor parte de las habitaciones, revocada en cal y arena, umbrales de mármol, puertas de cedro con marcos de madera dura, tiene gas y aguas corrientes y todas las demas comodidades.
El terreno solo valdria mucho mas de la base que se fija para la venta.
Mide esta propiedad 13 metros de frente al Norte por la calle Belgrano, por 32 metros 80 centímetros á la de Piedras.
La venta se efectua por órden del Sr. Juez de la Instancia á la testamentaria de la Sra. Da. Genoveva Olivera de Lastra, por separacion de condominio.
El expediente puede verse en la escribania del Sr. Lodela en el Cabildo.
NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra-venta el 5 o/o como seña.
Mas informes, á mi casa Bolivar 14. 8866 o22

Vicente Hoyo y Ca.

EN LA CAPITAL
JUDICIAL
De la valiosa propiedad
Calle Piedad
Esquina á la de Reconquista
Por la primera con los números 60, 62, 64 y 66, y la segunda 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53 y 55.
Orden del señor Juez Dr. Molina Arrotea y como perteneciente á la testamentaria de don Terencio Moore.
Situada en el paraje mas comercial de la capital de la República. Al lado del nuevo edificio de la Bolsa de Comercio y rodeada por todos los Bancos y principales agencias comerciales.
Está situada donde nadie vende, por ningun precio, donde la renta es forzosa!
Terreno
41 metros 10 cent de frente al O., calle Reconquista por 16 metros 65 cent de fondo y frente al Norte, calle Piedad.
Edificio
Se compone de 3 cuerpos altos y bajos y tiene 32 habitaciones de material, cuartos de madera, altillos, etc.
TASACION
Ps. 193,428 m/n con 75 cents.
Base de venta sus 2/3 partes
Ps. 128,952 m/n con 50 cents
Títulos de primer órden
EL DIA LÚNES 16 DE NOVIEMBRE, á las 3 en punto de la tarde, venderemos en público remate al contado, por mandato judicial y por cualquier precio y exceda de la base establecida, esta valiosa propiedad edificada en un terreno compuesto de 41 metros 10 centímetros de frente al Oeste, calle Reconquista, por 16 metros 65 centímetros de 3 piezas con 32 habitaciones de material, cuartos de madera, altillos, cocinas, letrinas, gas, etc. etc. todo lo que ha sido tasado en la suma de 193,428 pesos con 75 centavos moneda nacional, siendo la base de venta sus dos terceras partes.
NOTA—Títulos garantidos. Paraver el plano, tasacion, etc., á la Secretaría del doctor Lamarque ó á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6, pasaje Roverano.

POR LOS MISMOS
¡EN LA CAPITAL!
DE UNA LINDA CASA
EN LA CALLE VENEZUELA 1156
Entre Pichincha y Alberti
Perteneciente á la célebre Zarah la africana
A 100 vs. mas ó menos del boulevard Belgrano y por consiguiente de dos líneas de tramways—10 vs. de frente al Norte por 30 vs. de fondo—Edificio moderno y bien hecho
BASE DE VENTA BAJISIMA PS. 3,500 M. N.
El Domingo 22 de Noviembre, á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado, pasando la base establecida, esta buena propiedad, edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al Norte, por 30 varas de fondo, tiene 5 buenas piezas, pisos de madera y baldosa, cielo rasos de lienzo, cocina, letrina, 2 ventanas al frente con persianas, puerta de reja y gradas de mármol en el zaguan, sumidero, pozo, umbrales de mármol, etc., etc.
Las paredes de los costados Este y Oeste medianeras y la del fondo propiedad.
¡Títulos de primer órden!
Por más detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6. 9526 n5

Florencio F. Carreras

AL SUD AL SUD
De dos CASAS
CALLE
Independencia
Números 618, 620 y 622
Casi esquina á Zeballos
ESPLENDIDA SITUACION
En uno ó dos lotes
17 vs. de frente por 35 de fondo
AD-CORPUS
Barrio de familias
Calles empedradas, con gas y tramways
BASE INFIMA
10,000 PESOS M/N
VALE MUCHO MAS
El Domingo 15 de Noviembre, á las 5 de la tarde, procederé á la venta de estas dos propiedades, en uno ó dos lotes, al gusto de los interesados y por órden terminante de su dueño, por ausentarse para Europa y en la forma siguiente:
1a. propiedad
Calle Independencia núm. 620, á solo veinte vs. de la esquina de Zeballos, donde pasa el tramway calle empedrada: gas etc y cuyo terreno se compone de 9 vs. de frente por 35 de fondo, cinco habitaciones, árboles frutales, parras, cocina, letrina etc, base de venta 5.500 $ m/n, vale mucho más.
2a propiedad
Independencia 618 y 620, lindando con la anterior. Su terreno se compone de 8 vs. de frente por 35 de fondo, ad-corpus, con cinco piezas, horno, parras, y demas comodidades, base de venta ínfima 4.500 $ m/n, es regalada.
Estas propiedades con una pequeña refaccion, pueden producir cien nacionales mensuales, cada una por su situacion inmejorable, y encontrarse en la manzana mas poblada y mejor edificada del barrio del Sud, siendo este barrio el verdadero centro de familias—Títulos perfectos—Por otros informes á mi escritorio, Bolivar 63.
Nota—El comprador dará 200 $ m/n de garantía de la escrituracion. 9779 n10

Juan B. Cornet

DE MUEBLES
Y artefactos para gas
De todas las existencias
DE LA
Muebleria y Tapiceria
DE D. SEVERO RODES y Ca.
SITUADO EN LA CALLE FLORIDA 201
Por liquidacion de negocio
Riquísimos juegos de sala Luis XVI, id fantasía de varios gustos, sillas doradas de fantasía, espléndidos espejos marco dorado, juegos de dormitorio tuyá y jacaranda, id de id nogal y roble id, de comedor roble y jacaranda, id nogal y roble 15 piezas, id dormitorio jacaranda guarnecida con cortinados.
Los dias Mártes 17 y Miércoles 18 del corriente á las 12 en punto del dia procederé á vender á la mas alta postura y dinero de contado todo el espléndido surtido de dicha casa, cuyo detalle en parte es como sigue:
Riquísimos juegos de sala de jacaranda forrado en brocato de seda, id id estilo Luis XVI de fantasía de rico guste, todos gustos y formas, juegos de dormitorio tuyá y roble, id de nogal de varios gustos, espejos dorados cuerpo entero, id medallon, cajas de fierro, juegos de escritorio completos, una gran cantidad de muebles sueltos, con tocador, lavatorios de 3 cuerpos, id relicario, camas camera nogal, id id oleo, persona, mesas de luz, alfombras, cuadros al óleo, relojes y una grada, id grado, bandejas, candelabros, relojes y una gran cantidad de artículos y muebles que no se detallan.
No faltar á este remate que se venderá todo al contado. 9902 n10